

upload करना है

राजस्थान आवासन मण्डल : जयपुर.

क्रमांक :- मु.स.प्र./२०१७/३५९

दिनांक :- १०/७/१७

कार्यालय आदेश

प्रदेश के शहरी क्षेत्रों के नागरिकों की नगरीय विकास एवं आवासन विभाग से सम्बन्धित विभिन्न समस्याओं के निराकरण तथा विभाग में लम्बित प्रकरणों के त्वरित निस्तारण से आमजन को लाभान्वित किये जाने की दृष्टि से, राज्य सरकार द्वारा प्रारम्भ किये गये विशेष कार्यक्रम "मुख्यमन्त्री शहरी जन कल्याण योजना-२०१७" में राजस्थान आवासन मण्डल को भी अपनी महत्ती भूमिका निभानी है। राज्य के विभिन्न शहरों में राजस्थान आवासन मण्डल द्वारा विकसित की गई आवासीय योजनाओं के आवेदकों, आवण्टियों एवं आमजन की समस्याओं के निराकरण हेतु दिनांक १७/०७/२०१७ से ११/०८/२०१७ तक शिविरों का आयोजन किया जाना है, जिसके स्थल एवं तिथिदार कार्यक्रम, शिविरों में सम्पादनीय कार्य, आवेदन पत्र प्राप्ति पंजिका/क्रियान्विति रिपोर्ट के प्रारूप इस आदेश के साथ संलग्न हैं।

अतः सभी उप आवासन आयुक्तों/आवासीय अभियन्ताओं (स्वतन्त्र खण्ड) को निर्देशित किया जाता है कि निर्धारित कार्यक्रम के अनुसार विनिश्चित स्थल पर नियत तिथी को शिविर आयोजित कर अधिकाधिक आवेदकों, आवण्टियों एवं आमजन को लाभान्वित किया जाना सुनिश्चित करें। शिविर आयोजन उपरान्त, शिविर की क्रियान्विति रिपोर्ट नियन्त्रक अधिकारी द्वारा मुख्य सम्पदा प्रबन्धक को तीन दिवस में आवश्यक रूप से प्रस्तुत की जावे।

साथ ही सभी उप आवासन आयुक्त शिविर के उद्देश्य की पूर्ति हेतु कर्मचारियों को अपने स्तर से निर्देशित कर सकेंगे।

ह०/-

(डॉ० कुंज बिहारी गुप्ता)
आवासन आयुक्त.

संलग्न :- उपरोक्तानुसार।

प्रतिलिपी सूचनार्थ/आवश्यक कार्यवाही हेतु :-

1. विशिष्ट सहायक-माननीय नगरीय विकास एवं आवासन मन्त्री महोदय, राजस्थान सरकार, जयपुर।
2. निजी सचिव-अतिरिक्त मुख्य सचिव, नविआ, राज० सरकार, जयपुर।
3. निजी सचिव-माननीय अध्यक्ष/आवासन आयुक्त, रा०आ०म०, जयपुर।
4. मुख्य अभियन्ता (मु०)/प्रथम/द्वितीय, रा०आ०म०, जयपुर।
5. सचिव/वित्तीय सलाहकार/निदेशक विधि/मुख्य सम्पदा प्रबन्धक/अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक, रा०आ०म०, जयपुर।
6. अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता-प्रथम/द्वितीय/तृतीय, रा०आ०म०, जयपुर एवं जोधपुर।
7. अतिरिक्त निदेशक (जन सम्पर्क), रा०आ०म०, जयपुर।
8. उप आवासन आयुक्त, रा०आ०म०,----- (समस्त).
9. आवासीय अभियन्ता, रा०आ०म०,----- (समस्त).
10. रक्षित पत्रावली.

मुख्य सम्पदा प्रबन्धक.

