

राजस्थान आवासन मण्डल, वृत्त कोटा

भविष्य के बाजार में बने आप भी भागीदार

भव्य नीलामी माह अप्रैल 2018

कोटा/बून्दी/नैनवां/झालावाड/भवानीमण्डी/रामगजमण्डी/सुनेल शहर की विभिन्न योजनाओं में वाणिज्यिक/आवासीय भूखण्ड/निर्मित आवास प्रस्ताव हेतु भव्य नीलामी का कार्यक्रम निम्नानुसार है:-

क्र.सं.	योजना का नाम	व्यवसायिक, आवासीय भूखण्ड, निर्मित आवास	व्यवसायिक /आवासीय भूखण्ड/निर्मित आवास संख्या		कॉर्नर/ सामान्य	माप (वर्ग मी)	आरक्षित दर (प्रति वर्ग मी)	न्यूनतम बिड मूल्य (रु.) प्रति वर्ग मी. व प्रति आवास दर	संलग्न की जाने वाली राशि (रु.)	नीलामी प्रस्ताव प्राप्त करने की अवधि	नीलामी दिनांक व समय	नीलामी स्थल
			सामान्य वर्ग	आरक्षित वर्ग								
1	स्वामी विवेकानन्द नगर सेक्टर 2	व्यवसायिक भूखण्ड	2 C 18, 24, 25, 26		सामान्य	9.00	56825.00	86900.00	39105.00	02.04. 2018 से 03.04. 2018 दोपहर 2.00 बजे तक	03.04. 2018 दोपहर 2 15 बजे	कार्यालय आवासीय अभियन्ता के द्वारा चौराहे के पास
			2 C 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11, 12, 14, 15	SC 2 C 7, 13	सामान्य	142.50	56825.00	91500.00	651938.00			
			2 C 28	ST 2 C 9	कॉर्नर	9.00	56825.00	92500.00	41625.00			
			2 C 1, 2 C 16		कॉर्नर	161.50	56825.00	94000.00	759050.00			
2	स्वामी विवेकानन्द नगर सेक्टर-4	व्यवसायिक भूखण्ड	4 C 1, 10, 11, 20, 21, 69, 88, 89, 98	SC 4 C 30, ST 4 C 78	कॉर्नर	18.00	56825.00	92500.00	83250.00			
3	स्वामी विवेकानन्द नगर सेक्टर-4	व्यवसायिक भूखण्ड	4 C 82		कॉर्नर	18.00	56825.00	94000.00	84600.00			
4	स्वामी विवेकानन्द नगर सेक्टर-4	व्यवसायिक भूखण्ड	4 C 2, 3, 8, 9, 12, 18, 22, 23, 28, 49, 52, 53, 55, 57, 58, 60, 63, 66, 70, 71, 76, 77, 86, 87, 90, 96	SC 4 C 13, 29, 56, 65, 80, 97 ST 4 C 19, 54, 64, 81	सामान्य	18.00	56825.00	86900.00	78210.00			
5	स्वामी विवेकानन्द नगर सेक्टर-4	व्यवसायिक भूखण्ड	4 C 5, 6, 15, 26, 73, 83	SC 4 C 74,	सामान्य	18.00	56825.00	91500.00	82350.00			

