

# कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

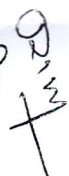
## भव्य नीलामी का आयोजन सूचना

विज्ञप्ति सं0 45 / 2017-18

नगर विकास न्यास, अलवर द्वारा विभिन्न योजनाओं में व्यावसायिक भूखण्डों की नीलामी ई-ऑक्शन द्वारा की जाएगी, जिसका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र.सं.	योजना का नाम	भूखण्ड का प्रकार	आरक्षित दर (नगरीय कर की गणना हेतु)	क्षेत्रफल	अमानत राशि (लाखों में)	न्यूनतम नीलामी दर (प्रति वर्गमीटर)	बी.ए.आर. (बिल्डअप एरिया रेशो)	भूखण्ड के सामने स्थित सड़क की चौड़ाई
1	न्यूतेज टॉकिज	व्यावसायिक	13200 / - रूपये प्रति वर्गमीटर	1567.00 वर्गमीटर	30.00 लाख	71,000 / - रूपये	अनुज्ञेय - 2.00	18 मीटर
2	व्यवसायिक केंद्र (रिव्हे स्टेशन के पास)	व्यावसायिक	24350 / - रूपये प्रति वर्गमीटर	10995.00 वर्गमीटर	50.00 लाख	25,000 / - रूपये	अनुज्ञेय - 2.00	24 मीटर
3	सूर्यनगर (ब्लॉक-बी)	शैक्षणिक प्रयोजनार्थ	3600 / - रूपये प्रति वर्गमीटर	11884.00 वर्गमीटर	30.00 लाख	5,000 / - रूपये	अनुज्ञेय - 2.00	30 मीटर
4	बुद्ध विहार (ब्लॉक-ई)	शैक्षणिक प्रयोजनार्थ	4800 / - रूपये प्रति वर्गमीटर	2305.00 वर्गमीटर	10.00 लाख	7,000 / - रूपये	अनुज्ञेय - 2.00	24 मीटर

1. रजिस्ट्रेशन, अमानत राशि, पहचान पत्र अपलोड करने की कार्यवाही दिनांक 04.12.17 को प्रातः 11:00 बजे से दिनांक 08.12.17 सायं 5:00 बजे तक की जा सकती है। अथवा सम्पर्क करे :- 09413399607, 09413399605, 09413399641
2. ऑनलाईन नीलामी निर्धारित समय दिनांक 12.12.17 को प्रातः 11:00 बजे से प्रारम्भ होकर 13.12.17 तक दोपह 12:30 बजे तक की जा सकती है। भवन निर्माण हेतु एकीकृत भवन विनियम 2017 के प्रावधान लागू होंगे, जो न्यास की वेबसाइट पर देखे जा सकते हैं। भवन के सैट बैक्स स्थल मानचित्र के अनुसार ही रखे जाएंगे। पार्श्व व पीछे के सैट बैक्स हेतु ऊंचाई के अनुसार परिवर्तन भवन विनियम 2017 अनुरूप मान्य होगी।
3. ई-ऑक्शन हेतु वेबसाइट :- [urban.rajasthan.gov.in/uitalwar](http://urban.rajasthan.gov.in/uitalwar) on E services, property auction, click on link click here for E-auction details पर बोली लगा सकते हैं।

  
सचिव

नगर विकास न्यास, अलवर