राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

इन्दिरा गांधी नगर आवासीय योजना, जगतपुरा, जयपुर का संक्षिप्त विवरण

राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा विकसित की गई महत्वाकांक्षी आवासीय योजना, इन्दिरा गांधी नगर, जगतपुरा, जयपुर शहर में खातीपुरा रेलवे स्टेशन के समीप जयपुर दिल्ली रेलवे लाइन के उत्तर दिशा में स्थित है। जिसमें अभी तक विभिन्न आय वर्ग के 9000 आवासों का निर्माण किया गया है। जिसमें से 8818 आवासों का आवंटन किया जाकर 8027 आवासों का कब्जा आवंटियों को संभलवाया जा चुका है। इस आवासीय योजना की प्रमुख स्थलों से दूरी निम्न प्रकार है :–

1. मालवीय नगर योजना, जयपुर से 5 किलोमीटर
2. सांगानेर ऐयरपोर्ट, जयपुर से दूरी लगभग 6 किलोमीटर
3. जवाहर सर्किल से दूरी लगभग 7 किलोमीटर
4. जगतपुरा रेलवे स्टेशन, जयपुर से दूरी लगभग 4 किलोमीटर
5. जयपुर के प्रमुख मल्टीस्पेशलिटी अस्पतालों से दूरी लगभग 5 से 7 किलोमीटर

योजना सी0बी0आई0 फाटक से गोनेर आर0ओ0बी0 तक लगभग 5 किलोमीटर लम्बाई में विस्तारित है। योजना कुल 14 सैक्टरों में विभक्त है, जिसमें समस्त मूलभूत सुविधाओं यथा सडक, पानी, बिजली, सीवर, पार्क एवं सडकों के एक ओर हरित पट्टी आदि का समुचित समायोजन किया गया है। इस योजना में अस्पताल, शिक्षण संस्थानों, सामुदायिक केन्द्रों, पैट्रोल पम्प, शॉपिंग सेन्टर आदि नियोजित किये गये हैं। योजना से जयपुर के सभी प्रमुख स्थानों तक यातायात के सुगम साधन उपलब्ध हैं।

इस योजना में स्वतंत्र एवं ड्ुप्लेक्ट आवासों के अतिरिक्त विभिन्न आय वर्ग के फ्लैट्स का निर्माण किया गया है, जिसमें चार मंजिले फ्लैट्स से लेकर बहुमंजिले फ्लैट्स के अपार्टमेंटस निर्मित किये गये हैं। वर्तमान में उपलब्ध अधिशेष फ्लैट्स जिनका निस्तारण ई–ऑक्शन के तहत् किया जाना प्रस्तावित है का विवरण निम्नानुसार है :–

क्र. सं.	सैक्टर	अपार्टमेंट का नाम	आय वर्ग	कुल निर्मित फ्लैट	वर्तमान में आवंटन हेतु उपलब्ध फ्लैट
1	12	उदयगिरी अपार्टमेंट	अल्प आय वर्ग (जी+3)	304	73
2	6	गुरूशिखर अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	80	28
3	7	विन्ध्याचल अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	112	18
4	7	रत्नागिरी अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	160	55
5	10	धवलगिरी अपार्टमेंट	अल्प आय वर्ग (जी+3)	136	7
6	5	नीलकंठ अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	144	20
7	10	नीलगिरी अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	208	16
8	8	कंचनजंघ अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''ब'' (बी+एस+9)	360	83
9	4	शिवालिक अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	216	44
10	9	अरावली अपार्टमेंट	मध्यम आय वर्ग ''अ'' (जी+3)	192	49
योग					393