

# राजस्थान आवासन मण्डल

कुड़ी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर में व्यावसायिक भूखण्डों एवं

निर्मित आवासों की मुहरबन्द प्रस्ताव द्वारा

मुहरबंद प्रस्ताव प्राप्त करने की अवधि दिनांक 18.05.16 से 13.06.16 साय: 3.00 बजे तक

मुहरबंद प्रस्ताव प्राप्त की खोलने की दिनांक 14.06.16 प्रातः 11.00 बजे

## भव्य नीलामी

(जहाँ है जैसा है) मुहरबंद प्रस्ताव खोलने

व प्राप्त करने का स्थल-कार्यालय उप आवासन आयुक्त, वृत्त प्रथम राजस्थान आवासन मण्डल जोधपुर

### कुड़ी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर

रा.आ.म. खण्ड द्वितीय के अधीन व्यावसायिक भूखण्ड

क्र. सं.	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का माप (वर्ग मीटर)	न्यूनतम बोली दर (प्र. वर्ग मीटर)	संलग्न की जाने वाली अमानत राशि	आरक्षित वर्ग
1	2	3	4	5	6
1	4-S-8, 9	54.00	79000.00	213300.00	सामान्य
2	4-S-10 Corner	55.35	82500.00	228319.00	अनुसूचित जाति
3	4-C-1/14	9.00	88500.00	39825.00	सामान्य
4	4-C-1/15 Corner	13.50	93000.00	62775.00	अनुसूचित जाति
5	4-C-1/18	13.50	91000.00	61425.00	अ.ज.आ. विद्यवा परि.
6	4C-2/1 Corner	18.00	81000.00	72900.00	अ.जा. विद्यवा परि.
7	4C-2/2,3,4,5	18.00	78500.00	70650.00	सामान्य
8	4C-2/6 Corner	18.00	81000.00	72900.00	अ.जा. वि. दिव्यवा परि.
9	4C-2/7 Corner	9.00	81000.00	36450.00	अनुसूचित जाति
10	4C-2/8, 9,10,11	9.00	76500.00	35325.00	सामान्य
11	4C-2/12 Corner	9.00	81000.00	36450.00	अ.जा. वि. दिव्यवा परि.
12	4C-2/14,15,16	9.00	78500.00	35325.00	सामान्य
13	4C-2/17 Corner	9.00	81000.00	36450.00	सामान्य

### कुड़ी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर

रा.आ.म. खण्ड तृतीय के अधीन व्यावसायिक भूखण्ड

क्र. सं.	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का माप (वर्ग मीटर)	न्यूनतम बोली दर (प्र. वर्ग मीटर)	संलग्न की जाने वाली अमानत राशि	आरक्षित वर्ग
1	2	3	4	5	6
1	5-CS-10,12,14,16,17	13.50	79000.00	53325.00	सामान्य
2	5-CS-13	13.50	79000.00	53325.00	अनुसूचित जाति
3	5-CS-15	13.50	79000.00	53325.00	अनुसूचित जन जाति
4	5-CS-18 Corner	18.90	83000.00	78435.00	सामान्य
5	5-CS-19,20	18.00	79000.00	71100.00	सामान्य
6	5-CS-24	18.00	79000.00	71100.00	अनुसूचित जन जाति
7	5-CS-29 Corner	14.64	80000.00	59560.00	सामान्य
8	5-CS-30	14.64	79000.00	57828.00	अनुसूचित जाति
9	5-DS-4, 5,15	13.50	79000.00	53325.00	सामान्य
10	5-DS-8	13.50	79000.00	53325.00	अनुसूचित जन जाति
11	5-DS-7	13.50	79000.00	53325.00	अनुसूचित जाति
12	5-DS-13	13.50	79000.00	53325.00	अनु. जाति वि. परि.
13	5-DS-14	13.50	79000.00	53325.00	अनुसूचित जन जाति

### रा.आ.म. खण्ड तृतीय के अधीन निर्मित आवास

क्र. सं.	आवास संख्या	आवास के भूखण्ड का माप (वर्ग मीटर)	न्यूनतम बोली दर (प्र. आवास)	संलग्न की जाने वाली अमानत राशि
1	2	3	4	5
1	5-D-139	42.187	1150000.00	57500.00
2	7-F-50	42.187	1150000.00	57500.00
3	8-J-35	56.65	1550000.00	77500.00

