



# कार्यालय नगर निगम, जयपुर

(पण्डित दीनदयाल उपाध्याय भवन, लालकोठी, टॉक रोड जयपुर-15)

क्रमांक :- एफ-5 (नि) आ.राज.(सा.प्र.)/ननिज/15/822

दिनांक :- 10/2/15

## माह मार्च 2015 में आवासीय/व्यावसायिक भूखण्डों/निर्मित दुकानों की नीलामी सूचना

नगर निगम जयपुर द्वारा आवासीय/व्यावसायिक भूखण्ड एवं निर्मित दुकानों की 99 वर्ष की लीज पर निम्नानुसार नीलामी की जा रही है। इच्छुक व्यक्ति निर्धारित अमानता राशि का डीडी या बैंकर्स चैक (प्रति भूखण्ड) "नगर निगम जयपुर" के नाम से जमा करा कर नीलामी में भाग ले सकते हैं। (नगद राशि स्वीकार्य नहीं होगी)

### कार्यक्रम एवं नीलामी स्थल

आयुक्त राजस्व कक्ष के बाहर (ऑक्शन हाऊस) नगर निगम जयपुर, मुख्यालय भवन  
समय - प्रातः 11.00 बजे

क्र. सं.	योजना/स्थान	आवासीय/व्यावसायिक भूखण्ड, / निर्मित दुकान	साईज वर्ग मीटर (लगभग)	नीलामी तिथि	अमानता राशि रुपये (प्रति भूखण्ड) का डी. डी. या बैंकर्स चैक	नीलामी बोली प्रारम्भ करने की दर रुपये
1	गाँधी एन्क्लेव आवासीय योजना, सिवार, बिन्दायका, सिरसी रोड, जयपुर।	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या सी-1	(150X126) 1757 वर्ग मीटर	18.03.15 को प्रातः11 बजे	15,00,000/-	16,000/- रु. वर्ग मीटर
2	जवाहर नगर से 4 मनोकामेश्वर महादेव मंदिर के पास, शिव अपार्टमेंट के सामने, जवाहर नगर, जयपुर।	निर्मित दुकान संख्या 6 व 7	(10X19) 17.65 व.मी. (प्रति दुकान)	18.03.15 को प्रातः11 बजे	1,00,000/-	14,00,000/- रु. प्रति दुकान
3	संजय बाजार, (जौहरी बाजार एवं सांगानेरी गेट के पास) जयपुर।	निर्मित दुकान संख्या 173, 175	(11X21) प्रति दुकान 21.46 वर्ग मीटर	19.03.15 को प्रातः11 बजे	2,10,000/-	42,00,000/- रु. रुपये प्रति दुकान
4	आर.पी.ए रोड शास्त्री नगर, पानीपेच से जनउपयोगी भवन के मध्य जयपुर।	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या बी-3, बी-6	(15X30) प्रत्येक भूखण्ड 42 वर्ग मीटर	19.03.15 को प्रातः11 बजे	2,31,000/-	1,10,000/- रु. वर्ग मीटर
		व्यावसायिक भूखण्ड संख्या ए-31, ए-32	(10X15) प्रत्येक भूखण्ड 14 वर्ग मीटर		1,00,000/-	1,40,000/- रु. वर्ग मीटर
5	ठाठर आवासीय योजना (दिल्ली बाईपास के नजदीक) आमेर, जयपुर।	आवासीय भूखण्ड संख्या बी-33, बी-37	(40X60) प्रत्येक भूखण्ड 223.04 वर्ग मीटर	20.03.15 को प्रातः11 बजे	1,70,000/-	15,000/- रु. वर्ग मीटर
6	संजय बाजार, (जौहरी बाजार एवं सांगानेरी गेट के पास) जयपुर।	निर्मित दुकान संख्या ए-42, से ए-44 तक	(6.80X3.40 व.मी.) प्रति दुकान 23.12 वर्ग मीटर	23.03.15 को प्रातः11 बजे	2,50,000/-	50,00,000/- रु. प्रति दुकान
7	श्री सुन्दर सिंह भण्डारी नगर आवासीय योजना (सोडाला)	बी-40 (कॉर्नर)	लगभग 246 वर्गमीटर	24.03.15 को प्रातः11 बजे	7,50,000/-	60,000/- रु. प्रति वर्गमीटर

नोट :-

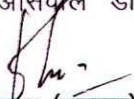
- 1 भूखण्ड/निर्मित दुकान मौके पर जिस अवरस्था में है उसी अवरस्था में नीलाम किये जायेंगे।
- 2 निर्मित दुकानों में छत का स्वामित्व नगर निगम जयपुर का रहेगा।
- 3 भूखण्ड का क्षेत्रफल मौके पर घट-बढ़ सकता है। तदनुसार अनुपातिक राशि घट-बढ़ सकती है।
- 4 नीलामी समाप्ति पर उच्चतम बोलीदाता को कुल नीलाम राशि की 25 प्रतिशत (1/4) राशि मौके पर ही नगद/डी.डी./ बैंकर्सचैक/चैक से जमा करवानी होगी। शेष 75 प्रतिशत (3/4) नीलाम राशि, नीलामी बोली स्वीकृति पत्र जारी होने की तिथि से 30 दिवस के अंदर जमा कराणी होगी।
- 5 नीलामी बोली स्वीकृत/अस्वीकृत करने का पूर्ण अधिकार महापौर नगर निगम जयपुर में निहित है।

- 6 दो से अधिक व्यक्तियों के नाम संपत्ति लिये जाने पर पार्टनरशीप डीड दिया जाना आवश्यक होगा, फर्म या अन्य व्यक्ति के नाम से बोली लगाने पर पावर ऑफ अटोर्नी एवं पहचान पत्र देना होगा।  
शेष नीलामी शर्तें एवं अन्य जानकारी कार्यालय समय में, कार्य विपस को आयुक्त (राजस्व)/राजस्व अधिकारी (भू-राजस्व नीलामी) से प्राप्त की जा सकती है।

  
आयुक्त (राजस्व)  
नगर निगम जयपुर

प्रतिलिपि :-

- 1 जनसंपर्क अधिकारी, नगर निगम जयपुर को भेजकर लेख है कि ~~500~~
- 2 ~~12~~ उपरोक्तानुसार, नीलामी सूचना राष्ट्रीय अंग्रेजी दैनिक समाचार पत्र, राज्य स्तर के दो बड़े एवं एक स्थानीय दैनिक समाचार पत्र के समस्त संस्करण के आगामी अंक में प्रकाशित करवा कर समाचार पत्र अधोहस्ताक्षरकर्ता को भिजवाने का कष्ट करें।
- 3 नगर निगम जयपुर की वेब साईट एवं लोक उपापन पोर्टल पर डालने बाबत ओसवाल डाटा, ई-गवर्नेंस, नगर निगम जयपुर को पालनार्थ।

  
आयुक्त (राजस्व)  
नगर निगम जयपुर