



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट, uitkota.abcprocure.com

एफ 11/नीलामी/2018/ 4409

दिनांक- 26/03/2018

ई-ऑक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास न्यास, कोटा द्वारा न्यास की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

:- ई-नीलामी कार्यक्रम का विवरण :-

क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल वर्गमीटर व वर्गफीट में	प्रारम्भिक दर प्रति वर्गफीट	ई-ऑक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता एवं सहायक अभियन्ता का मोबाईल नम्बर
					प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1.	कौटिल्य सामुदायिक भवन के पीछे व्यवसायिक भूखण्ड	33	10×15 = 150 वर्गफीट	7050/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री लल्लू जैन 901841531 श्री विभव माथुर 9413351333
2.	सजय गौधी नगर चौराहा डी.सी.एम. रोड़ व्यवसायिक भूखण्ड	21-का0	10×10 =100 वर्गफीट	14200/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री सजीव दुब 9414886060 श्री वैभव माथुर 9413351333
3.	खडे गणेश जी सर्किल व्यवसायिक भूखण्ड	9	3×4.5 =13.5 व.मी. =145.26 वर्गफीट	10000/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
4.	विनोबा भावे नगर आवा. कम व्यव. भूखण्ड	सी-6	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6000/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सोहन सिंह ठापर 9401192522 श्री एनकेएमार्गव 9829221952
5.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	126	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 वर्गफीट	2400/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
6.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	25	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 वर्गफीट	9000/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एस0 गुप्ता 9413350077
7.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	584	18 X 35 = 630 वर्गफुट	5000/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	तोषिफ खान 89630-63660
8.	सुभाष नगर आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	9-कार्नर	5.30+4.15×12=56.7 वर्गमी0 2 =610.1 वर्गफीट	8500/-	04-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	05-04-18 दोपहर 4.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एस0 गुप्ता 9413350077
9.	खडे गणेश जी सर्किल व्यवसायिक भूखण्ड	7	3×4.5 =13.5 व.मी.=145.26 वर्गफीट	10000/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
10.	प्रताप नगर (दादाबाड़ी) आवासीय भूखण्ड	25-ए	16+28.3×89 2= 1969.12 व.फी.	5000/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
11.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	586	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 वर्गफीट	3600/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413350077
12.	श्रीनाथ सेवा परिसर व्यवसायिक निर्मित दुकाने	48	3×3=9 वर्गमी0=96.84 वर्गफीट	20.50 लाख प्रति दुकान	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413350077
13.	डिस्ट्रिक्ट सेन्टर व्यवसायिक भूखण्ड	305	5×9 =45 वर्गमीटर=484.20 वर्गफीट	18000/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्रीमती अर्पिता जैन 8302647754 श्री वैभव माथुर 9413351333
14.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	289	6×12=72 वर्गमी0=774.72 वर्गफीट	2800/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
15.	सुभाष नगर आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	8-कार्नर	6.30+5.25×12=69.39 वर्गमी0 2 =746.64 वर्गफीट	8500/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एस0 गुप्ता 9413350077
16.	ट्रान्सपोर्ट नगर व्यवसायिक भूखण्ड	474-का0	33×60=1980 वर्गफीट	4750/-	05-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	06-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413350077
17.	खडे गणेश जी सर्किल व्यवसायिक भूखण्ड	8	3×4.5 =13.5 व.मी.=145.26 वर्गफीट	10000/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
18.	तलवण्डी से0 सी आवासीय भूखण्ड	सी-240ए	33+36.5 × 78.4+80 = 2 2752.2 व.फी.	5000/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
19.	विवेकानन्द नगर आवासीय भूखण्ड	771	24×9=216 वर्गमी0=2324.16 वर्गफीट	4400/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
20.	डिस्ट्रिक्ट सेन्टर व्यवसायिक भूखण्ड	315	5×9=45 वर्गमीटर =484.20 व.फी.	18000/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्रीमती अर्पिता जैन 8302647754 श्री वैभव माथुर 9413351333
21.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	332	40×65=2600 व.फी.	5000/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
22.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	124	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 वर्गफीट	2400/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
23.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	39	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 वर्गफीट	9000/-	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एस0 गुप्ता 9413350077

