



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

100

एफ 11/नीलामी/2018/4550

ई-ऑक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

दिनांक: 26/04/2018

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास न्यास, कोटा द्वारा न्यास की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com/urban.rajasthan.gov.in पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

:- ई-नीलामी कार्यक्रम का विवरण :-

क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल वर्गमीटर व वर्गफीट में	प्रारम्भिक दर प्रति वर्गफीट	ई-आक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता एवं सहायक अभियन्ता का मोबाईल नम्बर
					प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1.	रानी लक्ष्मीबाई आवासीय भूखण्ड	66	9×18=162 वर्गमीटर=1743.12व.फी.	3100/-	07-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	08-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
2.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	125	7.5×15=112.50वर्गमीटर=1210.50 व.फी.	2450/-	07-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	08-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
3.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	586	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	3600/-	07-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	08-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौड़ा 7597078792
4.	डिस्ट्रिक्ट सेन्टर व्यवसायिक भूखण्ड	305	5×9 =45 वर्गमीटर=484.20 वर्गफीट	18000/-	07-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	08-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री राजेश दुबे 9414880060 श्री केव माधुर 9413351333
5.	श्रीनाथपुरम-बी व्यवसायिक भूखण्ड बुद्धसिंह बाफना सामुदायिक भवन के पास	133	3×3=9 वर्गमीटर=96.84 व.फी	14000/-	07-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	08-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर एच गुप्ता 9413350077
6.	श्रीनाथपुरम-ई आवासीय भूखण्ड	133-का0	$\frac{14.70+14.50}{2} \times 21 = 306.60$ वर्गमीटर $= 3299.016$ वर्गफीट	5700/-	08-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आरएच गुप्ता 9413356272
7.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	117	5×11=55 वर्गमीटर=591.8 वर्गफीट	3600/-	08-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौड़ा 7597078792
8.	विनोबा भावे नगर आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	सी-4	7.50×15 =112.5व.मी. =1210.5 व.फी.	6000/-	08-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
9.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	115	5×11=55 वर्गमीटर=591.8 वर्गफीट	3600/-	08-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौड़ा 7597078792
10.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	9	3×6= 18 वर्ग मीटर =193.68 वर्गफीट	5900/-	08-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	09-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री राजेश दुबे 7339777820 श्री सुमित चितौड़ा 7597078792
11.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	584	7.5×15=112.50 वर्गमीटर=1210.50 वर्गफीट	3600/-	09-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित चितौड़ा 7597078792
12.	ए.पी.जे. अब्दुल कलाम व्यवसायिक भूखण्ड	3	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	3000/-	09-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री सुरजमल मीणा 9694245391 श्री आर.के. लोधा 9460176474
13.	शहीद भगत सिंह आवासीय भूखण्ड (खं.नं. 35 ग्राम मदाना)	24-काँ.	4.60×9 =41.40 वर्गमीटर= 445.464 वर्गफीट	1050/-	09-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सुरजमल मीणा 9694245391 श्री आर.के. लोधा 9414307974
14.	स्वामी विवेकानन्द नगर व्यवसायिक प्लिंथ लेवल भूखण्ड	4	7.5×15=112.50वर्गमीटर=1210.50व.फी.	6500/-	09-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
15.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	16	3×6=18 वर्गमीटर = 193.68 वर्गफीट	5900/-	09-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	10-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सातोश सिंह तोमर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
16.	ए.पी.जे. अब्दुल कलाम व्यवसायिक भूखण्ड	4	7.5×15=112.5वर्गमीटर=1210.5 वर्गफीट	3000/-	10-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	14-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री सुरजमल मीणा 9694245391 श्री आर.के. लोधा 9460176474
17.	स्वामी विवेकानन्द नगर व्यवसायिक प्लिंथ लेवल भूखण्ड	2	7.5×15=112.50वर्गमीटर=1210.50व.फी.	6500/-	10-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	14-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
18.	रानी लक्ष्मीबाई आवासीय भूखण्ड	44	7.5×15=112.50वर्गमीटर=1210.50व.फी.	3100/-	10-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	14-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
19.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	17	3×6=18 वर्गमीटर = 193.68 वर्गफीट	5900/-	10-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	14-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सातोश सिंह तोमर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
20.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	127	7.5×15=112.50वर्गमीटर=1210.50 व.फी.	2450/-	10-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	14-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390964 श्री आरएच गुप्ता 9829221952
21.	श्रीनाथपुरम-बी व्यवसायिक भूखण्ड बुद्धसिंह बाफना सामुदायिक भवन के पास	134	3×3=9 वर्गमीटर=96.84 वर्गफीट	14000/-	14-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	15-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर एच गुप्ता 9413350077

