



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

एफ 11/नीलामी/2017/3668

दिनांक:-18/12/2017

ई-आवशन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

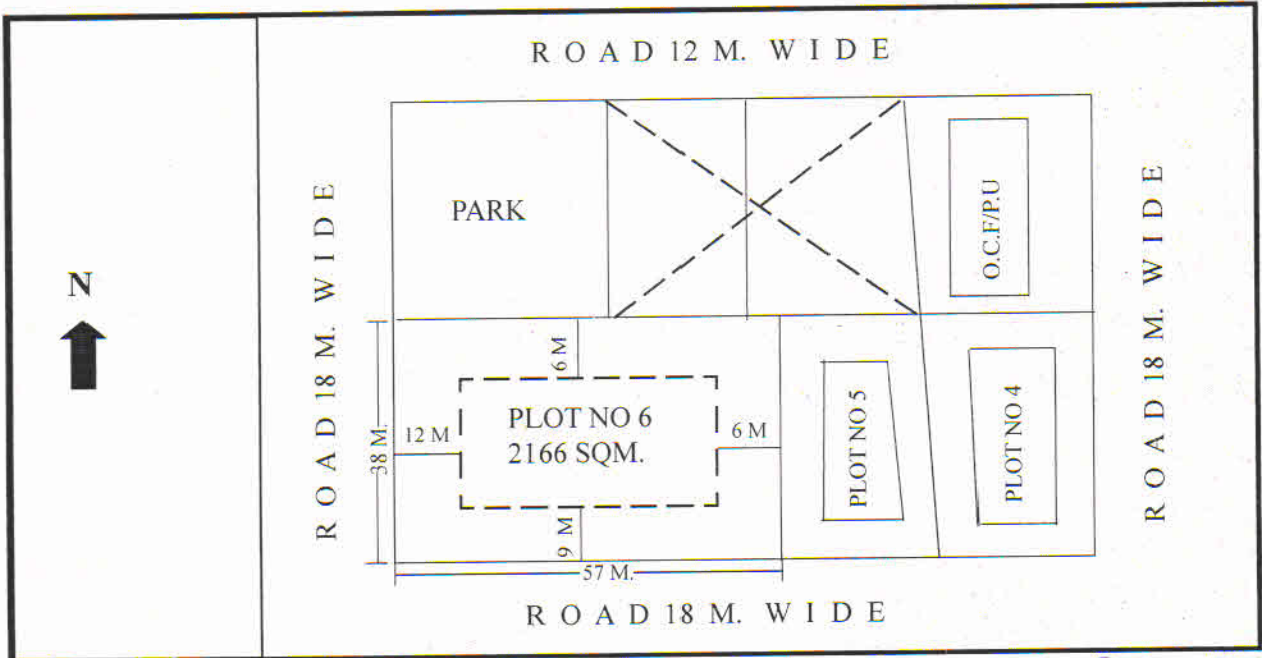
नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से कुक्कुट योजना (श्रीनाथपुरम से0-सी के पास) में फ्लेट्स हेतु भूखण्ड संख्या-6-कार्नर को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड एस. एच. 33 के समीप स्थित है। यह भूखण्ड इंजिनियरिंग कॉलेज व श्रीनाथपुरम स्टेडियम के समीप स्थित है। यह भूखण्ड न्यास की विकसित आवासीय योजनाओं जैसे श्रीनाथपुरम, आर0के0पुरम, व यातायात के सुगम साधनों के समीप स्थित है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 27-12-2017 प्रातः 11:00 बजे से हो रहा है एवं यह दिनांक 29-12-2017 को दोपहर 1:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से कुक्कुट योजना (श्रीनाथपुरम-से0-सी के पास)

फ्लेट्स हेतु भूखण्ड संख्या-6-कार्नर का क्षेत्रफल (2166 वर्गमीटर)

प्रारम्भिक नीलामी दर:- 19500/- प्रति वर्गमी0

आरक्षित दर:- 10500/-प्र0वर्गमी0



लेखाधिकारी

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यक्रम
1	भूखण्ड संख्या:-6-कार्नर योजना का नाम:- कुक्कुट योजना (श्रीनाथपुरम से0 -सी के पास) में फ्लेट्स हेतु भूखण्ड	2166 वर्गमीटर
2	नीलामी मे भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	5.00 लाख
4	प्रारम्भिक नीलामी दिनांक एवं समय	27-12-2017 प्रातः 11:00 बजे
5	अन्तिम नीलामी दिनांक एवं समय	29-12-2017 दोपहर 1:00 बजे
6	न्यूनतम बोली दर	19500/- प्रति वर्गमीटर
7	न्यूनतम नीलामी दर	50/- प्रति वर्गमीटर
8	आरक्षित दर	10500/- प्रति वर्ग मीटर

2. साईट प्लान 6-कार्नर

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड

- सेट बैक :- भूखण्ड
- फन्ट (पश्चिम) :- 12.00 मीटर
 - बेक (पूर्व) :- 6.00 मीटर
 - साईड-1 (दक्षिण) :- 9.00 मीटर
 - साईड-2 (उत्तर) :- 6.00 मीटर
 - अधिकतम उचाई :-सड़क की चौड़ाई का 1.5 गुना+अग्र सेटबेक
 - बी.ए.आर. :- मानक 2.0
मानक 2.0 से अधिक बीएआर प्रस्तावित करने आरक्षित दर का 20 प्रतिशत की दर से बेटरमेन्ट लेवी देय है।
 - आच्छादित क्षेत्र :-सेटबैक क्षेत्र के अन्दर
 - अन्य मापदण्ड :- एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार

4. भूखण्ड की विशेषताए:-

1. न्यास की विकसित आवासीय योजनाओं श्रीनाथपुरम, आर0के0पुरम, के समीप स्थित है।
2. रावतभाटा सड़क (एसएच 33) के समीप स्थित है।
3. इंजिनियरिंग कोलेज के समीप स्थित है।
4. श्रीनाथपुरम स्टेडियम के समीप स्थित है।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्वोरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।


लेखाधिकारी