

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यकम
1	भूखण्ड संख्या:- सीपी-11 योजना का नाम:- सुभाष नगर योजना में व्यवसायिक भूखण्ड	2278.125 वर्गमीटर
2	नीलामी में भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	15.00 लाख
4	नीलामी प्रारम्भिक दिनांक एवं समय	08-01-2018 प्रातः 11:00 बजे
5	नीलामी समाप्ति दिनांक एवं समय	10-01-2018 दोपहर 2:00 बजे (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में)
6	प्रारंभिक नीलामी दर	26000/- प्रति वर्गमीटर
7	न्यूनतम बोली वृद्धि दर	50/- प्रति वर्गमीटर
8	आरक्षित दर	7500/- प्रति वर्गमीटर

2. साईट प्लान

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :- सीपी-11

- | | | |
|--------------------|----|--|
| सेट बैक | :- | भूखण्ड |
| • फ्रन्ट | :- | 12.00 मीटर |
| • बेक | :- | 6.00 मीटर |
| • साईड-1 | :- | 6.00 मीटर |
| • साईड-2 | :- | 6.00 मीटर |
| • अधिकतम उचाई | :- | एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार |
| • बी.ए.आर. | :- | मानक 2.0 एवं मानक बी.ए.आर. से अधिक बी.ए.आर. प्रस्तावित किये जाने पर आरक्षित दर का 20 प्रतिशत बेटरमेन्ट लेवी देय होगी |
| • आच्छादित क्षेत्र | :- | सेट बैक क्षेत्र के अन्दर |
| • अन्य मापदण्ड | :- | एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार |

4. भूखण्ड की विशेषताएं:

- (अ) भूखण्ड के सामने 24 मीटर व पीछे 12 मीटर चौड़ी सड़क स्थित है।
(ब) न्यास की विकसित आवासीय योजनाओं के समीप स्थित है।
(स) एम0 बी0 एस0 मार्ग से सुगम पहुच उपलब्ध है।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्वोरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।



लेखाधिकारी