



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट, uitkota.abcprocure.com

एफ 11/नीलामी/2018/4689

दिनांक-16/05/2018

ई-ऑक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास न्यास, कोटा द्वारा न्यास की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com/urban.rajasthan.gov.in/uitkota पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

:- ई-नीलामी कार्यक्रम का विवरण :-

क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल वर्गमीटर व वर्गफीट में	प्रारम्भिक दर प्रति वर्गफीट	ई-आक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता एवं सहायक अभियन्ता का मोबाइल नम्बर
					प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1.	कौटिल्य सामुदायिक भवन के पीछे व्यवसायिक भूखण्ड	31	10×15 = 150 वर्गफीट	7050/-	28-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	29-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413361333
2.	श्रीनाथपुरम-बी बीएसएनएल सर्किल के पास व्यवसायिक भूखण्ड	168-का0	2×2.5=5 वर्गमी0 =53.8 वर्गफीट	21400/-	28-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	29-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
3.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	46-A	4.50×9 =40.50 वर्गमी. =435.78 वर्गफीट	5250/-	28-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	29-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
4.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	541	5.45×15=81.75व.मी.=879.63 वर्गफीट	3650/-	28-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	29-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर मो 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
5.	तलवण्डी से0 सी आवासीय भूखण्ड	सी-240ए	$\frac{33+36.5}{2} \times \frac{78.4+80}{2} = 2752.2$ वर्गफी.	5750/-	28-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	29-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
6.	श्रीनाथपुरम-बी व्यवसायिक भूखण्ड बुद्धसिंह बाफना सामुदायिक भवन के पास	133-का0	3×3=9 वर्गमी0=96.84 वर्गफी	15400/-	28-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	29-05-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
7.	रानपुर आवासीय भूखण्ड	डी-131	12×21=252 वर्गमी0 = 2711.52 वर्गफी0	1200/-	29-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	30-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री सी पी मीणा 9460219667 श्री विक्रम शर्मा 9413386299
8.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	62	6×12=72 वर्गमी0 774.72 वर्गफी0	3250/-	29-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	30-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
9.	श्रीनाथपुरम-बी बीएसएनएल सर्किल के पास व्यवसायिक भूखण्ड	157	2×2.5=5 वर्गमी0 =53.8 वर्गफीट	19400/-	29-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	30-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
10.	विनोबा भावे नगर आवासीय भूखण्ड	399-का0	$\frac{5+11}{2} \times \frac{9+11}{2} = 80$ वर्गमी. =860.8 वर्गफीट	4400/-	29-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	30-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
11.	इन्द्राविहार व्यवसायिक भूखण्ड	एस-63-ए	8' X 25' = 200 वर्गफुट	21000/-	29-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	30-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
12.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	46-B	4.50×9 =40.50 वर्गमी. =435.78 वर्गफीट	5250/-	30-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	31-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
13.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	546	6×15=90व.मी.=968.4 वर्गफीट	3650/-	30-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	31-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर मो 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
14.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	43	7.5×15=112.5वर्गमी0=1210.50 वर्गफी0	3250/-	30-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	31-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
15.	श्रीनाथपुरम-बी बीएसएनएल सर्किल के पास व्यवसायिक भूखण्ड	150	2×2.5=5 वर्गमी0 =53.8 वर्गफीट	19400/-	30-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	31-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
16.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	549	5.10×13=66.30व.मी.=713.38 वर्गफीट	3650/-	30-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	31-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री नितिन नागर मो 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
17.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	331	40 X 65 = 2600 वर्गफुट	5000/-	30-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	31-05-18 दोपहर 3.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
18.	शक्ति नगर दशहरा योजना	144	50 X 110 = 5500 वर्गफुट	5000/-	31-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	01-06-18 दोपहर 12.00 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
19.	राजीव प्लाजा विज्ञान नगर व्यवसायिक भूखण्ड	10 कॉ0	3.10×3.05 =9.45वर्गमी0=101.74 वर्गफीट	26100/-	31-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	01-06-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सजीव दूब 9414886060 श्री विमल माथुर 9413361333
20.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	108-का0	7.5×15=112.5 वर्गमी.=1210.5 वर्गफीट	3500/-	31-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	01-06-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
21.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	749	17'8" X 55'6" = 980.68 वर्गफुट	5000/-	31-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	01-06-18 दोपहर 2.00 बजे तक	तोषिफ खान 89630-63660
22.	विवेकानन्द नगर आवासीय भूखण्ड	776	25×9=225 वर्गमी0=2421 वर्गफी0	4400/-	31-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	01-06-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272