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

मुख्यमंत्री शहरी जन कल्याण योजना (कैम्प आयोजन स्थल एवं तिथि)

क्र.सं.	वृत्त/शहर/योजना	कैम्प स्थल	तिथि
1	वृत्त प्रथम, जयपुर प्रताप नगर आवासीय योजना	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त प्रथम, प्रताप नगर जयपुर	17.07.2017 एवं 18.07.2017
2	वृत्त द्वितीय, जयपुर मानसरोवर आवासीय योजना	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त द्वितीय मानसरोवर जयपुर	17.07.2017 एवं 18.07.2017
3	वृत्त तृतीय, जयपुर इन्दिरा गाँधी नगर एवं जयपुर जिले की अन्य योजनाएँ जो वृत्त तृतीय के अधीन है।	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त तृतीय जेएलएन मार्ग, जवाहर सर्किल जयपुर	17.07.2017 एवं 18.07.2017
4	वृत्त प्रथम, जोधपुर कुडी भगतासनी योजना एवं जोधपुर जिले की अन्य योजनाएँ जो वृत्त प्रथम जोधपुर के अधीन है यथा बालोतरा, सिवाणा	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त प्रथम कुडी भगतासनी योजना जोधपुर	17.07.2017 एवं 18.07.2017
5	वृत्त द्वितीय, जोधपुर चौपासनी आवासीय योजना एवं जोधपुर जिले की अन्य योजनाएँ जो वृत्त द्वितीय जोधपुर के अधीन है।	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त द्वितीय चौपासनी योजना जोधपुर	20.07.2017 एवं 21.07.2017
6	वृत्त बीकानेर बीकानेर शहर एवं बीकानेर जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त बीकानेर	20.07.2017 एवं 21.07.2017
7	वृत्त उदयपुर उदयपुर शहर एवं उदयपुर जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त उदयपुर	17.07.2017 एवं 18.07.2017
8	वृत्त कोटा कोटा शहर एवं कोटा जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त कोटा	20.07.2017 एवं 21.07.2017
9	वृत्त अलवर अलवर शहर एवं अलवर जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय उप आवासन आयुक्त वृत्त अलवर	20.07.2017 एवं 21.07.2017
10	खण्ड भरतपुर भरतपुर शहर एवं भरतपुर जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड भरतपुर	27.07.2017 एवं 28.07.2017
11	धौलपुर (खण्ड भरतपुर) धौलपुर शहर एवं धौलपुर जिले की	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) धौलपुर	03.08.2017 एवं 04.08.2017

क्र.सं.	वृत्त/शहर/योजना	कैम्प स्थल	तिथि
	अन्य योजनाएँ।		
12	खण्ड भिवाडी भिवाडी शहर एवं खण्ड भिवाडी के अधीन अन्य योजनाएँ।	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड भिवाडी	08.08.2017 एवं 09.08.2017
13	बाँरा (खण्ड बाँरा) बारां शहर, अन्ता एवं मांगरोल स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड बारां	24.07.2017 एवं 25.07.2017
14	अटरू (खण्ड बाँरा) अटरू, छबडा एवं छीपाबडौद स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियन्ता वरिष्ठ अटरू	27.07.2017 एवं 28.07.2017
15	झालावाड़ (खण्ड कोटा) झालावाड़ एवं झालावाड़ जिले की अन्य योजनाएँ।	समुदायिक केन्द्र इंदिरा नगर झालावाड़	01.08.2017 एवं 02.08.2017
16	बून्दी (खण्ड कोटा) बून्दी एवं बून्दी जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) बून्दी	03.08.2017 एवं 04.08.2017
17	अजमेर (खण्ड अजमेर) अजमेर एवं नसीराबाद स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड अजमेर	24.07.2017 एवं 25.07.2017
18	किशनगढ (खण्ड अजमेर) किशनगढ आवासीय योजना।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) किशनगढ	27.07.2017 एवं 28.07.2017
19	ब्यावर (खण्ड अजमेर) ब्यावर स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) ब्यावर	20.07.2017 एवं 21.07.2017
20	खण्ड झुन्झुनु आवासीय योजना झुन्झुनु	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड झुन्झुनु	10.08.2017 एवं 11.08.2017
21	सीकर (खण्ड झुन्झुनु) सीकर एवं सीकर जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) सीकर	01.08.2017 एवं 02.08.2017
22	चूरू (खण्ड झुन्झुनु) आवासीय योजना चूरू	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) चूरू	03.08.2017 एवं 04.08.2017
23	खण्ड दौसा दौसा स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड दौसा	24.07.2017 एवं 25.07.2017
24	सवाईमाधोपुर (खण्ड दौसा) सवाईमाधोपुर स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) सवाईमाधोपुर	01.08.2017 एवं 02.08.2017
25	टोंक (खण्ड तेरह) टोंक स्थित आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) टोंक	10.08.2017 एवं 11.08.2017
26	खण्ड पाली पाली एवं पाली जिले की अन्य योजनाएँ यथा सुमेरपुर	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड पाली	27.07.2017 एवं 28.07.2017
27	जिला सिरोही (खण्ड पाली) सिरोही एवं सिरोही जिले की अन्य योजनाएँ यथा पिण्डवाड़ा, आबू रोड़	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) आबू रोड़	24.07.2017 एवं 25.07.2017

