कार्यालय नगर निगम, जयपुर

(पण्डित दीनदयाल उपाध्याय भवन, लालकोठी, टोंक रोड जयपुर–15)

क्रमांकः– एफ–6 (नि) आ.राज.(सा.प्र.)/ननिज/13/260 दिनांकः– 6.1.14.

माह फरवरी 2014 में नीलामी की सूचना

नगर निगम जयपुर द्वारा व्यावसायिक भूखण्ड/निर्मित दुकान/मकान 99 वर्ष की लीज पर निम्नानुसार नीलामी की जा रही है। इच्छुक व्यक्ति निर्धारित अमानता राशि का डीडी या बैंकर्स चैक (प्रति भूखण्ड) "नगर निगम जयपुर" के नाम से जमा करा कर नीलामी में भाग ले सकते है। **(नगद राशि स्वीकार्य नहीं होगी)**

कार्यक्रम

नीलामी स्थल

आयुक्त राजस्व कक्ष के बाहर (ऑक्शन हाऊस)
नगर निगम जयपुर, मुख्यालय भवन।

नीलामी कार्यवाही

प्रातः 11.30 बजे से प्रारम्भ

क्र. सं.	योजना/स्थान	भूखण्ड/निर्मित दुकान/मकान	साईज वर्ग मीटर (लगभग)	नीलाम तिथी	अमानता राशि रूपये (प्रति भूखण्ड) का डी. डी. या राशि बैंकर्स चैक	नीलामी बोली प्रारम्भ करने की दर रूपयें
1	गोलीमार गार्डन आवासीय योजना आमेर रोड जयपुर।	निर्मित मकान 2/63 जयपुर	(20'X25') = 54.55 वर्ग मीटर	05.02.14	3,00,000/–	20,00,000/– रूपये (प्रति मकान)
	गोलीमार गार्डन के पास "होली डे इन" होटल के पीछे खाली भूमि ए–1 जयपुर।	व्यावसायिक भूखण्ड ए–1	499.434 वर्ग मीटर		7,00,000/–	44,000/– रूपये प्रति वर्गमीटर
2	अम्बाबाड़ी शॉपिंग सेन्टर, हनुमान मंदिर के पास, जयपुर।	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या 66, 69	प्रत्येक 14 वर्ग मीटर	07.02.14	1,00,000/–	1,30,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर
	संजय नगर भट्टा बस्ती, शास्त्री नगर जयपुर	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या 10,13,	20X22 (44.89 वर्ग मीटर)		2,00,000/–	70,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर
3	होटल आर. के. के पास, संजय नगर भट्टा बस्ती, शास्त्री नगर, जयपुर	निर्मित दुकान नं. 2	14 वर्ग मीटर	11.02.14	1,00,000/–	9,50,000/– रूपये प्रति दुकान
	आर.पी.ए रोड शास्त्री नगर, पानीपेच से जनउपयोगी भवन के मध्य जयपुर।	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या ए–19, ए–20, ए–21	प्रत्येक भूखण्ड 14 वर्ग मीटर		1,00,000/–	1,06,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर
4	आर.पी.ए रोड शास्त्री नगर, पानीपेच से जनउपयोगी भवन के मध्य जयपुर।	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या बी–3, बी–4	प्रत्येक भूखण्ड 42 वर्ग मीटर	13.02.14	2,00,000/–	95,000/– रूपये प्रति वर्ग मीटर
5	जवाहर नगर सै. 4 मनोकामेश्वर महादेव मंदिर के पास, शिव अपार्टमेंट के सामने, जवाहर नगर, जयपुर।	निर्मित दुकान संख्या 2, 3, एवं 4	17.65 व.मी. (प्रति दुकान)	14.02.14	1,00,000/–	7,00,000/– रूपये प्रति दुकान
	संजय बाजार जौहरी बाजार एवं सांगानेरी गेट के पास, जयपुर	निर्मित दुकान संख्या 1/3, 175	प्रति दुकान 21.46 वर्ग मीटर		1,00,000/–	42,00,000/– रूपये प्रति दुकान

D:/ data 2014 / Pgog. year 14 suesjh

नोट :–

1 भूखण्ड/निर्मित दुकान/मकान जहाँ है, जैसा है, के आधार पर नीलाम किये जायेगें।
2 क्षैत्रफल मौके पर उपलब्धता के अनुसार घट–बढ सकता है। तदनुसार अनुपातिक राशि घट–बढ सकती है।
3 निर्मित दुकानों की छत नीलामी में शामिल नहीं है। छत पर नगर निगम जयपुर का स्वामित्व रहेगा।
4 नीलामी समाप्ति पर उच्चतम बोलीदाता को कुल नीलाम राशि की 25 प्रतिशत (1/4) राशि मौके पर ही नगद/डी.डी./बैकर्सचैक/चैक से जमा करवानी होगी। शेष 75 प्रतिशत (3/4) नीलाम राशि, नीलामी बोली स्वीकृति पत्र जारी होने की तिथि से 30 दिवस के अंदर जमा करानी होगी।
5 **नीलामी बोली स्वीकृत/अस्वीकृत करने का पूर्ण अधिकार महापौर नगर निगम जयपुर में निहित है।**
6 दो से अधिक व्यक्तियों के नाम संपत्ति लिये जाने पर पार्टनरशीप डीड दिया जाना आवश्यक होगा, फर्म या अन्य व्यक्ति के नाम से बोली लगाने पर पावर ऑफ अटोर्नी एवं पहचान पत्र देना होगा।

शेष शर्ते एवं अन्य जानकारी कार्यालय समय में, कार्य दिवस को आयुक्त (राजस्व)/राजस्व अधिकारी (भू.राजस्व नीलामी) से प्राप्त की जा सकती है।

sd
आयुक्त (राजस्व)
नगर निगम जयपर

प्रतिलिपि :–

1 जनसंपर्क अधिकारी, नगर निगम जयपुर को भेजकर लेख है कि उपरोक्तानुसार नीलामी सूचना राज्य स्तर के दो बडे एवं एवं एक छोटे दैनिक समाचार पत्र के समस्त संस्करण के आगामी अंक दिनांक 7.1.14 में प्रकाशित करवा कर समाचार पत्र अद्योहस्ताक्षरकर्ता को भिजवाने का कष्ट करें।
2 वेब साईट पर डालने बाबत् प्रोग्रामर, ई–गवर्नेस,नगर निगम जयपुर।
3 निजी सहायक माननीय महापौर महोदय, नगर निगम जयपुर।
4 निजी सहायक श्रीमान मुख्य कार्यकारी अधिकारी महोदय,नगर निगम जयपुर।

आयुक्त (राजस्व)
नगर निगम जयपुर