

आवासन मण्डल का बड़ा तोहफा

कर्मचारी आवासीय योजना में जयपुर के प्रताप नगर में बनेंगे 2 व 3 बीएचके साइज के 624 फ्लैट्स

खबरों की दुनिया

जयपुर। आवासन आयुक्त पवन ओझा ने बताया कि मंडल द्वारा प्रदेश के कर्मचारियों और आवासन को बड़ा तोहफा देने हूए जयपुर के प्रताप नगर में मुद्रागर्भी राज्य कर्मचारी आवासीय योजना और प्रदेश के 11 शहरों में 17 आवासीय योजनाएं लॉन्च करने का निर्णय किया है। इन योजनाओं की लॉन्चिंग एक माह के भीतर मुद्रागर्भी के शहर पर कराई जाएगी।

ओझा ने बताया कि कर्मचारियों को उचित मकान पर आवास उपलब्ध बनाने के उद्देश्य से जयपुर के प्रताप नगर स्थित सेक्टर 26 में मुद्रागर्भी राज्य कर्मचारी आवासीय योजना लॉन्च की जाएगी।



इस योजना में प्रत्येक शहर के कर्मचारियों की आवश्यकतानुसार कुल 674 फ्लैट्स निर्मित किए जाएंगे। उन्होंने बताया कि इस योजना में 10 लाख 90 हजार रुपये में 632 वर्गफीट में निर्मित 2 बेडरूम के फ्लैट, 15 लाख 70 हजार रुपये में 882 वर्गफीट क्षेत्र में निर्मित 2 बेडरूम के फ्लैट और 21 लाख रुपये में 1097 वर्ग फीट में निर्मित 3 बेडरूम के फ्लैट उपलब्ध कराए जाएंगे। उल्लेखनीय है कि इस योजना में पूर्व में लॉन्च की गई

मुद्रागर्भी राज्य सरकार कर्मचारी योजना के आवेदकों को भी शामिल किया जाएगा।

योजना के अलग-अलग स्कूल, कॉलेज, अस्पताल जैसे सुविधाओं वाले से हो उपलब्ध है। उल्लेखनीय है कि मंडल द्वारा इससे पूर्व शिक्षकों और डॉक्टरों के लिए मुद्रागर्भी शिक्षक एवं प्राणी आवासीय योजना को लॉन्च किया गया था, जिसमें 576 फ्लैटों के बिक्रय 700 से अधिक आवेदकों ने पंजीकरण कराया है।

11 शहरों में लांच होंगी 17 आवासीय योजनाएं

आयुक्त ओझा ने बताया कि आवासन के पर की जरूरतों को देखते हुए मंडल द्वारा 11 शहरों में 17 आवासीय योजनाएं लॉन्च की जाएंगी। पर योजनाएं जयपुर के विजोनी, बरिंकर, पालन, सायपुर, जयपुर के वलन विभाग एवं देवली, श्रीरंगपुरा के सुलतपुर, टोक के सिवाई, विजोनी के अजयपुर, अजमेर के नगीरपुरा, विजयपुर, तुंगपुरा और बीकानेर में लॉन्च होंगी। इन योजनाओं में अधिकतम दुई से कमको आम जन, आम आम जन, मध्यम आम जन-अ, मध्यम आम जन-ब व उच्च आम जन के लिए कुल 11 हजार 250 आवास उपलब्ध होंगे। उन्होंने बताया कि इन योजनाओं में प्रथमवर्गी आवास योजना और मुद्रागर्भी जन आवास योजना के तहत एक साथ दो प्रदान किए जाएंगे। उल्लेखनीय है कि राजस्थान आवासन मंडल के 50 वर्ष के इतिहास में इनसे योजनाएं एक साथ बांधे दो लॉन्च नहीं की गई हैं। उन्होंने बताया कि मंडल द्वारा अगामी बौट वेंचर में इन योजनाओं को अनुसूचित जाति और लोच लॉन्च किया जाएगा। इन आवासीय योजनाओं के मध्यम से आम लोगों को उचित मकान पर आवास उपलब्ध हो सकेगा।

10 प्रतिशत दीर्घा गृह प्रवेश कीर्ण योजना में किरतों पर नहीं लगेगा जीएसटी

आवासन आयुक्त पवन ओझा ने बताया कि 10 प्रतिशत कीर्ण से गृह प्रवेश कीर्ण से योजना में किरतों पर जीएसटी लाने के संबंध में इस को निर्णय किया जाएगा। उन्होंने बताया कि इस संबंध में जीएसटी विरोधियों से पर्यटन का ले गई है, पर भूमि पूर्ण निर्मित मकान है इसलिए जीएसटी न ले किरतों पर और न ले ईमारतों पर लीए, जब पर मकान अधिकाओं को और दो लोच उपलब्ध होंगी। मंडल अध्यक्ष चंद्रशेखर ए. शर्मा को अध्यक्षता में मुद्रागर्भी को हूट वेंचर में 27 प्रकल्पों पर निर्णय किया गया। इस वेंचर में मुद्रागर्भी लार निवेशक आर.के.विजयलक्ष्मीए, मुद्रागर्भी अक्षयशंकर के.सी. शैर, ओ.एच. बरिंकर, अजितेश नगर निवेशक अजित सायु, डा नगर निवेशक राजन शर्मा कीर्ण अध्यक्षता इतीयात में।