eNEWS LETTER

November-2016

Jodhpur Development Authority was established under Jodhpur Development Authority Act,2009(Act No. 2 of 2009) under the Department of Urban Development and Housing, Government of Rajasthan for the purposes of planning, coordinating and supervising the proper, orderly and rapid development of the Jodhpur Region and of executing plans, projects and schemes for such development and to provide for matters connected there with.

Composition of Jodhpur Development Authority

A Chairman appointed by the State Government

A Vice-chairman, Jodhpur Development Commissioner, Jodhpur

Principal Secretary to the Government, Urban Governance [Development and Housing] Department or his representative not below the rank of Deputy Secretary

Deputy Housing Commissioner, Rajasthan Housing Board, Jodhpur

Additional Chief Engineer, Public Health Engineering Department, Jodhpur

Additional Chief Engineer, Public Works Department, Jodhpur

District Collector, Jodhpur

Chief Managing Director, Jodhpur Vidyut Vitran Nigam Ltd., Jodhpur

Chairman/Administrator, Municipal Corporation, Jodhpur

Zila Pramukh of Zila Parishad, Jodhpur

Deputy Town Planner, Jodhpur

Non official members, not exceeding seven to be nominated by the State Government

Contact us

Jodhpur Development Authority
Opposite Railway Hospital
Ratanada, Jodhpur(Rajasthan) 342001 India
e-mail-jdajodhpur-rj[at]nic[dot]in
Phone No.- 0291-2612086, 0291-2656355
Fax No. - 0291-2615372

Dr. Mahendra Singh Rathore
Chairman

“” जोधपुर महानगर का मेट्रो सिटी की तर्ज पर सुनियोजित व सुव्यवस्थित विकास करना जोधपुर विकास प्राधिकरण जेडीए की पहली प्राथमिकता रहेगी। विशेषतौर पर मारवाड़ के केन्द्र बिन्दु इस नगर के हेरिटेज स्टाइल में सौन्दर्यकरण की कवायद शुरू की गई है। इसके तहत जोधपुर रेलवे स्टेशन मुख्यद्वार पर लोकदेवता पाबूजी की फड़ उकेरी गई ताकि युवा पीढ़ी को हमारी संस्कृति एवं परंपराओं से रू–ब–रू कराया जा सके। इसी क्रम में जोधपुर एयरपोर्ट से सर्किट हाउस एवं परमवीर चक्र विजेता मेजर शैतान सिंह चौराहा पावटा तक के मार्ग को विकसित करने की योजना है। राज्य के इस दूसरे सबसे शहर में विशाल कन्वेंशन सेन्टर के निर्माण की योजना भी हैं। यह सेन्टर प्रदेश का सबसे बड़ा सेन्टर होगा। यहां एयरकूल विशाल परिसर में हजारों लोगों के बैठने की व्यवस्था रहेगी। इसके अलावा सेन्टर में कई छोटे–छोटे हॉल भी होंगे। पाल रोड़ स्थित सम्राट अशोक उद्यान के सुव्यवस्थित विकास के साथ विशेष रूप से वहां स्थित ओपन थियेटर को तैयार करवाने के निर्देश दिए गए हैं। प्रयास किया जा रहा है कि इस उद्यान के बाहर सम्राट अशोक की प्रतिमा स्थापित की जाए। साथ ही सम्राट अशोक की जीवनी से जुड़े हर पक्ष को अंकित किया जाएगा।

