उपरोक्त वेबसाइट पर ही उपलब्ध कराये जावेंगे।

राज. संवाद/सी/15-16/5394 RVUN/PR-2686/2016 अधीक्षण अभियन्ता (पी. एण्ड ए.)

राजस्थान आवासन मण्डल

क्रमांक :-

दिनांक :-

"खुली बिक्री योजना" के आधार पर आवास प्राप्त करने का स्वर्णिम अवसर

आवासीय योजना प्रियदर्शिनी नगर सुवाणा भीलवाडा में पंजीकृत/अपंजीकृत आवेदको के लिए किराया क्रय पद्धति/नगद भुगतान पद्धति पर खुली बिक्री योजना के माध्यम से निर्मित आवासों (जहाँ है जैसे है) का पहले आओ पहले पाओ के आधार पर आवंटन हेतु दैनिक भास्कर भीलवाडा संस्करण दिनांक 17.12.15 को प्रकाशित विज्ञप्ति अनुसार दिनांक 23.12.15 से 29/01/16 तक प्रारम्भ की गई योजना में शेष उपलब्ध मकानों का उसी लागत एवं शर्तो पर निस्तारण हेतु इस योजना की समयावधि दिनांक 15.03.16 तक बढाई जाती है।

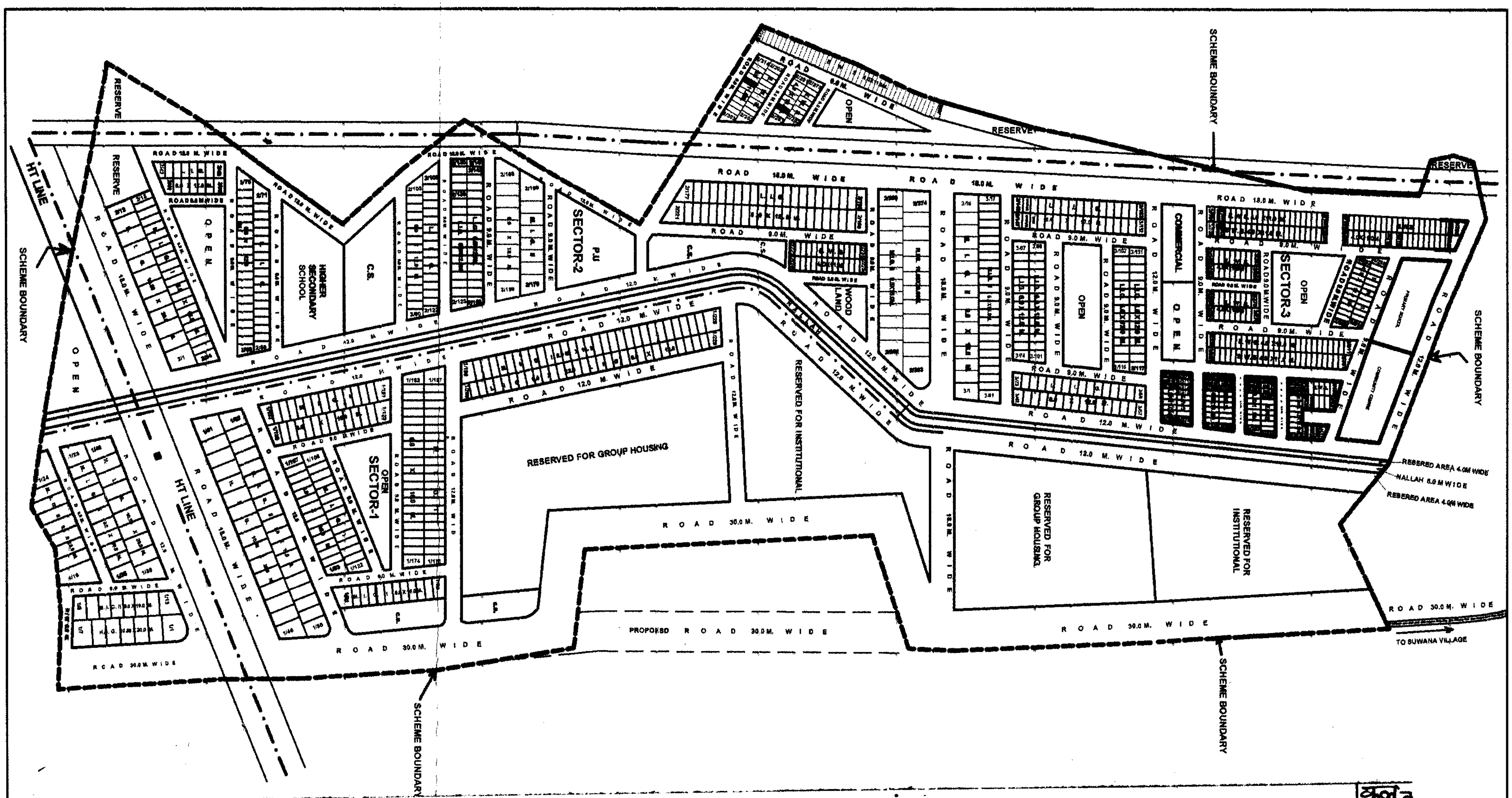
सम्पर्क सूत्र

परियोजना अभियन्ता (व.) खण्ड भीलवाड़ा
मो. 9983332768, 9983195578

आवासीय अभियन्ता, खण्ड भीलवाड़ा
सी-289-290 आर.के.कॉलोनी, भीलवाड़ा
मो. 9983993853, 01482-220312