कुन्हाडी	व्यवसायिक भूखण्ड	1,14		कॉर्नर	18.00	63295.00	160000.00	144000.00	02.04. 2018 से 03.04. 2018 दोपहर 2.00 बजे तक	03.04. 2018 दोपहर 2 15 बजे तक	कार्यालय आवासीय अभियन्ता खण्ड कोटा सी. र.डी. चौ.	
		8		कॉर्नर	18.00	63295.00	150000.00	135000.00				
		9,19,20		कॉर्नर	18.00	63295.00	125000.00	112500.00				
		2,3,5,6,7	SC 13	सामान्य	18.00	63295.00	113000.00	101700.00				
		10,11,12,15,16, 18,22,23,24	SC 17,25	सामान्य	18.00	63295.00	100000.00	90000.00				
			ST 21									
		31,34,34-A, 34-C, 45, 46	SC 34-B,	सामान्य	13.50	63295.00	225000.00	151875.00				
		56,57,60,63,64, 66, 68,69,70, 70-B, 70-C,71, 73, 76,77	SC 65,70A,74	सामान्य	13.50	63295.00	200000.00	135000.00				
			ST 67 & 72									
		80,81,85,88,92	SC 93	सामान्य	9.00	63295.00	200000.00	90000.00				
		96,97,98,99,100		सामान्य	9.00	63295.00	108000.00	48600.00				
		82		कॉर्नर	9.00	63295.00	260000.00	117000.00				
		78		कॉर्नर	13.50	63295.00	260000.00	175500.00				
		86,87		कॉर्नर	9.00	63295.00	230000.00	103500.00				
94		कॉर्नर	9.00	63295.00	240000.00	108000.00						
95		कॉर्नर	11.25	63295.00	125000.00	70313.00						
101		कॉर्नर	13.50	63295.00	125000.00	84375.00						
7	भवानीमण्डी	व्यवसायिक भूखण्ड	1,15,23		कॉर्नर	18.00	22880.00	36500.00	03.04. 2018 से 04.04. 2018 दोपहर 2.00 बजे तक	04.04. 2018 दोपहर 2 15 बजे तक	कार्यालय अभियन्ता (वरि.) उपखण्ड झालावाड	
		कियोस्क भूखण्ड	1		कॉर्नर	4.00	22880.00	42500.00				8500.00
		कियोस्क भूखण्ड	9,18		कॉर्नर	4.00	22880.00	40500.00				8100.00
		कियोस्क भूखण्ड	10,11,12,13,14, 16	SC 15	सामान्य	4.00	22880.00	32000.00				6400.00
				ST 17								
		व्यवसायिक भूखण्ड	2,3,4,5,6,8,10,11, 12,14	SC 7,13 ST 9	सामान्य	18.00	22880.00	30000.00				27000.00
व्यवसायिक भूखण्ड	16,17,18,19,20, 22	SC 21	सामान्य	18.00	22880.00	32000.00	28800.00					
8	इन्दिरा नगर झालावाड	निर्मित आवास	1D 17,21		सामान्य	44.85	5960.00	640000 (प्रति आवास)	32000.00			
			1K 13,20		सामान्य	44.85	5960.00	650000 (प्रति आवास)	32500.00			
			2B 15		कॉर्नर	156.75	6700.00	2000000 (प्रति आवास)	100000.00			
			1J 5		सामान्य	198.24	8190.00	4100000 (प्रति आवास)	205000.00			

	जेल रोड झालाखाड	निर्मित आवास	1 A 18, 1 C 5		सामान्य	72.00	6655.00	1070000 (प्रति आवास)	53500.00			
10	झालरापाटन	निर्मित आवास	1/3		सामान्य	30.00	5235.00	302000 (प्रति आवास)	15100.00			
11	जवाहर नगर बून्दी घरोंदा EWS	आवासीय भूखण्ड	4 F 19		सामान्य	35.62	8640.00	12000.00	21372.00	05.04. 2018 से 06.04. 2018 दोपहर 2.00 बजे तक	06.04. 2018 दोपहर 2 15 बजे	कार्यालय परियोजना I अभियन्ता (वरि.) उपखण्ड बून्दी
			4 F 20		सामान्य	34.87	8640.00	12000.00	20922.00			
			4 F 21		सामान्य	34.12	8640.00	12000.00	20472.00			
			4 F 22		सामान्य	33.37	8640.00	12000.00	20022.00			
			4 F 23		सामान्य	32.62	8640.00	12000.00	19572.00			
			4 F 25		सामान्य	31.12	8640.00	12000.00	18672.00			
12	जवाहर नगर बून्दी	निर्मित आवास	4 B 31		सामान्य	89.78	4800.00	1500000 (प्रति आवास)	75000.00			
			1 E 12		कॉर्नर	121.60	4800.00	2400000 (प्रति आवास)	120000.00			
13	सी.एच.एस. नवा	व्यवसायिक भूखण्ड	3 S 2, 3 S 7		सामान्य	18.00	23750.00	26500.00	23850.00			
			2 S 2, 2 S 8, 2 S 9		सामान्य	13.50	23750.00	26500.00	17888.00			
			2 S 4		कॉर्नर	13.50	23750.00	28300.00	19103.00			
14	रामगंजमण्डी योजना	निर्मित आवास	3-H-14, 3-N-4, 3-N-6, 3-N-13, 3-Q-17		सामान्य	90.00		929600.00 (प्रति आवास)	46480.00	02.04. 2018 से 03.04. 2018 दोपहर 2.00 बजे तक	03.04. 2018 दोपहर 2 15 बजे	कार्यालय आवासीय अभियन्ता खण्ड कोटा सी. ए.डी. चौराहे के पास
			3-N-1		सामान्य	172.50		1300000.00 (प्रति आवास)	65000.00			
			3-Q-15, 3-Q-20		सामान्य	91.72		937400.00 (प्रति आवास)	46870.00			
			3-A-2, 3-A-15, 3-H-2, 3-Q-8, 3-H-3, 3-H-4, 4-B-11		सामान्य	162.00		1871400.00 (प्रति आवास)	93570.00			
			3-A-16, 3-A-17, 3-A-18		सामान्य	176.40		1951000.00 (प्रति आवास)	97550.00			
			3-H-5		सामान्य	164.07		1882900.00 (प्रति आवास)	94145.00			
			3-Q-6		सामान्य	165.00		1888000.00 (प्रति आवास)	94400.00			
			3-Q-4		सामान्य	179.10		1965800.00 (प्रति आवास)	98290.00			
3-Q-5		सामान्य	170.00		1915600.00 (प्रति आवास)	95780.00						