इसके अलावा जोधपुर विकास प्राधिकरण ने वन विभाग व शुष्क वन अनुसंधान संस्थान 'आफरी' के साथ मिलकर स्वच्छ एवं हरा–भरा जोधपुर अभियान आरंभ करने का निर्णय किया है। इसके तहत हर वर्ग एवं अधिक से अधिक सामाजिक संस्थाओं को इस अभियान से जोड़ने का प्रयास किया जाएगा। सभी समुदायों एवं वर्गों को ध्यान में रखकर जेडीए नई आवासीय योजनाओं पर कार्य कर रहा हैं ताकि सबके लिए घर का सपना साकार रूप ले सके। मुख्यमंत्री अफोर्डेबल आवासीय योजना के तहत जोधपुर महानगर क्षेत्र में वर्ष 2017 के अंत तक लगभग 45 हजार आवास का निर्माण प्रस्तावित है। इस संबंध में अधिकारियों व विशेषज्ञों से विचार–विमर्श कर विस्तृत योजना बनाई जा रही है। प्राधिकरण में अच्छा काम हो रहा है। इसे और अधिक पारदर्शी व लोगों के कार्य समयबद्ध अवधि में पूर्ण करने के लिए जेडीए को हाइटेक करेंगे। इसके तहत लंबित प्रकरणों को भी ऑनलाइन उपलब्ध करवाने की योजना है। कोशिश रहेगी कि जेडीए में आमजन के कार्यों का समयबद्ध तरीके से निस्तारण हो। “”

Kailashchand Meena
(I.A.S)
Commissioner

"" जोधपुर शहर के विकास में प्राधिकरण अपनी भूमिका निभाने के लिए कृत संकल्पित है। मुझे विश्वास है कि आप सबके सहयोग से जोधपुर के विकास में हम सब मिलकर अपना योगदान देंगे और अपने लक्ष्य को प्राप्त करेंगे। ""

Arun Purohit
(R.A.S)
Secretary

"" जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर शहर के समग्र एवं सुनियोजित विकास के लिए दृढ. संकल्प है। मेरा विश्वास है कि इस कार्य को सही दिशा में क्रियान्वित करने के लिए आप सबका अपेक्षित सहयोग मिलता रहेगा। आप हम सब मिलकर विकास के इस सपने को साकार करें। ""

Disclaimer

eNews Letter तैयार करने में सभी तथ्यों को सावधानी से चेक किया गया है। फिर भी मानवीय भूल से इन्कार नहीं किया जा सकता है। यदि कोई त्रुटि होती है तो उसे तथ्यों के आधार पर सुधार कर पुनः प्रदर्शित किया जा सकता है। आपके सुझाव व आपत्ति निम्न पते या ईमेल पर भिजवाए जा सकते है।

दिनांकः– 01/12/2016

ईमेलः– jdajodhpur-rj[at]nic[dot]in

पताः–जोधपुर विकास प्राधिकरण,
रेल्वे हॉस्पिटल के सामने, रातानाडा,
जोधपुर।

फोनः– 97990–42144
देवेन्द्र गहलोत
एनालिस्ट कम प्रोग्रामर

Concrete Activities

विकास योजनाओं की समीक्षा, कार्यों में तेजी के निर्देश

जेडीए अध्यक्ष की मौजूदगी हुई बैठक ब्ल्यूसिटी के कंसेप्ट को साकार करेगा जेडीए व निगम नियमित रूप से होगी मॉनिटरिंग

जोधपुर विकास प्राधिकरण एवं जोधपुर नगर निगम शहर के विकास को लेकर संयुक्त रूप से प्रयास करेंगें। इसको लेकर मोटेतौर पर खाका तैयार कर लिया गया हैं। इसके तहत जोधपुर में चालू विकास कार्यों को तेजी से पूरा करने, सौन्दर्यकरण व ब्ल्यूसिटी के कंसेप्ट को साकार करने पर जोर दिया गया। राजस्थान सरकार के आगामी 13 दिसम्बर को तीन वर्ष पूरे हो रहे हैं। इसके मद्देनजर सोमवार को जोधपुर विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष प्रो.महेन्द्र सिंह राठौड़ की मौजूदगी में आयोजित इस उच्च स्तरीय बैठक में विकास कार्यों की समीक्षा की गई। जेडीए अध्यक्ष राठौड़ नियमित रूप से विकास कार्यों की मॉनिटरिंग करने के साथ ही मौके पर जाकर विकास कार्यों की प्रगति व गुणवत्ता का जायजा भी लेंगे।