राज.संवाद/सी/15/5399

दैनिक भास्कर भीलवाडा दिनांक 03.02.2016 पृष्ठ सं. 08



श्रेणी	आवास सं.	कुल आवास
EWS	2/285, 310, 327, 3/169, 172, 174, 184, 195, 196, 201, 209, 214, 218, 219, 221, 223, 244, 246, 250, 254, 259, 268, 269, 273, 280, 294, 299, 304, 314, 324, 329, 338, 346, 352, 354, 356, 373, 404, 407, 411, 413, 416, 420 & 431	44
LIG	2/123, 128, 129, 131, 136, 144, 145, 146, 147, 149, 154, 155, 156, 157, 181, 182, 186, 191, 192, 200, 201, 209, 218, 220, 3/46, 49, 61, 62, 63, 64, 67, 74, 75, 76, 80, 84, 85, 86, 91, 92, 94, 109, 110, 115, 117, 118, 122, 124, 127, 128, 135, 136, 137, 141, 142, 144, 146, 148(A) & 161	59
MIG-A	1/123, 125, 126, 128, 129, 131, 132, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 147, 149, 150, 152, 153, 154, 162, 163, 165, 166, 167, 168, 172, 176, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 190, 194, 3/17, 18, 19, 20, 25, 28, 29, 31 & 39	48

REVISED LAY OUT PLAN OF PRIYADARSHNI NAGAR SCHEME IN BHILWARA RAJ.

DRG NO. RHB/HQ/2014	SCALE :-
DATE :- 2-01-2014	FILE NO.
DEALT :- S.R.TANWAR	T.P.A. :- GURDEV SINGH
(KANCHAN MATHUR) ASSISTANT TOWN PLANNER	(B.S.RAJPUROHIT) DEPUTY TOWN PLANNER
(RITU GUPTA) SENIOR TOWN PLANNER	(JAI BIR JAKHAR) A. CHIEF TOWN PLANNER

RAJASTHAN HOUSING BOARD

राजस्थान आवासन मण्डल, खण्ड–भीलवाड़ा

आवासीय योजना प्रियदर्शिनी नगर सुवाणा भीलवाडा में पंजीकृत/ अपंजीकृत आवेदको के लिए किराया क्रय पद्वति/नगद भुगतान पद्वति पर खुली बिक्री योजना के माध्यम से निर्मित आवासों (जहाँ है जैसे है) का आवंटन

आवेदन एवं आवास आवंटन प्रारम्भ करने की तिथी 23.12.15

"पहले आओ पहले पाओ" का स्वर्णिम अवसर

आवेदन एवं आवास आवंटन करने की अंतिम तिथी 29.01.16

राजस्थान आवासन मण्डल के सम्पुति निस्तारण अधिनियम 1970 के नियमानुसार भीलवाडा शहर की प्रियदर्शिनी नगर सुवाणा योजना में आवासन मण्डल की आवासीय योजनाओं में निम्नांकित निर्मित मकानो का खुली बिक्री योजनान्तर्गत निस्तारण किया जाना निश्चित हुआ है :–

क्र. सं.	श्रेणी	आवास सं.	सामान्य आवास का क्षेत्रफल (व. मी.)	निर्मित क्षेत्रफल (व. मी.)	सामान्य आवास की लागत	आवेदन पत्र के साथ जमा कराने योग्य राशि	
						नकद भुगतान पद्धति के प्रकरण में	किराया क्रय पद्धति के प्रकरण में
प्रियदर्शिनी नगर सुवाणा योजना, भीलवाडा							
1	EWS	2/225, 228, 231, 232, 238, 241, 282, 283, 285, 288, 298, 301, 310, 327, 331, 336, 340, 343, 344, 348, 352, 3/169, 172, 174, 184, 191, 195, 196, 201, 205, 207, 209, 214, 218, 219, 221, 223, 234, 236, 238, 244, 246, 250, 254, 259, 268, 269, 271, 273, 280, 284, 292, 294, 296, 299, 304, 313, 314, 324, 329, 338, 346, 352, 354, 356, 358, 359, 373, 384, 385, 386, 404, 407, 411, 413, 416, 418, 420 & 431 = 79 Nos.	4.00 X 11.00 = 44.00	42.600	781800.00	12500.00	12954.00
2	LIG	2/123, 128, 129, 131, 136, 144, 145, 146, 147, 149, 154, 155, 156, 157, 181, 182, 186, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 199, 200, 201, 209, 218, 220, 3/46, 49, 55, 61, 62, 63, 64, 67, 74, 75, 76, 80, 84, 85, 86, 88, 91, 92, 94, 97, 98, 101, 109, 110, 115, 117, 118, 122, 124, 127, 128, 135, 136, 137, 141, 142, 144, 146, 148(A) & 161 = 72 Nos.	6.00 X 12.00 = 72.00	51.300	1182500.00	25700.00	26632.00
3	MIG-A	1/123, 125, 126, 128, 129, 131, 132, 134, 135, 136, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 147, 149, 150, 152, 153, 154, 162, 163, 165, 166, 167, 168, 172, 176, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 190, 194, 3/17, 18, 19, 20, 25, 28, 29, 31 & 39 = 48 Nos.	6.00 X 16.00 = 96.00	79.930	2100500.00	91000.00	94299.00