क्र.सं.	वृत्त/शहर/योजना	कैम्प स्थल	तिथि
28	खण्ड बाड़मेर बाड़मेर आवासीय योजना	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड बाड़मेर	03.08.2017 एवं 04.08.2017
29	जैसलमेर (खण्ड बाड़मेर) जैसलमेर आवासीय योजना	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) जैसलमेर	01.08.2017 एवं 02.08.2017
30	फलोदी (खण्ड बाड़मेर) फलोदी आवासीय योजना	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) फलोदी	08.08.2017 एवं 09.08.2017
31	खण्ड नागौर नागौर एवं नागौर जिले की अन्य योजनाएँ।	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड नागौर	24.07.2017 एवं 25.07.2017
32	खण्ड हनुमानगढ़ हनुमानगढ़ आवासीय योजना	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड हनुमानगढ़	01.08.2017 एवं 02.08.2017
33	श्रीगंगानगर (खण्ड हनुमानगढ़) श्रीगंगानगर आवासीय योजना	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) श्रीगंगानगर	27.07.2017 एवं 28.07.2017
34	सूरतगढ़ (खण्ड हनुमानगढ़) सूरतगढ़ आवासीय योजनाएँ।	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) सूरतगढ़	10.08.2017 एवं 11.08.2017
35	खण्ड भीलवाड़ा भीलवाड़ा एवं भीलवाड़ा जिले की अन्य योजनाएँ यथा रॉयला, गुलाबपुरा	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड भीलवाड़ा	20.07.2017 एवं 21.07.2017
36	खण्ड चित्तौड़गढ़ चित्तौड़गढ़ एवं चित्तौड़गढ़ जिले की अन्य योजनाएँ यथा बडीसादडी	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड चित्तौड़गढ़	24.07.2017 एवं 25.07.2017
37	निम्बाहेडा (खण्ड चित्तौड़गढ़) निम्बाहेडा स्थित आवासीय योजनाएँ	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) निम्बाहेडा	27.07.2017 एवं 28.07.2017
38	प्रतापगढ़ (खण्ड चित्तौड़गढ़) प्रतापगढ़ आवासीय योजना	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) प्रतापगढ़	03.08.2017 एवं 04.08.2017
39	खण्ड डूंगरपुर डूंगरपुर आवासीय योजना	कार्यालय आवासीय अभियंता खण्ड डूंगरपुर	01.08.2017 एवं 02.08.2017
40	बांसवाड़ा (खण्ड डूंगरपुर) बांसवाड़ा एवं बांसवाड़ा जिले की अन्य योजनाएँ यथा सागवाड़ा, परतापुर	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) बांसवाड़ा	10.08.2017 एवं 11.08.2017
41	राजसमन्द (खण्ड द्वितीय उदयपुर) राजसमन्द एवं राजसमन्द जिले की अन्य योजनाएँ यथा नाथद्वारा	कार्यालय परियोजना अभियंता (व) राजसमन्द	08.08.2017 एवं 09.08.2017

नोट -प्रत्येक वृत्त/ शहर/योजना मे प्रस्तावित कैम्प के प्रथम दिन Preparatory कार्य जैसे स्थल निरीक्षण, प्रपत्रों की जांच आदि कार्य सम्पादित किया जाकर दूसरे दिन मुख्य कैम्प आयोजित किया जावेगा। मुख्य कैम्प के पश्चात भी शेष रहे प्रकरणों के Follow-up हेतु सम्बन्धित आवासीय अभियन्ता/उप आवासन आयुक्तों द्वारा अपने स्तर पर Follow-up कैम्प आयोजित किये जावे।

राजस्थान आवासन मण्डल, जयपुर

मुख्यमंत्री शहरी जन कल्याण शिविरों में मण्डल द्वारा किये जाने वाले कार्य :