जेडीए अध्यक्ष के कक्ष में आयोजित इस बैठक में नगर निगम के महापौर श्री घनश्याम ओझा, जिला कलक्टर श्री बिष्णुचरण मलिक, जेडीए आयुक्त श्री के.सी.मीना व निगम आयुक्त अरूणकुमार हसीजा मौजूद रहे। शहर में पूर्ण हो चुके व चल रहे विकास कार्यों की विस्तार से समीक्षा के साथ ही जेडीए व निगम की भावी योजनाओं पर भी बैठक में मंथन किया गया। बैठक में शहर के सौंदर्यकरण की दृष्टि से सघन पौधरोपण व शहर को साफ–सुथरा बनाने पर जोर दिया गया। मुख्यरूप से बिना अनुमित के शहर के विभिन्न स्थानों पर सरकारी सम्पतियों पर पोस्टर व बैनर लगाने वाली संस्थानों, फर्मों व व्यक्तियों के खिलाफ सख्त कार्रवाई करने पर सहमति जताई गई।

वहीं जेडीए अध्यक्ष प्रो.राठौड़ ने मुख्यमंत्री जन आवास योजना के तहत जेडीए की योजनाओं व जल स्वावलम्बन योजना के तहत रातानाडा गणेशमंदिर तालाब के जीर्णोद्धार एवं सौंदर्यकरण व सम्राट अशोक उद्यान में किए जा रहे कार्यों के संबंध में जानकारी दी। बैठक में इस मुद्दे पर जोर दिया गया कि जोधपुर में ब्ल्यू सिटी कंसेप्ट को साकार किया जाए। सड़कों के डामरीकरण, मरम्मत व डिवाइडरों पर पौधरोपण कार्यों में तेजी लाने के निर्देश दिए गए। बैठक में महापौर घनश्याम ओझा ने निगम द्वारा मुख्यमंत्री जल स्वालम्बन योजना के तहत करवाए जा रहे विकासकार्यों एवं अन्य योजनाओं के संबंध में विस्तार से जानकारी दी। इस पर जिला कलक्टर बिष्णुचरण मलिक ने इस संबंध में आवश्यक निर्देश देने की बात कही। बैठक में जेडीए आयुक्त के.सी मीना ने जेडीए योजनाओं एवं करवाए जा रहे कार्यों की प्रगति से अवगत करवाया। वहीं निगम आयुक्त अरूण कुमार हसीजा ने निगम की योजनाओं व कार्यों की प्रगति के बारे में जानकारी दी।

Concrete Activities

विकास के विभिन्न पहलुओं पर हुई चर्चा

अहमदाबाद शहरी विकास प्राधिकरण ओडा के अध्यक्ष भूपेन्द्र भाई पटेल ने की जेडीए अध्यक्ष प्रो.राठौड़ से मुलाकात

अहमदाबाद शहरी विकास प्राधिकरण ओडा के अध्यक्ष भूपेन्द्र भाई पटेल मंगलवार को जोधपुर पहुंचे और जोधपुर विकास प्राधिकरण के अध्यक्ष प्रो.महेन्द्र सिंह राठौड़ से उनके निवास पर मुलाकात की। इस दौरान दोनों ने विकास से जुड़े अनेक पहलुओं पर विचार–विमर्श किया। अहमदाबाद शहरी विकास प्राधिकरण ओडा के आमंत्रण पर जोधपुर जेडीए अध्यक्ष प्रोफेसर महेन्द्रसिंह राठौड़ के नेतृत्व में हाल ही जेडीए अधिकारियों के दल ने अहमदाबाद का दौरा कर वहां अनेक स्थानों का अवलोकन किया था। इस दौरान प्रो.राठौड़ ने ओडा अध्यक्ष को जोधपुर आने का आमंत्रण दिया था। निजी कार्य से जोधपुर आए ओडा अध्यक्ष भूपेन्द्र भाई पटेल मंगलवार को प्रो. राठौड़ से मिलने उनके निवास पर पहुंचे। यहां पर प्रो.राठौड़ ने उनका पुष्पगुच्छ व स्मृतिचिन्ह भेंटकर स्वागत किया।