24.	सुभाष नगर आवासीय कम व्यवसायिक मूखण्ड	1-कार्नर	$9+6 \times 12 = 90$ व०मी० $2 = 968.4$ व०फीट	8500 / -	06-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-04-18 दोपहर 4.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
25.	श्रीनाथपुरम-ई आवासीय मूखण्ड	133-का०	$14.70+14.50 \times 21 = 306.60$ व०मी० $2 = 3299.016$ व०फी०	5700 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
26.	अनन्तपुरा आवासीय मूखण्ड	117	$5 \times 11 = 55$ व.मी. = 591.8 व.फीट	3600 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित धिलीडा 7597078792
27.	विवेकानन्द नगर आवासीय मूखण्ड	776	$25 \times 9 = 225$ व०मी० = 2421 व०फी०	4400 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
28.	स्केप एव टिम्बर मार्केट व्यवसायिक मूखण्ड	162	$12 \times 20 = 240$ व०फी०	5500 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मुकेश महावर 9414740262 श्रीमती जे.आर. वर्मा 9460173676
29.	तलवण्डी सेक्टर सी आवासीय मूखण्ड	सी-240-कार्नर	$37 \times 81.8 = 3021.65$ व.फी.	6250 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
30.	मुकुन्दरा विहार आवासीय मूखण्ड	291	$6 \times 12 = 72$ व०मी० = 774.72 व०फीट	2800 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
31.	श्रीनाथपुरम-बी आवासीय मूखण्ड	1431 का.	$20.40+20.10 \times 21 = 425.25$ व०मी० $2 = 4575.69$ व०फी०	4800 / -	09-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
32.	दादाबाड़ी विस्तार योजना आवासीय मूखण्ड	356-ए	$39.6 \times 80 = 3180$ व.फी.	5000 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
33.	मुकुन्दरा विहार आवासीय मूखण्ड	122	$7.5 \times 15 = 112.5$ व०मी० = 1210.5 व०फी०	2400 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
34.	विनोबा भावे नगर आवा. कम व्यव. मूखण्ड	सी-2	$7.50 \times 15 = 112.5$ व.मी. = 1210.5 व.फु.	6000 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री ए०के०भार्गव 9829221952
35.	विवेकानन्द नगर आवासीय मूखण्ड	768	$23.50 \times 9 = 211.5$ व०मी० = 2275.74 व०फी०	4400 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
36.	महावीर नगर प्रथम आवासीय मूखण्ड	330-का०	$44 \times 65 = 2860$ व.फी.	5500 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
37.	आरोग्य नगर आवासीय मूखण्ड	46-B	$4.50 \times 9 = 40.50$ व.मी. = 435.78 वर्गफीट	5250 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
38.	श्रीनाथपुरम-डी आवासीय कम व्यवसायिक मूखण्ड	3	$7.5 \times 15 = 112.5$ व०मी० = 1210.5 व०फी०	7000 / -	10-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	11-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
39.	विनोबा भावे नगर आवा. कम व्यव. मूखण्ड	सी-4	$7.50 \times 15 = 112.5$ व.मी. = 1210.5 व.फु.	6000 / -	11-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	12-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री ए०के०भार्गव 9829221952
40.	कैलाशपुरी भदानी आवासीय मूखण्ड	316	$3.5 \times 11 = 38.5$ व०मी० = 414.26 व०फी०	900 / -	11-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	12-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सुरजल मीणा 964245391 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
41.	श्रीनाथपुरम-डी आवासीय कम व्यवसायिक मूखण्ड	4	$7.5 \times 15 = 112.5$ व०मी० = 1210.5 व०फी०	7000 / -	11-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	12-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
42.	मुकुन्दरा विहार आवासीय मूखण्ड	373	$9 \times 18 = 162$ व०मी० = 1743.12 व०फीट	2400 / -	11-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	12-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
43.	आरोग्य नगर आवासीय मूखण्ड	46-A	$4.50 \times 9 = 40.50$ व.मी. = 435.78 वर्गफीट	5250 / -	11-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	12-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
44.	ट्रान्सपोर्ट नगर व्यवसायिक मूखण्ड	349-का०	$39 \times 60 = 23405$ व०फी०	4750 / -	11-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	12-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
45.	विवेकानन्द नगर आवासीय मूखण्ड	1123	$7.5 \times 15 = 112.5$ व०मी० = 1210.5 व०फी०	4400 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री ए०के०भार्गव 9829221952
46.	कैलाशपुरी भदानी आवासीय मूखण्ड	318	$3.5 \times 11 = 38.5$ व०मी० = 414.26 व०फी०	900 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सुरजल मीणा 964245391 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
47.	अनन्तपुरा आवासीय मूखण्ड	584	$7.5 \times 15 = 112.50$ व.मी. = 1210.50 व.फीट	3600 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
48.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक मूखण्ड	9	$3 \times 6 = 18$ वर्ग मीटर = 193.68 वर्गफीट	5800 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री सुरजील मीणा 9024160642
49.	मुकुन्दरा विहार आवासीय मूखण्ड	371	$9 \times 18 = 162$ व०मी० = 1743.12 व०फीट	2400 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
50.	महावीर नगर प्रथम आवासीय मूखण्ड	449-का०	$30 \times 49 = 1470$ व.फी.	5530 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
51.	ए०पी०जे० अब्दूल कलाम व्यवसायिक मूखण्ड	1-कार्नर	$7.5 \times 15 = 112.5$ व०मी० = 1210.5 व०फी०	3000 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री रामदास मीणा 9460977891 श्री कृष्ण गोपाल नागर 9414307974
52.	ट्रान्सपोर्ट नगर विस्तार योजना में प्लिथ लेवल व्यवसायिक मूखण्ड	30	$10 \times 15 = 150$ व०फीट	10000 / -	12-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	13-04-18 दोपहर 4.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर०ए० गुप्ता 9413386272
53.	विवेकानन्द नगर आवासीय मूखण्ड	1121	$7.5 \times 15 = 112.5$ व०मी० = 1210.5 व०फी०	4400 / -	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री ए०के०भार्गव 9829221952
54.	मुकुन्दरा विहार आवासीय मूखण्ड	357	$9 \times 18 = 162$ व०मी० = 1743.12 व०फीट	2400 / -	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952