15	भवानीमण्डी योजना	निर्मित आवास	39		सामान्य	30.41		360900.00 (प्रति आवास)	18045.00	03.04. 2018 से 04.04. 2018 दोपहर 2.00 बजे तक	04.04. 2018 दोपहर 2 15 बजे	कार्यालय परियोजना । अभियन्ता (वरि.) उपखण्ड झालावाड़
			72		सामान्य	36.09		390800.00 (प्रति आवास)	19540.00			
			75		कॉर्नर	30.88		363400.00 (प्रति आवास)	18170.00			
			1/48		सामान्य	59.06		566600.00 (प्रति आवास)	28330.00			
			1/10		सामान्य	90.00		937900.00 (प्रति आवास)	46895.00			
16	सुनेल योजना	निर्मित आवास	1-B-8, 1-C-29, 2-A-24, 2-A-25, 2-A-26		सामान्य	44.85		350000.00 (प्रति आवास)	17500.00			
			1-B-1, 2-A-21		कॉर्नर	46.312		360100.00 (प्रति आवास)	18005.00			
			4-A-27		सामान्य	25.06		340000.00 (प्रति आवास)	17000.00			
			4-A-28		सामान्य	44.43		395000.00 (प्रति आवास)	19750.00			
			2-F-14		सामान्य	90.00		1196000.00 (प्रति आवास)	59800.00			
			2-G-1		कॉर्नर	92.25		1205000.00 (प्रति आवास)	60250.00			
			2-G-4		सामान्य	92.25		1105000.00 (प्रति आवास)	55250.00			
			1-F-6, 2-F-31		सामान्य	90.00		1260000.00 (प्रति आवास)	63000.00			
			2-E-8, 2-E-9		सामान्य	96.00		1790000.00 (प्रति आवास)	89500.00			
			2-E-10		सामान्य	98.40		1805000.00 (प्रति आवास)	90250.00			
			2-F-8, 2-F-10, 2-F-11, 2-F-12, 2-F-25		सामान्य	90.00		1760000.00 (प्रति आवास)	88000.00			

बिडदाताओं द्वारा नीलामी बोली में बिड प्रस्तुत करने हेतु बिड आवेदन पत्र मय नीलामी बोली की शर्तों के विस्तृत विवरण, संबंधित कार्यालय से निर्धारित तिथि से पूर्व किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय से प्राप्त की जा सकती है। आरक्षित वर्ग SC-ST सलग्न को जाने वाली अमानत राशि बिड मूल्य (MBP) की 5 प्रतिशत होगी।

सम्पूर्ण सूत्र :-

आवासीय अभियन्ता  
राजस्थान आवासन मण्डल  
खण्ड कोटा  
0744-2500911

  
उप आवासन आयुक्त  
वृत्त कोटा  
0744-2500685  
0744-2500721

लाइन संबंधित नहर के पुनः निर्माण के लिए संबंधित नहरक युवा केंद्र से सम्पर्क करें।  
किसी भी संबंधित अन्य जानकारी के लिए संबंधित नहरक युवा केंद्र से सम्पर्क करें।  
आवेदन हेतु जिलेवार सम्पर्क स्थल: किशन लाल जाट, जिला युवा समन्वयक, नहरक युवा केंद्र, कुम्भा  
स्टेडियम के पास, छत्रपुर रोड, बूंदी, 323001 दूरभाष 0747-2443510, मोबाईल नं. 9460720792

## राजस्थान आवासन मण्डल

कोटा/बूंदी/नैनवां/झालावाड़/भवानी मण्डी/रामगजमण्डी/  
सुनेल शहर की विभिन्न योजनाओं में वाणिज्यिक भूखण्डों/आवासीय भूखण्ड/  
निर्मित आवासों हेतु मुहरबंद बिड प्रस्ताव द्वारा