बाद में प्रो.राठौड़ एवं पटेल गौशाला मैदान पहुंचे। इस मौके पर प्रो.राठौड़ ने गौशाला मैदान में जेडीए द्वारा कराए जा रहे विकास कार्यों के बारे में अवगत कराया। यहां पर बनाई गई सिंथेटिक ट्रेक की ओडा अध्यक्ष ने सराहना की और कहा कि यह उच्च स्तरीय ट्रेक बनाई गई, जो गिने–चुने शहरों में ही मिलेगी। प्रो.राठौड़ ने कहा कि प्रदेश की यशस्वी मुख्यमंत्री श्रीमती वसुंधरा राजे के नेतृत्व में राजस्थान में मुख्यमंत्री जन आवास योजना संचालित हो रही है। इसी महत्वकांक्षी योजना के अन्तर्गत जोधपुर में प्रस्तावित विभिन्न आवासीय योजनाओं और विकासकार्यों के बारे में ओडा अध्यक्ष को बताया और कहा कि जेडीए जोधपुर के विकास को लेकर कृत संकल्प है। इस मौके पर ओडा अध्यक्ष ने राठौड़ को कहा कि जोधपुर में विकास की काफी संभावना है। अहमदाबाद के निवेशकर्ताओं एवं संस्थाओं को यहां निवेश करने के लिए प्रोत्साहित किया जाएगा। इसके लिए वहां से एक दल जोधपुर आएगा।

Concrete Activities

सभी अनुमोदित ले–आउट प्लान होंगे ऑनलाइन

ले–आउट प्लान ऑनलाइन करने की प्रक्रिया को बढ़ावा

जोधपुर विकास प्राधिकरण की आगामी कुछ माह में सभी ले–आउट प्लान ऑनलाइन करने की योजना है। लोग घर बैठे इस सुविधा का उपयोग कर सकेंगे। प्राधिकरण के अध्यक्ष डॉ. प्रो. महेन्द्रसिंह राठौड़ ने सभी ले–आउट प्लान ऑनलाइन करने की प्रक्रिया को बढ़ावा देने के निर्देश दिए थे।

प्राधिकरण द्वारा जोधपुर के विभिन्न क्षेत्रों में मास्टर प्लान के अनुसार सामान्य–जन द्वारा आवेदन करने पर ले–आउट की कॉपी नियमों के अनुसार दी जाती हैं। अभी तक प्राधिकरण क्षेत्र में स्थित विभिन्न आवासीय कॉलोनियों व व्यावसायिक भूखण्डों के लगभग 500 ले–आउट प्लान (नक्शे) अनुमोदित है। पारदर्शिता के क्रम में तथा जनता को घर बैठे राहत देने के उद्देश्य से सभी ले–आउट प्लान के ऑनलाइन करने की प्रक्रिया को बढ़ावा दिया जा रहा है।

निदेशक (प्लानिंग) मुकेश मित्तल ने बताया कि आगामी कुछ माह में सभी ले–आउट प्लान ऑनलाइन कर दिए जाएंगे। साथ ही जो भी ले–आउट प्लॉन अनुमोदित होगा। उसे उसी दिन ऑनलाइन कर दिया जाएगा। ये जेडीए की वेबसाइट www.jodhpurjda.org पर देखे जा सकेंगे। वेब पेज खुलने पर मीनू में जाकर स्कीम पर क्लिक करने के बाद ले–आउट पर क्लिक कर ले–आउट प्लॉन के नक्शे देखे जा सकते हैं। जेडीए के अब तक करीब 150 ले–आउट प्लान ऑनलाइन हो चुके हैं।

यह होगा लाभ

– लोगों को घर बैठे मिलेगा सुविधा का लाभ।

– विभिन्न योजनाओं में भू–खण्ड खरीदने वालों को इस पारदर्शी व्यवस्था का लाभ मिलेगा।

– किसी भी व्यक्ति को यह पता लग सकेगा कि जिस योजना में वह भू–खण्ड खरीदना चाहता है, उसका प्लॉन जेडीए से अनुमोदित है या नहीं।

Concrete Activities

नगरीय विकास मंत्री शेखावत ने की विकासकार्यों की समीक्षा, दिए निर्देश

गणेशमंदिर रातानाडा तालाब के जीर्णोद्धार योजना की सराहना :