55.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	A-8	7.5×17=127.50 वर्गमीटर =1371.9 वर्गफीट	5150/-	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री एन.के.मार्ग 9829221952
56.	प्रताप नगर (दादाबाड़ी) आवासीय भूखण्ड	754	57.6×90=5175 व.फी.	5000/-	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
57.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	355	9×18=162 व0मी0=1743.12 व0फीट	2400/-	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्ग 9829221952
58.	ट्रान्सपोर्ट नगर विस्तार योजना में प्लिथ लेबल व्यवसायिक भूखण्ड	28	10×15=150 व0फीट	10000/-	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
59.	चाणक्यपुरी आवासीय भूखण्ड	136	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 व0फी0	3650/-	13-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्ग 9829221952

ई-ऑक्शन की अन्य शर्तें *

1. एकल बोली स्वीकार/अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार ई-नीलामी समिति को होगा।
2. बोलीदाताओं द्वारा प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक रजिस्ट्रेशन फीस रु. 500/- तथा धरोहर राशि रु. 2.00 लाख online जमा करा कर ई-ऑक्शन में भाग ले सकेंगे। व्यक्ति/फर्म/संस्था/कम्पनी/एचयू.एफ आदि बोली लगाने के लिए अधिकृत डिजिटल साइन से ही बोली लगाये। इसके अभाव में उनकी बोली पर कोई विचार नहीं किया जावेगा तथा जमा पंजीकरण राशि जब्त कर ली जावेगी।
3. ई-नीलामी किये जाने वाले आवासीय भूखण्डों में बोलीदाताओं द्वारा लगायी जाने वाली प्रत्येक बोली भूखण्ड आवासीय की रु. 10/- एवं व्यवसायिक की रु. 50/- प्रति वर्गफीट एवं निर्मित आवास/निर्मित दुकान की बोली 1000/- प्रति आवास/निर्मित दुकान से कम बढी हुई होने पर मान्य नहीं होगी। कम संख्या 5, 7, 10, 11, 14, 18, 19, 21, 22, 25, 26, 27, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 40, 42, 43, 45, 46, 47, 49, 50, 53, 54, 55, 56, 57, एवं 59 के लिए रु. 10/-, एवं कम संख्या 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 13, 15, 16, 17, 20, 23, 24, 28, 34, 38, 39, 41, 44, 48, 51, 52 एवं 58 के लिए रु. 50/- कम संख्या 12 के लिए रु.1000/- या इसके गुणक में होने पर ही मान्य होगी।
4. मौके पर सम्पत्ति "जहां है जैसी है" के आधार पर साईज के अनुसार ही ई-नीलामी की जावेगी जो भौतिक कब्जे के समय साईज से कम या ज्यादा हो सकती है। अधिक साईज होने पर अतिरिक्त राशि जमा करानी होगी तथा कम साईज होने पर राशि लोटा दी जावेगी। लीज राशि अलग से देय होगी।
5. राज्य सरकार या न्यास द्वारा जो भी नियमानुसार शर्तें निर्धारित हैं वह मान्य होगी।


 सचिव
 नगर विकास न्यास, कोटा