भस्कर पाण्डे भव्य नीलामी 27/2/18  
नीलामी कार्य क्रम

क्र. सं.	योजना का नाम	मुहरबंद बिड प्रस्ताव प्राप्त करने की तिथि एवं समय	मुहरबंद बिड प्रस्ताव खोलने की तिनांक एवं समय	कार्यालय का नाम व पता, जहाँ मुहरबंद बिड प्रस्ताव प्रस्तुत व खोला जाना है
1	कुन्हाडी, एस.वी.एन. रामगजमण्डी	02.04.2018 से 03.04.2018 दोपहर 2.00 बजे तक	03.04.2018 समय 2.30 दोपहर	कार्यालय आवासीय अभियन्ता खण्ड कोटा, सी.ए.डी. चौराहे के पास
2	झालावाड़, सुनेल, भवानीमण्डी	03.04.2018 से 04.04.2018 दोपहर 2.00 बजे तक	04.04.2018 समय 2.30 दोपहर	कार्यालय परियोजना (वरि.) उपखण्ड झालावाड़
3	जवाहर नगर बूंदी, नैनवां	05.04.2018 से 06.04.2018 दोपहर 2.00 बजे तक	06.04.2018 समय 2.30 दोपहर	कार्यालय परियोजना अभियन्ता (वरि.) उपखण्ड बूंदी

नीलामी हेतु उपलब्ध वाणिज्यिक भूखण्डों/निर्मित आवासों/  
आवासीय भूखण्डों का विवरण

क्र. सं.	विवरण	वाणिज्यिक भूखण्ड	आवासीय भूखण्ड
1	कुन्हाडी कोटा	69	
2	एस.वी.एन. कोटा	76	
3	जवाहर नगर बूंदी	06	
4	नैनवां योजना	06	
5	सी.एच.एस. भवानीमण्डी	34	
6	जेल रोड झालावाड़	02	
7	झालावाड़	01	
8	रामगजमण्डी	22	
9	सुनेल	22	
10	भवानीमण्डी	05	
11	इन्द्रा नगर झालावाड़	06	
12	जवाहर नगर बूंदी	02	
	कुल योग	251	

नीलामी बोली में बिड प्रस्तुत करने हेतु बिड आवेदन पत्र मय नीलामी बोली की शर्तों का विस्तृत विवरण तथा अन्य जानकारी संबंधित कार्यालय एवं मण्डल की वेबसाइट [www.rhbonline.rajasthan.gov.in](http://www.rhbonline.rajasthan.gov.in) से किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय से प्राप्त की जा सकती है। आवासीय अभियन्ता उप आवासन आयुक्त

खण्ड कोटा 0744-2500911 वृत्त कोटा 0744-2500685, 0744.2500721  
राज.संवाह/सी/17/7600

### कार्यालय नगरपालिका खुडाला फालना स्टेशन जिला-पाली

टेलि नं./फैक्स नं. (02930) 236170/236883 ई-मेल - [eombfalna@gmail.com](mailto:eombfalna@gmail.com)  
क्रमांक/न.पा.खु.फा./विकास/2017-18/5904 दिनांक 21.02.2018

-: ई-निविदा सूचना :-

नगरपालिका खुडाला फालना स्टेशन की ओर से निम्नांकित कार्य हेतु उपयुक्त श्रेणी में पंजीकृत एवं मान्यता प्राप्त ठेकेदारों से निर्धारित प्रपत्रों में 'E-Procurement' प्रक्रिया द्वारा ऑनलाइन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। निविदा कार्य एवं ई-निविदाओं के संबंधित विवरण विभागीय वेब साईट [www.sppp.raj.nic.in](http://www.sppp.raj.nic.in) व [www.eproc.rajasthan.gov.in](http://www.eproc.rajasthan.gov.in) से डाउनलोड व अपलोड किये जा सकते हैं।

कुल राशि	145.84 लाख
ऑनलाइन प्रकाशन तिथि	28.02.2018
ऑनलाइन निविदा फार्म की उपलब्धता डाउनलोड प्रारम्भ होने की तिनांक एवं समय	28.02.2018 - प्रातः 11:00 बजे से
ऑनलाइन निविदा फार्म की डाउनलोड समाप्त होने की तिनांक एवं समय	23.03.2018 - दोपहर 4.00 बजे तक
ऑनलाइन निविदा फार्म जमा कराने की प्रारम्भ होने की तिनांक एवं समय	28.02.2018 - प्रातः 11:00 बजे से
ऑनलाइन निविदा फार्म जमा कराने की अन्तिम तिनांक एवं समय	23.03.2018 - दोपहर 4.00 बजे तक
	23.03.2018 - प्रातः 6.00 बजे तक