स्वायत्त शासन एवं नगरीय विकास मंत्री श्री राजपालसिंह शेखावत ने शनिवार को यहां जोधपुर के सौन्दर्यकरण एवं विकासकार्यों को लेकर विविध पहलुओं पर विचार–विमर्श किया। साथ ही जोधपुर विकास प्राधिकरण के अधिकारियों को समयबद्ध अवधि में विकास कार्य पूरा करने के निर्देश दिए। विशेषरूप से गणेशमंदिर स्थित रातानाडा तालाब को विकसित करने संबंधी प्रस्ताव की शेखावत ने सराहना की। इस दौरान जेडीए अध्यक्ष प्रो.महेन्द्रसिंह राठौड़ ने इस प्रोजेक्ट के संबंध में शेखावत को विस्तार से जानकारी दी। साथ ही प्रस्तावित मॉडल रोड, रिक्तियां भैंरूजी ओवरब्रिज की प्रगति, गौशाला मैदान, सम्राट अशोक उद्यान में करवाए जा रहे कार्यों एवं शहर में अन्य प्रस्तावित जेडीए के विकासकार्यों के बारे में नगरीय विकास मंत्री शेखावत को अवगत करवाया।

नगरीय विकास मंत्री राजपाल सिंह शेखावत शनिवार को सुबह जोधपुर पहुंचे। जेडीए अध्यक्ष प्रो.महेन्द्र सिंह राठौड़ ने यहां उनका स्वागत किया। इसके बाद नगरीय विकास मंत्री शेखावत ने जोधपुर में चल रहे विकासकार्यों की समीक्षा की। इसमें जेडीए अध्यक्ष प्रो.राठौड़ सहित संभागीय आयुक्त श्री रतन लाहोटी, जिला कलक्टर श्री बिष्णुचरण मलिक, जेडीए आयुक्त श्री के.सी.मीना, नगर निगम के आयुक्त श्री अरूण कुमार हसीजा सहित कई अधिकारी मौजूद रहे। जेडीए आयुक्त के.सी.मीना ने नगरीय विकास मंत्री शेखावत को जेडीए द्वारा करवाये जा रहे सौन्दर्यीकरण एवं विकास कार्यों के बारे में विस्तृत ब्यौरा प्रस्तुत किया। जेडीए आयुक्त ने रेलवे स्टेशन पर जेडीए द्वारा बनवाई गई पाबूजी की फड़, एयरपोर्ट पर आकर्षक पेंटिंग कार्य, गौशाला मैदान में सिंथेटिक ट्रैक का निर्माण कार्य, मॉडल रोड, सम्राट अशोक उद्यान एवं गणेशमंदिर तालाब के जीर्णोंद्धार एवं सौन्दर्यीकरण कार्य के संबंध में अवगत करवाया।

विकास के पथ पर अग्रसर जोधपुर

इस दौरान जेडीए अध्यक्ष प्रो.महेन्द्रसिंह राठौड़ ने जेडीए की विविध प्रतावित विकास योजनाओं मुख्यरूप से जोधपुर के प्राचीन गणेशमंदिर परिसर में स्थित रातानाडा तालाब में प्रस्तावित विकास कार्यों के बारे में शेखावत को बताया और कहा कि जोधपुर विकास के पथ पर अग्रसर है। आने वाले समय में जोधपुर विकास के नए आयाम स्थापित करेगा। प्रो.राठौड़ ने कहा कि मुख्यमंत्री श्रीमती वसुंधरा राजे के निर्देशन में प्रदेश में सफलतापूर्वक मुख्यमंत्री जल स्वावलंबन योजना संचालित की जा रही है। इसी के तहत जेडीए द्वारा जल स्वावलंबन व जल संरक्षण के तहत रातानाडा तालाब का जीर्णोद्धार करने का निर्णय किया गया है। जन–जन की आस्था के केन्द्र गणेशमंदिर परिसर में स्थित प्राचीनतम तालाब के विकास का पूरा खाका तैयार कर लिया गया है। यहां पर एक अति आधुनिक फाउंटेन भी लगाया जाएगा।

