



# कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: [uitkota.abcprocure.com](http://uitkota.abcprocure.com)

एफ 11/नीलामी/2017/ 2379

दिनांक:- 26/4/17

ई-ऑक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर


सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास न्यास,कोटा द्वारा न्यास की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी [uitkota.abcprocure.com](http://uitkota.abcprocure.com) पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

:- ई-नीलामी कार्यक्रम का विवरण :-

क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल वर्गमीटर व वर्गफीट में	प्रारम्भिक दर प्रति वर्गफीट	ई-ऑक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता एवं सहायक अभियन्ता का मोबाईल नम्बर
					प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1.	रामपुरा कोतवाली के पास निर्मित दुकाने	3	$18'10'' \times (10'7''+11)$ 2 =202.83 वर्गफीट	29.00 लाख प्रति दुकान	08-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	09-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री प्रमोद कुमार 8233069000 श्री महेन्द्र सक्सेना 9413350008
		9	$12'' \times (8'10''+7'9'')$ 2 =99.48 वर्गफीट	29.00 लाख प्रति दुकान	08-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	09-5-17 दोपहर 3.00 बजे तक	
2.	विनोबा भावे नगर आवासीय भूखण्ड	171	$19.40+9.10 \times 15 = 213.75$ वर्गमीटर 2 =2299.95 वर्गफीट	4450/-	09-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	10-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री विमल माहेश्वरी 9460173564 श्री एन.के.मार्गव 9829221952
3.	श्रीनाथपुरम-सी आवा0 कम व्यव0 भूखण्ड	33	$7.5 \times 15 = 112.5$ वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7600/-	10-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	11-5-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर.एस.गुप्ता 9413386272
		64	$7.5 \times 15 = 112.5$ वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7600/-	10-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	11-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	
		70	$7.5 \times 15 = 112.5$ वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	7600/-	10-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	11-5-17 दोपहर 3.00 बजे तक	
4.	श्रीनाथपुरम-सी आवासीय भूखण्ड	41	$10.5 \times 21 = 220.5$ वर्ग मीटर 2372.58 वर्गफीट	5500/-	15-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	16-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर.एस.गुप्ता 9413386272
5.	विनोबा भावे नगर आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	सी-2	$7.5 \times 15 = 112.5$ वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	6100/-	16-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	17-5-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री विमल माहेश्वरी 9460173564 श्री एन.के.मार्गव 9829221952
		सी-4	$7.5 \times 15 = 112.5$ वर्गमीटर =1210.5 वर्गफीट	6100/-	16-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	17-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	
6.	नई धानमण्डी व्यवसायिक भूखण्ड	92	$9.35 \times 12.50 = 116.87$ वर्गमीटर =1257.57 वर्गफीट	8150/-	17-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	18-5-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सुमित चितौड़ा 7597078792 श्री महेन्द्र सक्सेना 9413350008
		95	$9.50 \times 12.50 = 118.75$ वर्गमीटर =1277.75 वर्गफीट	8150/-	17-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	18-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	
7.	विश्वकर्मा नगर व्यवसायिक भूखण्ड	135-कार्नर	$32'6'' \times 38'8'' = 1264.88$ वर्गफीट	12000/-	22-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-5-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर.एस.गुप्ता 9413386272
		116-कार्नर	$30' \times 35' = 1050$ वर्गफीट	10000/-	22-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	
		766-कार्नर	$16' \times 40' = 640$ वर्गफीट	10000/-	22-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-5-17 दोपहर 3.00 बजे तक	
8.	गुमानपुरा थाने के पीछे व्यवसायिक भूखण्ड	8	$20 \times 40 = 800$ वर्गफीट	7000/-	23-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	24-5-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सुमित चितौड़ा 7597078792 श्री एन.सी. मटोरिया 8107620806
		9	$20 \times 40 = 800$ वर्गफीट	7000/-	23-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	24-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	

9.	श्रीनाथपुरम्-डी आवासीय कम व्यव0 भूखण्ड	3	7.5×15=112.50व.मी. =1210.50व. फी.	7600/-	24-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	25-5-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्रीमती जे.आर वर्मा 9460173676
		5	7.5×15=112.50व.मी. =1210.50व. फी.	7600/-	24-5-17 प्रातः 10.00 बजे से	25-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	
10.	श्रीनाथपुरम्-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	156	7.5×15=112.50 वर्गमीटर =1210.50 वर्गफीट	9600/-	29-5-17 प्रातः 10.00 बजे	30-5-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्रीमती जे.आर वर्मा 9460173676
11.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	460-कॉर्नर	18×28 =504 व.मी. =5423.04 वर्गफीट	4800/-	30-05-17 प्रातः 10.00 बजे	31-05-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर.एस.गुप्ता 9413386272
		411-कॉर्नर	15.80×11=173.80 व.मी. =1870.088 व.फी.	4800/-	30-05-17 प्रातः 10.00 बजे	31-05-17 दोपहर 2.00 बजे तक	
		563-कॉर्नर	5.70×11=62.70 व0मी0 =674.65 व0फु0	4800/-	30-05-17 प्रातः 10.00 बजे	31-05-17 सायं 3.00 बजे तक	
		201-कॉर्नर	5.5×11 = 60.5 व.मी. = 650.98 व.फी.	4800/-	30-05-17 प्रातः 10.00 बजे	31-05-17 सायं 4.00 बजे तक	

1. एकल बोली स्वीकार/अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार ई-नीलामी समिति को होगा।
2. बोलीदाताओं द्वारा प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक रजिस्ट्रेशन फीस रु. 500/- तथा धरोहर राशि रु. 2.00 लाख online जमा करा कर ई-ऑक्शन में भाग ले सकेंगे।
3. ई-नीलामी किये जाने वाले आवासीय भूखण्डों में बोलीदाताओं द्वारा लगायी जाने वाली प्रत्येक बोली भूखण्ड आवासीय की रु. 10/- एवं व्यवसायिक की रु. 50/- प्रति वर्गफीट एवं निर्मित आवास/निर्मित दुकान की बोली 1000/- प्रति आवास/निर्मित दुकान से बढी हुई होने पर कम मान्य नहीं होगी। कम संख्या 1 के लिए 1000/-, कम संख्या 2, 4 एवं 11 के लिए रु. 10/-, एवं कम संख्या 3,5,6,7,8,9, एवं 10 के लिए रु. 50/- या इसके गुणक में होने पर ही मान्य होगी।
4. मौके पर सम्पत्ति "जहां है जैसी है" के आधार पर साईज के अनुसार ही ई-नीलामी की जावेगी जो भौतिक कब्जे के समय साईज से कम या ज्यादा हो सकती है। अधिक साईज होने पर अतिरिक्त राशि जमा करानी होगी तथा कम साईज होने पर राशि लोटा दी जावेगी। लीज राशि अलग से देय होगी।
5. राज्य सरकार या न्यास द्वारा जो भी नियमानुसार शर्तें निर्धारित है वह मान्य होगी।

  
 सचिव  
 नगर विकास न्यास, कोटा