### कुड़ी भगतासनी आवासीय योजना जोधपुर रा.आ.म. खण्ड चतुर्थ के अधीन व्यावसायिक भूखण्ड

क्र. सं.	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का माप (वर्ग मीटर)	न्यूनतम बोली दर	संलग्न की जाने वाली अमानत राशि	आरक्षित वर्ग
1	2	3	4	5	6
1	8/52	72.00	90000.00	324000.00	सामान्य
2	8/53	72.00	90000.00	324000.00	अनुसूचित जाति
3	8/54 Corner	18.00	82500.00	74250.00	अनुसूचित जन जाति दिव्यवा परि.
4	8/55 Corner	18.00	82500.00	74250.00	सामान्य
5	8/56, 8/57, 8/58	18.00	78500.00	70650.00	सामान्य
6	8/59	18.00	78500.00	70650.00	अनुसूचित जाति की विद्यवा परि.
7	8/60, 8/61	18.00	78500.00	70650.00	सामान्य
8	8/62	18.00	78500.00	70650.00	अनुसूचित जन जाति
9	8/63 Corner, 8/64 Corner	18.00	82500.00	74250.00	सामान्य
10	8/65	18.00	78500.00	70650.00	अनुसूचित जाति

क्र. सं.	व्यावसायिक भूखण्ड संख्या	भूखण्ड का माप (वर्ग मीटर)	न्यूनतम बोली दर (प्र. वर्ग मीटर)	संलग्न की जाने वाली अमानत राशि	आरक्षित वर्ग
1	2	3	4	5	6
11	8/66, 8/67, 8/68, 8/69	18.00	78500.00	70650.00	सामान्य
12	8/70	18.00	78500.00	70650.00	अनुसूचित जन जाति की विद्यवा परि.
13	8/71	18.00	78500.00	70650.00	अनुसूचित जाति
14	8/72 Corner, 8/73 Corner	18.00	90000.00	81000.00	सामान्य
15	8/74, 8/75, 8/76	18.00	87500.00	78750.00	सामान्य
16	8/77	18.00	87500.00	78750.00	अनुसूचित जाति
17	8/78 Corner	72.00	90000.00	324000.00	अनुसूचित जन जाति
18	8/79 Corner	72.00	90000.00	324000.00	सामान्य
19	8/80, 8/81, 8/82	18.00	87500.00	78750.00	सामान्य
20	8/83	18.00	87500.00	78750.00	अनुसूचित जाति

नोट- व्यावसायिक भूखण्डों के लिए आरक्षित दर 66690.00 प्रति वर्ग मीटर है एवं सीज राशि आरक्षित दर से भूखण्ड की कीमत की 5 प्रतिशत प्रतिवर्ष है एवं निर्मित आवासों की सीज राशि आरक्षित दर से भूखण्ड की कीमत की 2.5 प्रतिशत प्रतिवर्ष है।  
 मुहरबंद प्रस्ताव भेजने की प्रक्रिया :- 1. नीलामी में भूखण्ड क्रय करने के इच्छुक क्रेता अपने प्रस्ताव दर्शाने हुए मुहरबंद (बन्धकी द्वारा सील) लिफाफे में संबंधित कार्यालय उप आवासन आयुक्त राजस्थान आवासन मण्डल वृत्त प्रथम सेक्टर 5 कुड़ी भगतासनी योजना जोधपुर में निर्धारित अवधि में प्रस्तुत करने। लिफाफे में जिस भूखण्ड हेतु निविदा प्रस्तुत की जा रही है।  
 उक्त भूखण्ड का विवरण/नम्बर स्पष्ट लिखना आवश्यक है। 2. निविदादाता द्वारा लिफाफे पर मण्डल द्वारा निर्धारित प्रत्येक सूचनाएं दर्शाना अनिवार्य होगा। 3. व्यावसायिक भूखण्डों हेतु आरक्षित वर्ग में निविदा प्रत्येक के साथ संलग्न अधिकारी द्वारा जारी जाति प्रमाण पत्र लाया जाना आवश्यक है अन्यथा निविदा निरस्त मानी जावेगी।  
 निधन व शर्तों एवं अन्य विवरणों के लिए मांडल की वेबसाइट [www.rhonline.rajasthan.gov.in](http://www.rhonline.rajasthan.gov.in) पर देखी जा सकती है एवं संबंधित समस्त सूत्र कार्यालय से प्राप्त की जा सकती है।  
 (नोट- बोहरा), आवासीय अधिवक्ता (आ सी एल), आवासीय अधिवक्ता (ए के वाटी), उप आवासन आयुक्त राजस्थान आवासन मण्डल, खण्ड द्वितीय, जोधपुर।  
 राजस्थान आवासन मण्डल, खण्ड तृतीय, जोधपुर।  
 1 भी 119, कुड़ी भगतासनी योजना जोधपुर फोन नं. 9828109469  
 (एल एन गुप्त), आवासीय अधिवक्ता राजस्थान आवासन मण्डल, खण्ड चतुर्थ, जोधपुर।  
 8 भी 105, कुड़ी भगतासनी योजना जोधपुर फोन नं. 9883993940  
 राजस्थान आवासन मण्डल, वृत्त प्रथम, जोधपुर।  
 सेक्टर 5, कुड़ी भगतासनी योजना जोधपुर नं. 9828109429  
 राज. संवाद/सी/654/2016-17