



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोट

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट, uitkota.abcprocure.com

एफ 11/नीलामी/2018/ 4492

दिनांक:- 06/04/18

ई-ऑक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास न्यास,कोटा द्वारा न्यास की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

-: ई-नीलामी कार्यक्रम का विवरण :-


क. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल वर्गमीटर व वर्गफीट में	प्रारम्भिक दर प्रति व0फी0	ई-ऑक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता एवं सहायक अभियन्ता का मोबाईल नम्बर
					प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय भूखण्ड	49	9×19.50=175.5 वर्गमीटर =1888.38 वर्गफीट	4400/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
2.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	189	5.50×11=60.50 वर्गमीटर =650.98 वर्गफीट	4550/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एर0 गुप्ता 9413350077
3.	श्रीनाथपुरम-डी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	3	7.5×15=112.5 वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7000/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एर0 गुप्ता 9413350077
4.	बसंत विहार (केशवपुरा-9) आवासीय भूखण्ड	1280	3.5×11=38.5 वर्गमीटर = 414.26 वर्गफीट	6000/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री वैभव माथुर 9413351333
5.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	14	3×6=18 वर्गमीटर = 193.68 वर्गफीट	5800/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सोनिया सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
6.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	249	6×15=90 वर्गमीटर =968.4 वर्गफीट	3600/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
7.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	62	6×12=72 वर्गमीटर =774.72 वर्गफीट	3100/-	17-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
8.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	190	5.50×11=60.50 वर्गमीटर =650.98 वर्गफीट	4550/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एर0 गुप्ता 9413350077
9.	श्रीनाथपुरम-डी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	4	7.5×15=112.5 वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7000/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एर0 गुप्ता 9413350077
10.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	15	3×6=18 वर्गमीटर = 193.68 वर्गफीट	5800/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सोनिया सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
11.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	273	6×15=90 वर्गमीटर =968.4 वर्गफीट	3600/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
12.	बसंत विहार संत रैदास सामुदायिक भवन के पास व्यवसायिक भूखण्ड	33	3×3.20 =9.6 वर्गमी. = 103.296 वर्गफीट	7000/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री वैभव माथुर 9413351333
13.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	747	17'9" X 36 (- 3.5 X 1) = 636.58 वर्गफीट	5000/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	तोषिफ खान 89630-63660
14.	सरोवर सुपर मार्केट के प्रथम तल पर निर्मित हाल	2-हॉल	$\frac{26'8" \times 27'5" \times 20'8"}{2} = 565.62$ वर्गफीट	2700/-	18-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	19-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री प्रमोद कुमार 9230060000 श्री महेश सक्सेना 9413350008
15.	श्रीनाथपुरम-डी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	5	7.5×15=112.5 वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7000/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0 एर0 गुप्ता 9413350077
16.	श्रीरामकृष्णपुरम-बी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	26-कार्नेर	10×15=150 वर्गमीटर =1614 वर्गफीट	8500/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
17.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	2	2.5×2.5=6.25 वर्गमीटर = 67.25 वर्गफीट	5800/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सोनिया सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
18.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	555	17.6 X 59 = 1032.5 वर्गफीट	5000/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	तोषिफ खान 89630-63660
19.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	281	6×12=72 वर्गमीटर =774.72 वर्गफीट	2800/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
20.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	146	7.5×15=112.5 वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	9000/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
21.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	43	7.5×15=112.5 वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	3100/-	19-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	20-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952

