

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

प्रताप नगर योजना का संक्षिप्त विवरण

प्रताप नगर आवासीय योजना मुख्य टोंक रोड़, राष्ट्रीय राज्य मार्ग संख्या 12 पर स्थित है। राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा यह योजना वर्ष 1982 में सृजित की गई। इस योजना की प्लानिंग में काफी चौड़ी सड़के दी गई है एवं हरितपट्टी एवं पार्को का ध्यान रखा गया है। इस योजना में अब तक 35653 आवास/फ्लैट पूर्ण कर 31,457 आवास/फ्लैट का भौतिक कब्जा आवंटियों को दिया जा चुका है। इस योजना में नारायण हृदयालय एवं मेडीकल हेल्थ यूनिवर्सिटी के अन्तर्गत दो बड़े अस्पताल चल रहे हैं। यह योजना जयपुर अन्तर्राष्ट्रीय हवाई अड्डे से 4 किलोमीटर, दुर्गापुरा एवं जगतपुरा रेलवे स्टेशन के समीप स्थित है। ई-आक्शन द्वारा विक्रय किये जाने वाले आवासों के बारे में संक्षिप्त विवरण निम्नानुसार है:-

- 1. गोदावरी अपार्टमेंट, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग (जी+3) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
गोदावरी अपार्टमेंट में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग (जी+3) के कुल 416 फ्लैट्स का वर्ष 2014 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 323 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
- 2. घरौंदा से आगे, आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग (जी+3) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
योजना में आर्थिक दृष्टि से कमजोर आय वर्ग (जी+3) के कुल 288 फ्लैट्स का वर्ष 2009 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 239 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है।
- 3. गोदावरी अपार्टमेंट, अल्प आय वर्ग (जी+3) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
गोदावरी अपार्टमेंट में अल्प आय वर्ग (जी+3) के कुल 368 फ्लैट्स का वर्ष 2014 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 325 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
- 4. सतलुज अपार्टमेंट, अल्प आय वर्ग (जी+3) सैक्टर-28, प्रताप नगर जयपुर**
सतलुज अपार्टमेंट में अल्प आय वर्ग (जी+3) के कुल 416 फ्लैट्स का वर्ष 2014 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 177 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-28 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
- 5. प्रताप अपार्टमेंट, अल्प आय वर्ग (स्टिल्ट+10) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
प्रताप अपार्टमेंट में अल्प आय वर्ग (स्टिल्ट+10) के कुल 660 फ्लैट्स का वर्ष 2011 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 418 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
- 6. अल्प आय वर्ग (जी+1) सैक्टर-08, प्रताप नगर जयपुर**
अल्प आय वर्ग (जी+1) सैक्टर-08 के फ्लैट का निर्माण वर्ष 1995-96 में किया गया था। यह योजना मुख्य टोंक रोड़ पर स्थित है।
- 7. गोदावरी अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
गोदावरी अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) के कुल 160 फ्लैट्स का वर्ष 2014 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 133 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
- 8. झेलम अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) सैक्टर-28, प्रताप नगर जयपुर**