22.	श्रीनाथपुरम-सी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	66	7.5×15=112.5 वर्गमी०=1210.5 वर्गफी०	6700/-	14-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	15-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
23.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	134	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफी०	2450/-	14-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	15-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9829221952
24.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	128	5.5×11=60.5 वर्गमी०=650.98 वर्गफी०	4550/-	14-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	15-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
25.	श्रीनाथ सेवा परिसर व्यवसायिक निर्मित दुकाने	48	3×3=9 वर्गमी०=96.84 वर्गफी०	20.50 लाख प्रति दुकान	14-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	15-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
26.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	18	3×6=18 वर्गमीटर = 193.68 वर्गफीट	5900/-	14-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	15-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
27.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	136	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफी०	2450/-	15-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9829221952
28.	श्रीनाथपुरम-बी व्यवसायिक भूखण्ड बुद्धसिंह बाफना सामुदायिक भवन के पास	138	3×3=9 वर्गमी०=96.84 वर्गफी०	14000/-	15-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
29.	श्रीनाथपुरम-सी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	30	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफी०	6700/-	15-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
30.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	130	5.5×11=60.5 वर्गमी०=650.98 वर्गफी०	4550/-	15-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
31.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	283	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफीट	3600/-	15-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित शिरोडा 7597078792
32.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	3	2.5×2.5=6.25 वर्गमीटर = 67.25 वर्गफीट	5900/-	15-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	16-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
33.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	118-का०	7.8×15=117 वर्गमी०=1258.92 वर्गफी०	2700/-	16-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	17-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9829221952
34.	श्रीनाथपुरम-सी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	35	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफी०	6700/-	16-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	17-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
35.	सुभाष नगर आवासीय भूखण्ड	132	5.5×11=60.5 वर्गमी०=650.98 वर्गफी०	4550/-	16-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	17-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
36.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	211	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफीट	3600/-	16-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	17-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित शिरोडा 7597078792
37.	महावीर नगर प्रथम आवासीय भूखण्ड	332	40×65=2600 वर्गफी०	5000/-	16-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	17-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
38.	अम्बेडकर नगर एल.बी. एस. स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	5	2.5×2.5=6.25 वर्गमीटर = 67.25 वर्गफीट	5900/-	16-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	17-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तामर 9461192522 श्री मुरारीलाल मीणा 9024160642
39.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	141-का०	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफी०	2700/-	17-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9829221952
40.	श्रीनाथपुरम-सी आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	37	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफी०	6700/-	17-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
41.	सुभाष नगर आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	6	6×12=72 वर्गमी०=774.72 वर्गफीट	7800/-	17-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
42.	प्रताप नगर (दादाबाड़ी) आवासीय भूखण्ड	25-ए	16+28.3×89 2= 1969.12 वर्गफी०	5000/-	17-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
43.	तलवण्डी सेक्टर सी आवासीय भूखण्ड	सी-240-कार्नर	37×81.8=3021.65 वर्गफी०	6250/-	17-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	मुकेश मीणा 85049-21910
44.	अनन्तपुरा आवासीय भूखण्ड	284	7.5×15=112.50 वर्गमी०=1210.50 वर्गफीट	3600/-	17-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	18-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री सुमित शिरोडा 7597078792
45.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	358	9×18=162 वर्गमी०=1743.12 वर्गफी०	2450/-	18-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	21-05-18 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9829221952
46.	दादाबाड़ी विस्तार योजना आवासीय भूखण्ड	356-ए	39.6×80=3180 वर्गफी०	5000/-	18-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	21-05-18 दोपहर 12.30 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
47.	सुभाष नगर आवासीय कम व्यवसायिक भूखण्ड	5	6×12=72 वर्गमी०=774.72 वर्गफीट	7800/-	18-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	21-05-18 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितिन नागर 9251030303 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077
48.	मुकुन्दरा विहार आवासीय भूखण्ड	142-का०	8.5×15=127.5 वर्गमी०=1371.9 वर्गफी०	2700/-	18-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	21-05-18 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9829221952
49.	प्रताप नगर (दादाबाड़ी) आवासीय भूखण्ड	754	57.6×90=5175 वर्गफी०	5000/-	18-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	21-05-18 दोपहर 2.00 बजे तक	भुवनेश नावरिया 77919-10880
50.	संजय गाँधी नगर चौराहा डी.सी.एन. रोड़ व्यवसायिक भूखण्ड	19	10×10=100 वर्गफीट	13200/-	18-05-18 प्रातः 10.00 बजे से	21-05-18 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री मोहम्मद शकील 9414390954 श्री आर० ए० गुप्ता 9413350077

*** ई-ऑक्शन की अन्य शर्तें ***

1. एकल बोली स्वीकार/अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार ई-नीलामी समिति को होगा।
2. बोलीदाताओं द्वारा प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक रजिस्ट्रेशन फीस रु. 500/- तथा धरोहर राशि रु. 2.00 लाख **online** जमा करा कर ई-ऑक्शन में भाग ले सकेंगे।
3. ई-नीलामी किये जाने वाले आवासीय भूखण्डों में बोलीदाताओं द्वारा लगायी जाने वाली प्रत्येक बोली भूखण्ड आवासीय की रु. 10/- एवं व्यवसायिक की रु. 50/- प्रति वर्गफीट एवं निर्मित आवास/निर्मित दुकान की बोली 1000/- प्रति आवास/निर्मित दुकान से कम बढी हुई होने पर मान्य नहीं होगी। कम संख्या 1, 2, 3, 6, 7, 9, 11, 13, 18, 20, 23, 24, 27, 30, 31, 33, 35, 36, 37, 39, 42, 43, 44, 45, 46, 48, एवं 49 के लिए रु. 10/-, एवं कम संख्या 4, 5, 8, 10, 12, 14, 15, 16, 17, 19, 21, 22, 26, 28, 29, 32, 34, 38, 40, 41, 47, एवं 50 के लिए रु. 50/- एवं कम संख्या 25 के लिए रु.1000/- या इसके गुणक में होने पर ही मान्य होगी।
4. मौके पर सम्पत्ति "जहां है जैसी है" के आधार पर साईज के अनुसार ही ई-नीलामी की जावेगी जो भौतिक कब्जे के समय साईज से कम या ज्यादा हो सकती है। अधिक साईज होने पर अतिरिक्त राशि जमा करानी होगी तथा कम साईज होने पर राशि लोटा दी जावेगी। लीज राशि अलग से देय होगी।
5. राज्य सरकार या न्यास द्वारा जो भी नियमानुसार शर्तें निर्धारित हैं वह मान्य होगी।


सचिव
नगर विकास न्यास, कोटा