22.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	191	5.50×11=60.50 वर्गमीटर =650.98 वर्गफीट	4550/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर एच गुप्ता 9413350077
23.	श्रीनाथपुरम-डी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	6	7.5×15=112.5 वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7000/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर एच गुप्ता 9413350077
24.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	4	2.5×2.5=6.25 वर्गमीटर = 67.25 वर्गफीट	5800/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
25.	शक्ति नगर दशहरा योजना	144	50 X 110 = 5500 वर्गफुट	5000/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
26.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	283	6×12=72 वर्गमीटर=774.72 वर्गफीट	2800/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
27.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	331	40 X 65 = 2600 वर्गफुट	5000/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
28.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	145	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	9000/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
29.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	288	6×12=72 वर्गमीटर=774.72 वर्गफीट	2800/-	20-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	23-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
30.	केशवपुरा-7 व्यायाम शाला के सामने प्लिथ लेवल व्यवसायिक भूखण्ड	8	3×4.5=13.5 वर्गमीटर=145.26 वर्गफीट	5500/-	23-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	24-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413350077
31.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	454 - कोर्नर	34 + 29/2 X 47 + 49/2 = 1512 वर्गफुट	5500/-	23-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	24-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
32.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	290	6×12=72 वर्गमीटर=774.72 वर्गफीट	2800/-	23-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	24-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
33.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	144	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	9000/-	23-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	24-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
34.	पटेल मार्केट निर्मित व्यवसायिक दुकानें	38	3×4.5=13.5 वर्गमीटर=145.26 वर्गफीट	10.50 लाख प्रति दुकान	23-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	24-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री राजीव दूब 9414880060 श्री केमल माथुर 9413351333
35.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	176	12×21=252 वर्गमीटर=2711.52 वर्गफीट	5250/-	23-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	24-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
36.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	696 व 697	24'4" X 35' = 851.90 वर्गफुट	5000/-	24-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	25-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	तोषिक खान 89630-63660
37.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	375	9×18=162 वर्गमीटर=1743.12 वर्गफीट	2450/-	24-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	25-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
38.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	143	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	9000/-	24-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	25-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
39.	केशवपुरा-7 व्यायाम शाला के सामने प्लिथ लेवल व्यवसायिक भूखण्ड	6	3×4.5=13.5 वर्गमीटर=145.26 वर्गफीट	5500/-	24-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	25-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413350077
40.	केशवपुरा-7 व्यायाम शाला के सामने प्लिथ लेवल व्यवसायिक भूखण्ड	7	3×4.5=13.5 वर्गमीटर=145.26 वर्गफीट	5500/-	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413350077
41.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	749	17'8" X 55'6" = 980.68 वर्गफुट	5000/-	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	तोषिक खान 89630-63660
42.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	359	9×18=162 वर्गमीटर=1743.12 वर्गफीट	2450/-	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
43.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	175	12×21=252 वर्गमीटर=2711.52 वर्गफीट	5250/-	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
44.	पटेल मार्केट निर्मित व्यवसायिक दुकानें	39	3×4.5=13.5 वर्गमीटर=145.26 वर्गफीट	10.50 लाख प्रति दुकान	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री राजीव दूब 9414880060 श्री केमल माथुर 9413351333
45.	इन्द्राविहार व्यवसायिक भूखण्ड	एस-63-ए	8' X 25' = 200 वर्गफुट	21000/-	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
46.	कोटिल्य सामुदायिक भवन के पीछे दुकाने	15	10×10=100 वर्गफीट	7.00 लाख प्रति दुकान	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413351333
47.	विवेकानन्द नगर आवासीय भूखण्ड	1123	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	4450/-	25-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	26-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री एनके मार्गव 9829221952
48.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	361	9×18=162 वर्गमीटर=1743.12 वर्गफीट	2450/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
49.	राजीव प्लाजा विज्ञान नगर प्लिथ लेवल व्यवसायिक भूखण्ड	170	10×10=100 वर्गफीट	24000/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्रीमता औषता जैन 8302647754 श्री केमल माथुर 9413351333
50.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	34	7.5×15=112.5वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	9000/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
51.	विवेकानन्द नगर आवासीय भूखण्ड	1121	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	4450/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री एनके मार्गव 9829221952

52.	श्रीनाथपुरम-सी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	27	7.5×15=112.5व०मी० =1210.50 व०फी०	6700/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री गीतन नगर 925103003 श्री आर एम गुप्ता 9413386272
53.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	377	9×18=162 व०मी०=1743.12 व०फी०	2450/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
54.	गणेश नगर आवासीय भूखण्ड	42	7.5×21=157.5 व०मी० 1694.7 व०फी०	4400/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री नन्द किशोर मार्गव 9829221952
55.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	854-का.	26'3"+28.9×49 2 =1347.50 वर्गफीट	5720/-	26-04-18 प्रातः 10.00 बजे से	27-04-18 दोपहर 3.30 बजे तक	तोषिफ खान 89630-63660

ई-ऑक्शन की अन्य शर्तें *

1. एकल बोली स्वीकार/अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार ई-नीलामी समिति को होगा।
2. बोलीदाताओं द्वारा प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक रजिस्ट्रेशन फीस रु. 500/- तथा धरोहर राशि रु. 2.00 लाख online जमा करा कर ई-ऑक्शन में भाग ले सकेंगे। व्यक्ति/फर्म/संस्था/कम्पनी/एचयू.एफ आदि बोली लगाने के लिए अधिकृत डिजिटल साइन से ही बोली लगाये। इसके अभाव में उनकी बोली पर कोई विचार नहीं किया जावेगा तथा जमा पंजीकरण राशि जब्त कर ली जावेगी।
3. ई-नीलामी किये जाने वाले आवासीय भूखण्डों में बोलीदाताओं द्वारा लगायी जाने वाली प्रत्येक बोली भूखण्ड आवासीय की रु. 10/- एवं व्यवसायिक की रु. 50/- प्रति वर्गफीट एवं निर्मित आवास/निर्मित दुकान की बोली 1000/- प्रति आवास/निर्मित दुकान से कम बढी हुई होने पर मान्य नहीं होगी। कम संख्या 1, 2, 4, 6, 7, 8, 11, 13, 18, 19, 21, 22, 25, 26, 27, 29, 31, 32, 35, 36, 37, 41, 42, 43, 47, 48, 51, 53, 54, एवं 55 के लिए रु. 10/-, एवं कम संख्या 3, 5, 9, 10, 12, 15, 16, 17, 20, 23, 24, 28, 30, 33, 38, 39, 40, 45, 49, 50, एवं 52 के लिए रु. 50/- कम संख्या 14, 34, 44, एवं 46 के लिए रु.1000/- या इसके गुणक में होने पर ही मान्य होगी।
4. मौके पर सम्पत्ति "जहां है जैसी है" के आधार पर साईज के अनुसार ही ई-नीलामी की जावेगी जो भौतिक कब्जे के समय साईज से कम या ज्यादा हो सकती है। अधिक साईज होने पर अतिरिक्त राशि जमा करानी होगी तथा कम साईज होने पर राशि लोटा दी जावेगी। लीज राशि अलग से देय होगी।
5. राज्य सरकार या न्यास द्वारा जो भी नियमानुसार शर्तें निर्धारित हैं वह मान्य होगी।


 सचिव
 नगर विकास न्यास, कोटा