



अजमेर विकास प्राधिकरण, अजमेर



टोडरमल लेन, अजमेर

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 23.03.2021 से 26.03.2021 तक आवासीय
व्यावसायिक, भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 14691-95

दिनांक-10/03/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है।
ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (12:00 PM बजे)
			भुजा फिट में				
1.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. A-07	18.57 व.मी. 3.18+3.01/2मी. x 6.0 मी.	7428/-	20000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
2.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-20	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
3.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. C-21 (Reserve ST/SC)	18.00 व.मी. 3.0मी x 6.0 मी.	7200/-	20000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
4.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. G-07	72.00 व.मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	31680/-	22000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
5.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-02 (Reserve ST/SC)	27.00 व.मी. 4.50 मी x 6.0 मी.	10800/-	20000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
6.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-10	27.00 व.मी. 4.50 मी x 6.0 मी.	10800/-	20000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021

7.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-11	27.00 वर्ग मी. 4.50 मी x 6.0 मी.	10800/-	20000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
8.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-19	72.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	34560/-	24000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
9.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-22	72.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	34560/-	24000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
10.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-24	72.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	34560/-	24000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
11.	दौराई व्यावसायिक योजना रेरा पंजीयन संख्या RAJ/P/2020/1341	shop no. H-25(Reserve ST/SC)	72.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 12.0 मी.	34560/-	24000/- प्र.व.मी.	22-03-2021	23-03-2021
12.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-66 cor आवासीय	232.50 वर्ग मी. 15.50 मी x 15.0 मी	74400/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
13.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-74 cor आवासीय	165.00 वर्ग मी. 11.0 मी. x 15.0 मी.	52800/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
14.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-80 आवासीय	112.50 वर्ग मी. 7.50 मी x 15.0 मी	33750/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
15.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-82 cor आवासीय	187.50 वर्ग मी. 12.50 मी x 15.0 मी	60000/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
16.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-93 आवासीय	90.00 वर्ग मी. 6.0 मी x 15.0 मी	27000/-	15000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
17.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-66 cor आवासीय	232.50 वर्ग मी. 15.50 मी x 15.0 मी	74400/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021

Am

18.	अर्जुन लाल सेठी नगर	A-74 cor आवासीय	165.00 वर्ग मी. 11.0 मी. x 15.0 मी.	52800/-	16000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
19.	गणेश गुवाडी	G-452 cor आवासीय	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	20905/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
20.	गणेश गुवाडी	G-480 cor आवासीय	51.09 वर्ग मीटर 22'0" x 25'0"	26567/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
21.	गणेश गुवाडी	G-263 cor आवासीय	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	20905/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
22.	गणेश गुवाडी	G-437 cor आवासीय	58.06 वर्ग मीटर 25'0" x 25'0"	30191/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	23-03-2021	24-03-2021
23.	कोटडा	1220 आवासीय	175.50 व. मी. 9.0 मी. x 19.5 मी	66690/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	24-03-2021	25-03-2021
24.	कोटडा	1224 आवासीय	175.50 व. मी. 9.0 मी. x 19.5 मी	66690/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	24-03-2021	25-03-2021
25.	कोटडा	1241 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	24-03-2021	25-03-2021
26.	कोटडा	1348 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	24-03-2021	25-03-2021
27.	कोटडा	1350 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	24-03-2021	25-03-2021
28.	कोटडा	1352 आवासीय	252.00 व. मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	95760/-	19000/- प्रति वर्ग मीटर	24-03-2021	25-03-2021
29.	बी.के कौल नगर	507 आवासीय	227.51 वर्ग मी.	118305/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	25-03-2021	26-03-2021
30.	बी.के कौल नगर	1013 आवासीय	311.02 वर्ग मी. 12.40+19.50 / 2 मी. x 19.5 मी	155510/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	25-03-2021	26-03-2021

A

31.	बी.के कौल नगर	1014 आवासीय	261.30. वर्ग मी. 10.50+16.30 / 2 मी. x 19.5 मी	141102/-	27000/- प्रति वर्ग मीटर	25-03-2021	26-03-2021
32.	बी.के कौल नगर	N-35 आवासीय	167.22 वर्ग मी. 30'0" x 60'0"	100332/-	30000/- प्रति वर्ग मीटर	25-03-2021	26-03-2021

नोट:-1.अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 15.03.2021 समय 12:00 AM बजे से है।

2. नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।

3. भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनिमय के अनुसार प्रभारित होंगे।

4.दौराई व्यावसायिक योजना रेरा में रेरा पंजीयन संख्या **RAJ/P/2020/1341** से रजिस्टर्ड है।

6. उक्त नीलामी से सम्बन्धित सनस्त राशि (यथा अमानत राशि, 15 प्रतिशत राशि, 35 प्रतिशत राशि, 50 प्रतिशत राशि या सम्पूर्ण एक मुश्त राशि जैसी भी स्थिति हो) आई.सी.आई.सी आई बैंक, ब्रांच एडीए परिसर खाता संख्या **768401000017** आई.एफ.एस.सी कोड **ICIC0007684** में ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए दौराई व्यावसायिक योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री नीतेश जागिड मो.नं. 9875203040 अर्जुन लाल सेठी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता राजीव मीणा मो. 8696926323 गणेश गुवाडी योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न. 8696940268 बी.के.कौल नगर योजना एवं कोटडा योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता अमित बजाज मो न. 8696940267 एवं आनलाईल राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9251678227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।



नीलामी प्रभारी


क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/14691-95
प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।



सचिव

दिनांक-10/03/2021

1. प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बडे कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
2. प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
3. प्रभारी ई-कनेक्ट को भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
4. श्रीमति पायल पोरवाल एवं श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक को भेज कर लेख है। कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड कराना एवं आनलाईल राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किसी भी तकनीकी जानकारी हेतु एवं नीलामी के समय अमानत राशि जका कराने की पुष्टि, एव किसी भी प्रकार की तकनीकी समस्या के निवारण करने हेतु
5. प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।



प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर