

प्राधिकरण की विभिन्न योजनाओं में दिनांक 10.08.2021 से 13.08.2021 तक आवासीय

भूखण्डों की भव्य ई-नीलामी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/ 4018-23

दिनांक- /07/2021

प्राधिकरण अजमेर में S.S.O आईडी के माध्यम से भूखण्डों का ई-ऑक्शन प्रारम्भ किया जा रहा है। ई-ऑक्शन में भाग लेने के लिए S.S.O आईडी के माध्यम से लॉगइन करना होगा।

क्र.सं	भूखण्ड संख्या	योजना का नाम	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर/गज)	अमानत राशि रु.	प्रारम्भिक बोली दर रु.	अमानत राशि जमा कराने की अन्तिम दिनांक व समय (11:45 pm बजे)	नीलामी बोली समाप्ति की दिनांक व समय (11:00 AM बजे)
			भुजा फीट/मी. में				
1	G-55 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	466.67 Sq Yard 60'-0"X 70 '-0"	326669/-	35000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
2	G-66 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	447.22 Sq Yard 57 '-0"+'58'- 0"/2X 70 '-0"	330943/-	37000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
3	G-276 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	550.00 Sq Yard 55'-0"X 90 '-0"	440000/-	40000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
4	G-291 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	575.00 Sq Yard 60 '-0"+'55'- 0"/2X 90 '-0"	460000/-	40000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
5	E-1 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	605.00 Sq Yard 59'-0"+'62'- 0"/2X 90 '-0"	508200/-	42000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
6	E-17 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	590.00 Sq Yard 58'-0"+'60'- 0"/2X 90 -0"	495600/-	42000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
7	F-01 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	471.25 Sq Yard 47'-6"+'46'- 9"/2X 90 -0"	372288/-	39500/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
8	F-16 cor. आवासीय	पृथ्वीराज नगर	430.00 Sq Yard 43 ' X 90 '	344000/-	40000/-प्रति वर्ग गज	09-08-2021	10-08-2021
9	C-188 cor. आवासीय	हरिभाउ उपाध्याय नगर मुख्य	214.50 Sq miter 11.0 M X 19.50 M	150150/-	35000/-प्रति वर्ग मीटर	10-08-2021	11-08-2021
10	C-192 आवासीय	हरिभाउ उपाध्याय नगर मुख्य	175.50 Sq miter 9.0 M X 19.50M	122850/-	35000/-प्रति वर्ग मीटर	10-08-2021	11-08-2021

11	A-263 आवासीय	महाराणा प्रताप नगर	252.00 वर्ग मी. 12.0 मी. x 21.0 मी	90720/-	18000/- प्रति वर्ग मीटर	10-08-2021	11-08-2021
12	145 आवासीय	हरिभाउ उपाध्याय नगर विस्तार	250.00 वर्ग मी. 39'0" x 69'0"	140000/-	28000/- प्रति वर्ग मीटर	10-08-2021	11-08-2021
13	1013 आवासीय	बी.के कौल नगर	311.02 वर्ग मी. 12.40 + 19.50 / 2 मी. 19.5 मी	155510/-	25000/- प्रति वर्ग मीटर	10-08-2021	11-08-2021
14	1014 आवासीय	बी.के कौल नगर	261.30. वर्ग मी. 10.50 + 16.30 / 2 मी. x 19.5 मी	141102/-	27000/- प्रति वर्ग मीटर	10-08-2021	11-08-2021
15	G-438 cor आवासीय	गणेश गुवाड़ी	58.06 वर्ग मीटर 25'0" x 25'0"	30191/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	11-08-2021	12.08-2021
16	G-480 cor आवासीय	गणेश गुवाड़ी	51.09 वर्ग मीटर 22'0" x 25'0"	26567/-	26000/- प्रति वर्ग मीटर	11-08-2021	12.08-2021
17	G-571 आवासीय	गणेश गुवाड़ी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	11-08-2021	12.08-2021
18	G-572 आवासीय	गणेश गुवाड़ी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	11-08-2021	12.08-2021
19	G-574 आवासीय	गणेश गुवाड़ी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	11-08-2021	12.08-2021
20	G-579 आवासीय	गणेश गुवाड़ी	41.81 वर्ग मीटर 18'0" x 25'0"	19651/-	23500/- प्रति वर्ग मीटर	11-08-2021	12.08-2021
21	31 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	90 वर्ग गज 2218'0" x ग 2345'0"	23400/-	13000/- प्रति वर्ग गज	12-08-2021	13-08-2021
22	218 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	136.1124 वर्ग गज 25'0" x 25 49'0"	36750/-	13500/- प्रति वर्ग गज	12-08-2021	13-08-2021
23	244 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	136.11 वर्ग गज 25'0" x 49'0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	12-08-2021	13-08-2021
24	385 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	213.33 वर्ग गज 30'0" x 64'0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	12-08-2021	13-08-2021

25	386 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	213.33 वर्ग गज 30'0" X 64'0"	59732/-	14000/- प्रति वर्ग गज	12-08-2021	13-08-2021
26	425 आवासीय	अर्जुन लाल सेठी नगर	136.11 वर्ग गज 25'0" X 49'0"	35389/-	13000/- प्रति वर्ग गज	12-08-2021	13-08-2021

नोट:-

- अमानत राशि जमा कराने की एवं बोली लगाने की प्रारम्भिक दिनांक 26.07.2021 समय 12:00 AM बजे से है।
- नीलामी बोली समाप्त होने से अन्तिम 5 मिनट में निरन्तर बोली प्राप्त होने की स्थिति में अगले 05 मिनट तक समय बढ़ता रहेगा। बढ़ाये गये 5 मिनट में यदि कोई बोली प्राप्त नहीं होती है, तो नीलामी बोली स्वतः ही बन्द हो जायेगी।
- भूखण्ड के मापदण्ड प्रचलित भवन विनियम के अनुसार प्रभारित होंगे।
- उक्त नीलामी से सम्बन्धित समस्त राशि UDH PORTAL से ऑनलाईन क्रेडिट कार्ड, डेबिट कार्ड, नेट बैंकिंग व आर.टी.जी.एस. के द्वारा ही जमा करवाई जानी है।

उक्त कार्यक्रम में प्रस्तावित भूखण्डों के (E-Auction) की प्रक्रिया, ले-आउट प्लान, साईट प्लान व भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति तथा नीलामी में प्रभावी शर्तें/दिशा-निर्देश प्राधिकरण की वेबसाईट www.urban.rajasthan.gov.in/ada पर उपलब्ध हैं, (E-Auction) प्रक्रिया की अधिक जानकारी के लिए श्री मोन्दू सिंह चुण्डावत, मोबाइल नं. 6377531554 दूरभाष नम्बर (0145-2627748, 2627749, EXT -268) भूखण्डों की भौगोलिक स्थिति की जानकारी के लिए अर्जुन लाल सेठी नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता राजीव मीणा मो. 8696926323 गणेश गुवाडी योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री रघुनन्दन चौहान मो.न. 8696940268 बी.के.कौल नगर योजना, महाराणा प्रताप नगरया एवं हरिभाउ उपाध्याय नगर मुख्य योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता अमित बजाज मो न. 8696940267 पृथ्वीराज नगर योजना के लिए कनिष्ठ अभियन्ता श्री अंशुल एरेन मो. 8696900150 एवं आनलाईन राशि जमा पुष्टि, बोली लगाने सम्बन्धित किस भी प्रकार जानकारी हेतु सूचना सहायक पायल पोरवाल मो. 9823078227 एवं पवन कुमार मेघवाल मो 7023888144 से सम्पर्क किया जा सकता है।

नीलामी प्रभारी

क्रमांक/अविप्रा/नीलामी/2021/
प्रतिलिपि - निम्न को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

4018-23

सचिव

दिनांक 22/07/2021

- प्रभारी अधिकारी भण्डार को भेज कर लेख है कि संलग्न नीलामी सूचना को प्राधिकरण की यूनिपॉल पर प्रदर्शित करावें एवं बडे कार्यालयों (यथा संभागीय आयुक्त, जिला कलेक्टर, राजस्व मण्डल) इत्यादि के नोटिस बोर्ड पर चस्पा कराने की व्यवस्था करावें।
- प्रभारी अधिकारी कम्प्यूटर को भेज कर लेख है कि नीलामी कार्यक्रम एडीए की साईट एवं यूडीएच पोर्टल पर अपलोड करावें
- प्रभारी मैसर्स सुरभी इलेक्ट्रोनेट अजमेर भेज कर लेख है। कि नीलामी से सम्बन्धित कार्मिक से समन्वय स्थापित कर वांछित कार्यवाही करावें।
- श्रीमति पायल पोरवाल को भेज कर लेख है। कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम को यूडीएच पोर्टल पर अपलोड कराना एव नीलामी उपरान्त यूडीएच पोर्टल से सम्बन्धित समस्त कार्यवाही करे।
- श्री पवन मेघवाल सूचना सहायक भेज कर लेख है। कि उपरोक्त नीलामी कार्यक्रम के जिन भूखण्डों की Property id नहीं बनी हुई उन भूखण्डों की Property id आज ही बनावे ताकि नीलामी प्रोग्राम को यूडीएच पोर्टल पर Live किया जा सके
- प्रबन्धक आई.सी.आई.सी.आई एडीए परिसर अजमेर को सूचनार्थ प्रस्तुत है।

प्रभारी अधिकारी नीलामी
अजमेर विकास प्राधिकरण
अजमेर