Concrete Activities

इसी प्रकार संभागीय आयुक्त श्री रतन लाहोटी ने संभागभर में चल रही राज्यसरकार की योजनाओं एवं विकास संबंधी कार्यों के बारे में तथा जिला कलक्टर श्री बिष्णु चरण मलिक ने जिले में चले रहे विकास कार्यों के बारे में नगरीय विकासमंत्री शेखावत को अवगत करवाया। निगम आयुक्त अरूण कुमार हसीजा ने निगम से जुड़े विभिन्न मुद्दों एवं विकास संबंधी योजनाओं के बारे में नगरीय विकास मंत्री को अवगत करवाया।

Concrete Activities

जेडीए में बकाया लीज राशि जमा कराने पर ब्याज में 50 प्रतिशत छूट

31 दिसम्बर तक रहेगी प्रभावी

राज्य सरकार ने बुधवार को एक आदेश जारी कर बकाया लीज राशि 31 दिसम्बर 2016 तक जमा कराने पर ब्याज में 50 प्रतिशत तक छूट देने की घोषणा की है। नगरीय विकास विभाग की ओर से जारी आदेश के मुताबिक प्राधिकरण, नगर सुधार न्यास और राजस्थान आवासन मण्डल की बकाया लीज राशि जमा कराने पर ब्याज राशि में छूट दी जाएगी ।

जेडीए की ओर से रखे गए पानी के कैम्पर

केन्द्र सरकार द्वारा 500 व 1000 के नोट बंद किए जाने के बाद बैंकों में पुराने नोट बदलने व जमा कराने को लम्बी कतारें लग रही हैं। इसके मद्देनजर बैकों व एटीएम में आने वाले आमजन को परेशानी न हो इसके लिए जोधपुर विकास प्राधिकरण ने भी विशेष व्यवस्थाएं की है।

सामाजिक सरोकारों का निर्वहन करते हुए प्राधिकरण के अध्यक्ष प्रो.महेन्द्रसिंह राठौड़ ने जेडीए की ओर से पीने के पानी की विशेष इंतजाम करवाए है। जेडीए की ओर से मण्डोर से चौपासनी तक मुख्य मार्गों पर स्थित प्रमुख बैंकों के बाहर पानी के कैम्पर रखे गए। अत्यधिक भीड़ वाले स्थानों पर पानी के कैम्पर की व्यवस्था की गई। जेडीए ने कृषि मण्डी चौराहा, महामंदिर रोड, सुमेर स्कूल के निकट,खेतसिंह जी का बंगला स्थित प्रमुख बैंकों के बाहर पीने के पानी की व्यवस्था की। इसी प्रकार पावटा बी रोड, जालोरी गेट, शनिश्चर जी का थान, कोहिनूर सिनेमा के निकट, न्यू कोहिनूर सिनेमा के पास व चौपासनी प्रथम पुलिया के निकट कैम्पर रखवाए गए। यह पानी के पानी की व्यवस्था आज तक जारी रही।

Concrete Activities

जेडीए में संविधान की उद्देशिका का पाठन

सामाजिक न्याय एवं अधिकारिता विभाग, राजस्थान सरकार के निर्देशानुसार 25 नवम्बर, 2016 को प्रातः 11 बजे जेडीए कार्यालय में संविधान की उद्देशिका का पाठन किया गया। प्राधिकरण के लॉन में आयोजित इस कार्यक्रम में जोधपुर विकास आयुक्त कैलाश चन्द मीणा, सचिव अरूण पुरोहित सहित सभी अधिकारीगण व कर्मचारीगण मौजूद थे।

उल्लेखनीय है कि संविधान निर्मात्री समिति के अध्यक्ष डॉ. भीमराव अम्बेडकर की 125वीं वर्षगांठ के उपलक्ष्य में शुक्रवार को ''संविधान दिवस'' जेडीए में मनाया गया। इस संविधान दिवस को प्रतिवर्ष आयोजित किए जाने के सम्बन्ध में भारत सरकार द्वारा 19 नवम्बर, 2015 को अधिसूचना जारी की थी। 26 नवम्बर का अवकाश होने के कारण प्राधिरकण में इसका आयोजन शुक्रवार 25 नवम्बर को किया गया।