- झेलम अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) के कुल 160 फ्लैट्स का वर्ष 2014 एवं 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 118 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-28 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
9. **चिनाब अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) सैक्टर-28, प्रताप नगर जयपुर**
चिनाब अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) के बी ब्लॉक के 240 फ्लैट्स का वर्ष 2018 में किया गया था, जिसमें से कुल 376 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-28 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
10. **मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) सैक्टर-03, प्रताप नगर जयपुर**
मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3), सैक्टर-03 के 32 फ्लैट्स का वर्ष 2014 में किया गया था, जिसमें से कुल 25 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना मुख्य टॉक रोड़ के समीप हल्दीघाटी मार्ग पर स्थित है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
11. **मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3) सैक्टर-10, प्रताप नगर जयपुर**
मध्यम आय वर्ग-अ (जी+3), सैक्टर-10 के 16 फ्लैट्स का वर्ष 2014 में किया गया था, जिसमें से कुल 11 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना राणा सांगा मार्ग पर नारायणा हृदयालय एवं मेडिकल यूनिवर्सिटी अस्पताल के समीप स्थित है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
12. **गोमती अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-अ (स्टिल्ट+11) सैक्टर-18, प्रताप नगर जयपुर**
गोमती अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-अ (स्टिल्ट+11) के कुल 396 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 262 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना मेडिकल यूनिवर्सिटी अस्पताल के ठीक सामने राणा सांगा मार्ग पर स्थित है। अपार्टमेंट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है। स्टिल्ट तल पर आरक्षित पार्किंग के लिए नियमानुसार चार्जज पृथक से देय है।
13. **साबरमती अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-अ (स्टिल्ट+9) सैक्टर-17, प्रताप नगर जयपुर**
गोमती अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-अ (स्टिल्ट+9) के कुल 72 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 50 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना हल्दीघाटी मार्ग एवं राज आंगन योजना के समीप स्थित है। अपार्टमेंट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जज पृथक से देय है।
14. **प्रताप अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-अ (स्टिल्ट+10) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
प्रताप अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-अ (स्टिल्ट+10) के कुल 300 फ्लैट्स का वर्ष 2011 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 208 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। अपार्टमेंट में 12 फ्लैटों के अतिरिक्त सभी फ्लैटों में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जज पृथक से देय है।
15. **मध्यम आय वर्ग-अ (डूप्लेक्स) सैक्टर-26, प्रताप नगर जयपुर**
मध्यम आय वर्ग-अ (डूप्लेक्स) सैक्टर-26 के डूप्लेक्स आवासों का निर्माण वर्ष 2008-09 में स्ववित्त पोषित योजना के तहत किया गया था। यह योजना जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना, राज आंगन योजना एवं प्रताप एनक्लेव के समीप स्थित है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
16. **मध्यम आय वर्ग-ब (जी+2) सैक्टर-05, प्रताप नगर जयपुर**
मध्यम आय वर्ग-ब (जी+2) के कुल 36 फ्लैट्स का वर्ष 2008 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 20 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना मुख्य टॉक रोड़ के समीप सैक्टर-5 में स्थित है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
17. **झेलम अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-ब (जी+3) सैक्टर-28, प्रताप नगर जयपुर**
झेलम अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-ब (जी+3) के ब्लॉक-जी एवं ब्लॉक-एच के 160 फ्लैट्स का वर्ष 2014 व ब्लॉक-बी के 32 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से

कुल 175 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-28 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।