(अ) अदेय प्रमाण पत्र, लीज मुक्ति प्रमाण पत्र जारी करने संबंधी कार्य -

1. बकाया राशि का मांग पत्र जारी करना।
2. अन्तिम क्रेता के पक्ष में पंजीकृत/अपंजीकृत दस्तावेज के आधार पर नियमितिकरण करना।
3. अदेय प्रमाण पत्र जारी करना
4. बकाया लीज राशि/ एक मुश्त लीज राशि का मांग पत्र जारी करना
5. लीज मुक्ति प्रमाण पत्र जारी करना।

(ब) आवासो के आवंटन, कब्जा इत्यादि कार्य -

1. वरियता क्रमांक के बारे में सूचना
2. पूर्व ग्रहण राशि पत्र के क्रम में सूचना
3. आवंटन के संबंध में जानकारी
4. कब्जा दिये जाने के संबंध में
5. किराया क्रय पद्धति से नकद भुगतान पद्धति पर आवंटन पत्र जारी करने के संबंध में
6. मृत्यु पश्चात् पंजीकरण/आवास हस्तांतरण से संबंधित कार्य।
7. पंजीयन से संबंधित कार्य।
8. पंजीयन के बाद आवासो के हस्तांतरण से संबंधित कार्य।
9. रिफण्ड प्रकरण
10. अनापत्ति प्रमाण पत्र/त्रिपक्षीय अनुबंध से संबंधित कार्य।

(स) भवन मानचित्र अनुमोदन का कार्य -

1. भवन/दुकान

राजस्थान आवासन मण्डल.

वृत्त/खण्ड

“ मुख्यमंत्री शहरी जन कल्याण योजना 2017 ”

(शिविर स्थान दिनांक)

क्रमांक :

दिनांक :

प्राप्ति रसीद

श्री/श्रीमती पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री
निवासी से शिविर
के दौरान कार्य हेतु आवेदन पत्र प्राप्त कर पंजिका में
क्रमांक दिनांक पर इन्द्राज किया गया।

हस्ताक्षर

नाम

पद

राजस्थान आवासन मण्डल,

“ मुख्यमंत्री शहरी जन कल्याण योजना 2017 ”

आवेदन पत्र प्राप्ति पंजिका

क्र. सं.	आवेदक का नाम व पता	प्राप्ति की रसीद संख्या एवं दिनांक	कार्य विवरण	संबंधित अधिकारी प्रकोष्ठ	कार्यवाही विवरण मय दिनांक

राजस्थान आवासन मण्डल,

वृत्त/खण्ड

“ मुख्यमंत्री शहरी जन कल्याण योजना 2017 ”

(शिविर स्थान दिनांक))

शिविर के दौरान प्राप्त प्रतिवेदनों की सूचना एवं क्रियान्विति रिपोर्ट मुख्यालय भिजवाने का प्रारूप -

क्र. सं.	आवेदन	प्राप्त आवेदनों की संख्या	निस्तारित	अवेशष	विशेष विवरण
1	2	3	4	5	6
	(अ) अदेय प्रमाण पत्र, लीज मुक्ति प्रमाण पत्र जारी करने संबंधी कार्य - 1. बकाया राशि का मांग पत्र जारी करना। 2. अन्तिम क्रेता के पक्ष में पंजीकृत/अपंजीकृत दस्तावेज के आधार पर नियमितिकरण करना। 3. अदेय प्रमाण पत्र जारी करना 4. बकाया लीज राशि/ एक मुश्त लीज राशि का मांग पत्र जारी करना 5. लीज मुक्ति प्रमाण पत्र जारी करना।				

<p>(ब) आवासो के आवंटन, कब्जा इत्यादि कार्य -</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. वरियता क्रमांक के बारे में सूचना 2. पूर्व ग्रहण राशि पत्र के क्रम में सूचना 3. आवंटन के संबंध में जानकारी 4. कब्जा दिये जाने के संबंध में 5. किराया क्रय पद्धति से नकद भुगतान पद्धति पर आवंटन पत्र जारी करने के संबंध में 6. मृत्यु पश्चात् पंजीकरण/आवास हस्तांतरण से संबंधित कार्य। 7. पंजीयन से संबंधित कार्य। 8. पंजीयन के बाद आवासो के हस्तांतरण से संबंधित कार्य। 9. रिफण्ड प्रकरण 10. अनापत्ति प्रमाण पत्र/त्रिपक्षीय अनुबंध से संबंधित कार्य। <p>(स) भवन मानचित्र अनुमोदन का कार्य -</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. भवन/दुकान 				
---	--	--	--	--