(1) लागत के अतिरिक्त लीज राशि, विविध खर्च, कॉर्नर चार्ज एवं अतिरिक्त भूमि (यदि कोई हो) की राशि एवं अन्य राशियॉ बोर्ड नियमानुसार देय होगी।

(2) आवासो का आवंटन "जहॉ है जैसा है" की स्थिति पर किये जावेंगे तथा इस विषय में कोई आक्षेप स्वीकार नही किया जावेगा।

(3) आवासो का आवंटन प्रस्तुत आवेदन फार्म में अंकित विकल्प के क्रम में आवास की उपलब्धतानुसार किया जावेगा।

(4) इस योजना में पूर्व पंजीकृत एवं नये (अपंजीकृत) दोनों प्रकार के आवेदकों के आवेदन पत्र स्वीकार किये जावेंगे, किन्तु पंजीकृत आवेदक को वरीयता दी जायेगी।

(5) इस योजना में आवास आवंटन हेतु वरीयता का क्रम इस प्रकार रहेगा। नगद भुगतान प्रद्वति के पूर्व पंजीकृत आवेदक, नगद भुगतान प्रद्वति के नए आवेदक, किराया क्रय पद्वति के पुर्व पंजीकृत आवेदक तथा किराया क्रय पद्वति के नए आवेदक।

(6) आवास के आवंटन हेतु आवेदन फार्म मूल आवेदक के स्वयं उपस्थित होने पर ही स्वीकार किये जावेंगे।

(7) योजना में प्रस्तावित किसी भी आवास को लेकर विवाद उत्पन्न होने पर उक्त आवास के संबंध में निर्णय करने के लिए मण्डल स्वतंत्र होगा।

(8) योजना के नियम, शर्ते एवं अन्य विवरण का उल्लेख आवेदन फार्म में वर्णित है।

(9) आवेदको को पहचान स्वरूप पहचान पत्र, पासपोर्ट, आधार कार्ड, फोटो युक्त राशन कार्ड, ड्राईविंग लाईसेंस इत्यादि में से एक की छाया प्रति एवं पते का प्रमाण स्वरूप बिजली, पानी, टेलीफोन बिल में से एक की सत्यापित छाया प्रति आवेदन पत्र के साथ सलंग्न करनी होगी।

(10) आवेदन पत्र योजनावधि में प्रत्येक कार्यदिवस को प्रति दिन सांय चार बजे तक प्राप्त किये एवं आवास आवंटित किये जायेंगे तथा एक ही आवास हेतु एक से अधिक आवेदन प्राप्त होने पर उसी दिन सायं 4.30 बजें लॉटरी से आवास आवंटन किया जावेगा।

(11) पूर्व पंजीकृत आवेदको का पंजीकरण निरस्त नही होना चाहिए एवं पुनर्जीवित (यदि कोई हो) से संबंधित साक्ष्य तथा पूर्व पंजीकरण के अन्तर्गत जमा राशि के रिफण्ड नही होने अथवा पंजीकरण के अन्तर्गत कोई अन्य आवास आवंटित नही होने बाबत 20/– रूपयें के नोन ज्यूडिसल स्टाम्प पेपर पर नोटेरी से सत्यापित शपथ–पत्र प्रस्तुत करना होगा।

(12) आवंटन पश्चात निर्धारित तिथि तक राशि जमा नही कराने पर प्रचलित नियमानुसार कटौती करते हुए जमा राशि लौटा दी जाएगी।

(13) सर्विस टैक्स एवं अन्य सरकारी टैक्स नियमानुसार देय होंगे वर्तमान में इस योजना में नगद भुगतान पद्वति के तहत आवंटन पर सर्विस टेक्स देय नही होगा।

(14) खुली बिक्री योजना के आवेदन पत्र 100/– का नगद भुगतान जमा कर दिनांक 21.12.2015 से कार्यालय समय में खण्ड कार्यालय सें कार्यालय समय में प्राप्त किये जा सकते है।

<u>सम्पर्क सूत्र</u>

परियोजना अभियन्ता (व.) खण्ड भीलवाड़ा
मो. 9983332768, 9983195578

आवासीय अभियन्ता, खण्ड भीलवाड़ा
सी–289–290 आर.के.कॉलोनी, भीलवाड़ा
मो. 9983993853, 01482-220312