23.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	41-का0	7.5×15=112.5 व.मी.=1210.5 वर्गफीट	3500/-	31-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	01-06-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
24.	पटेल मार्केट निर्मित व्यवसायिक दुकानें	38	3×4.5=13.5 व0मी0=145.26 व0फी0	10.50 लाख प्रति दुकान	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-6-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री सुनील दुब 9-14886060 श्री कनक मथुर 9413351333
25.	श्रीरामकृष्णपुरम-ए आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	144	7.5×15=112.5व0मी0=1210.5 व0फी0	9050/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-06-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
26.	श्रीरामकृष्णपुरम-बी बीएसएनएल सर्किल के पास व्यवसायिक भूखण्ड	149	2×2.5=5 व0मी0 =53.8 वर्गफीट	19400/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-06-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौडा 7597078792
27.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	85-का0	7.5×15=112.5 व.मी.=1210.5 वर्गफीट	3500/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-06-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
28.	श्रीनाथपुरम-बी व्यवसायिक भूखण्ड बुद्धसिंह बाफना सामुदायिक भवन के पास	134-का0	3×3=9 व0मी0=96.84 व.फी	15400/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-06-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413350077
29.	विवेकानन्द नगर आवासीय भूखण्ड	768	23.50×9=211.5 व0मी0=2275.74 व0फी0	4400/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-6-18 दोपहर 3.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
30.	रानपुर आवासीय भूखण्ड	डी-130- कानर	15.17×21=318.57 व0मी0 = 3427.81 व0फी0	1540/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-06-18 दोपहर 3.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272
31.	रानीलक्ष्मी बाई आवासीय भूखण्ड	109-का0	4.5×9=40.5 व0मी0 = 435.78 व0फी0	3500/-	01-06-18 प्रातः 10.00 बजे से	04-06-18 दोपहर 4.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर0एस0 गुप्ता 9413386272

*** ई-ऑक्शन की अन्य शर्तें ***

1. एकल बोली स्वीकार/अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार ई-नीलामी समिति को होगा।
2. बोलीदाताओं द्वारा प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक रजिस्ट्रेशन फीस रु. 500/- तथा धरोहर राशि रु. 2.00 लाख online जमा करा कर ई-ऑक्शन में भाग ले सकेंगे।
3. ई-नीलामी किये जाने वाले आवासीय भूखण्डों में बोलीदाताओं द्वारा लगायी जाने वाली प्रत्येक बोली भूखण्ड आवासीय की रु. 10/- एवं व्यवसायिक की रु. 50/- प्रति वर्गफीट एवं निर्मित आवास/निर्मित दुकान की बोली 1000/- प्रति आवास/निर्मित दुकान से कम बढी हुई होने पर मान्य नहीं होगी। कम संख्या 3,4,5,7,8,10,12,13,14,16,17,18,20,21,22,23,27,29,30 व 31 के लिए रु. 10/-, एवं कम संख्या 1,2,6,9,11,15,19,25,26 एवं 28 के लिए रु. 50/- एवं कम संख्या 24 के लिए रु.1000/- या इसके गुणक में होने पर ही मान्य होगी।
4. मौके पर सम्पत्ति "जहां है जैसी है" के आधार पर साईज के अनुसार ही ई-नीलामी की जावेगी जो भौतिक कब्जे के समय साईज से कम या ज्यादा हो सकती है। अधिक साईज होने पर अतिरिक्त राशि जमा करानी होगी तथा कम साईज होने पर राशि लौटा दी जावेगी। लीज राशि अलग से देय होगी।
5. राज्य सरकार या न्यास द्वारा जो भी नियमानुसार शर्तें निर्धारित है वह मान्य होगी।

सचिव
नगर विकास न्यास, कोटा