18. **सरस्वती अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-ब (स्टिल्ट+6) सैक्टर-18, प्रताप नगर जयपुर**
सरस्वती अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-ब (स्टिल्ट+6) के कुल 240 फ्लैट्स का वर्ष 2015 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 209 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना मेडिकल यूनिवर्सिटी अस्पताल के ठीक सामने कुम्भा मार्ग पर स्थित है। अपार्टमेंट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जेंज पृथक से देय है।
19. **प्रताप अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-ब (स्टिल्ट+10) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
प्रताप अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-ब (स्टिल्ट+10) के ब्लॉक-एमबी2 के 110 फ्लैट्स का वर्ष 2011 व ब्लॉक-एमबी1 के 110 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 199 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। अपार्टमेंट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जेंज पृथक से देय है।
20. **नर्मदा अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-ब (बैसमेन्ट+स्टिल्ट+11) सैक्टर-08, प्रताप नगर जयपुर**
नर्मदा अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-ब (बैसमेन्ट+स्टिल्ट+11) के 88 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 73 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना मुख्य टोंक रोड़ के समीप चेतक मार्ग पर स्थित है। अपार्टमेंट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जेंज पृथक से देय है।
21. **व्यास अपार्टमेंट, मध्यम आय वर्ग-ब (बैसमेन्ट+स्टिल्ट+10) सैक्टर-11, प्रताप नगर जयपुर**
व्यास अपार्टमेंट में मध्यम आय वर्ग-ब (बैसमेन्ट+स्टिल्ट+10) के 160 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 122 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना कुम्भा मार्ग पर सैक्टर-11 में स्थित है। अपार्टमेंट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जेंज पृथक से देय है।
22. **मध्यम आय वर्ग-ब (जी+2) सैक्टर-10, प्रताप नगर जयपुर**
मध्यम आय वर्ग-ब (जी+2), सैक्टर-10 कुम्भा मार्ग पर स्थित है।
23. **मध्यम आय वर्ग-ब (जी+1) सैक्टर-08, प्रताप नगर जयपुर**
मध्यम आय वर्ग-ब (जी+1) सैक्टर-08 के फ्लैट का निर्माण वर्ष 1988 में किया गया था। यह योजना टोंक रोड़ के समीप चेतक मार्ग पर स्थित है।
24. **उच्च आय वर्ग (जी+1) सैक्टर-05, प्रताप नगर जयपुर**
उच्च आय वर्ग (जी+1) सैक्टर-05 के 05 फ्लैट्स का वर्ष 1997 में निर्माण किया गया था। यह योजना टोंक रोड़ के समीप सैक्टर-5 में स्थित है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
25. **व्यास अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (जी+2 एवं स्टिल्ट+3) सैक्टर-11, प्रताप नगर जयपुर**
व्यास अपार्टमेंट में उच्च आय वर्ग (जी+2 एवं स्टिल्ट+3) के 96 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 56 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना कुम्भा मार्ग पर सैक्टर-11 में स्थित है। योजना में पार्किंग हेतु समुचित स्थान उपलब्ध है।
26. **प्रताप अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग-प्रथम (स्टिल्ट+10) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
प्रताप अपार्टमेंट में उच्च आय वर्ग-प्रथम (स्टिल्ट+10) के ब्लॉक-एचए व ब्लॉक-एचई के 80 फ्लैट्स का निर्माण वर्ष 2011 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 64 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। अपार्टमेंट में प्रत्येक फ्लैट के साथ दो पार्किंग की व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्जेंज पृथक से देय है।
27. **प्रताप अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग-द्वितीय (स्टिल्ट+10) सैक्टर-29, प्रताप नगर जयपुर**
प्रताप अपार्टमेंट में उच्च आय वर्ग-द्वितीय (स्टिल्ट+10) के ब्लॉक-एचए व ब्लॉक-एचई के 20 फ्लैट्स का निर्माण वर्ष 2011 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 12 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना सैक्टर-29 प्रताप नगर में स्थित है तथा जयपुर विकास

प्राधिकरण की महल योजना से लगी हुई है। अपार्टमेन्ट में प्रत्येक फ्लैट के साथ दो पार्किंग की व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्ज पृथक से देय है।

28. **मेवाड़ अपार्टमेंट्स, उच्च आय वर्ग—प्रथम व द्वितीय (स्टिल्ट+9) सैक्टर—15, प्रताप नगर जयपुर**
मेवाड़ अपार्टमेंट्स, उच्च आय वर्ग—प्रथम व द्वितीय (स्टिल्ट+9) के कुल 352 फ्लैट्स का वर्ष 2011-12 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 312 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना हल्दीघाटी मार्ग पर सैक्टर—15 में प्रताप सर्किल के समीप स्थित है। अपार्टमेन्ट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्ज पृथक से देय है।
29. **बनास अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (स्टिल्ट+10) सैक्टर—26, प्रताप नगर जयपुर**
बनास अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (स्टिल्ट+10) के कुल 80 फ्लैट्स का वर्ष 2015 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 71 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना राज आगंन योजना के सामने कुम्भा मार्ग पर स्थित है। अपार्टमेन्ट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्ज पृथक से देय है।
30. **सरयू अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (स्टिल्ट+10) सैक्टर—26, प्रताप नगर जयपुर**
सरयू अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (स्टिल्ट+10) के कुल 80 फ्लैट्स का वर्ष 2016 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 64 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना राज आगंन योजना के सामने कुम्भा मार्ग पर स्थित है। अपार्टमेन्ट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्ज पृथक से देय है।
31. **गंगा अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (स्टिल्ट+10) सैक्टर—26, प्रताप नगर जयपुर**
गंगा अपार्टमेंट, उच्च आय वर्ग (स्टिल्ट+10) के कुल 80 फ्लैट्स का वर्ष 2018 में निर्माण किया गया था, जिसमें से कुल 38 फ्लैट्स का कब्जा दिया जा चुका है। यह योजना राज आगंन योजना के सामने कुम्भा मार्ग पर स्थित है। अपार्टमेन्ट में पार्किंग की समुचित व्यवस्था है, जिसके लिए नियमानुसार चार्ज पृथक से देय है।