



# कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

एफ 11/नीलामी/2017/3449

दिनांक:- 01/11/17

ई-ऑक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास न्यास,कोटा द्वारा न्यास की निम्न योजनाओं में आवासीय/व्यवसायिक भूखण्डों की ई-ऑक्शन के माध्यम से नीलामी का कार्यक्रम रखा गया है। ई-ऑक्शन निम्नांकित सारणी अनुसार तिथिवार किया जावेगा। (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

-: ई-नीलामी कार्यक्रम का विवरण :-


क्र.सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	क्षेत्रफल वर्गमीटर व वर्गफीट में	प्रारम्भिक दर प्रति वर्गफीट	ई-आक्शन की तिथि एवं समय		सम्बन्धित कनि. अभियन्ता एवं सहायक अभियन्ता का मोबाईल नम्बर
					प्रारम्भ तिथि समय	समाप्ति तिथि समय	
1.	विनोबा भावे नगर आवा. कम व्यव. भूखण्ड	2	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6000/-	16-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	17-11-17 दोपहर 12.00बजे तक	श्री विमल माहेश्वरी 9460173564 श्री एनकेमार्गव 9829221952
2.	बसन्त विहार आवासीय भूखण्ड	1625-का0	13'6"×35' = 476 वर्गफीट	5500/-	16-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	17-11-17 दोपहर 12.30बजे तक	श्री राहुल जैन 9413360954 श्री विमल माथुर 9413351333
3.	स्केप एवं टिम्बर मार्केट साजीदेहडा व्यव. भूखण्ड	250	12×20 =240 वर्गफीट	4500/-	16-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	17-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सागर गुग 9432566666 श्रीमती ज्योति रानी वर्मा 9460173676
4.	उज्जवल विहार आवासीय भूखण्ड	F-6/1	27'6"×52' =1430 वर्गफीट	2500/-	16-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	17-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सागर गुग 9928160887 श्री एल.सी.मटोरिया
5.	सकतपुरा खसरा नं.239 बजरंगपुरा के पास आवासीय भूखण्ड	2	9.55×18.30 =174.765 वर्ग मीटर =1880.47 वर्गफीट	2000/-	17-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	20-11-17 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री रामावतार मोणा 9460977891 श्री केजोटी नगर 9460176474
6.	अम्बेडकर नगर एल0बी0एस0 स्कूल के सामने व्यव0 भूखण्ड	10	3×6= 18 वर्ग मीटर =193.68 वर्गफीट	5700/-	17-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	20-11-17 दोपहर 12.30बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413351333
7.	स्वामी विवेकानन्द नगर व्यव. प्लिंथ लेवल भूखण्ड	7	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6500/-	17-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	20-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
8.	विनोबा भावे नगर आवा. कम व्यव. भूखण्ड	6	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6000/-	17-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	20-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री विमल माहेश्वरी 9460173564 श्री एनकेमार्गव 9829221952
9.	खडे गणेश जी सर्किल व्यव. प्लिंथ लेवल भूखण्ड	9	3×4.5 =13.5 व.मी. =145.26 वर्गफीट	10000/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 12.00बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
10.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	40	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	5000/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 12.30बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री एनकेमार्गव 9829221952
11.	अम्बेडकर नगर एल0बी0एस0 स्कूल के सामने व्यव0 भूखण्ड	8	3×6= 18 वर्गमी0 =193.68 वर्गफीट	5700/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413351333
12.	स्केप एवं टिम्बर मार्केट साजीदेहडा व्य0 भूखण्ड	195	12×20 =240 वर्गफीट	4500/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सागर गुग 9432566666 श्रीमती ज्योति रानी वर्मा 9460173676
13.	खडे गणेश जी सर्किल व्यव. प्लिंथ लेवल भूखण्ड	8	3×4.5 =13.5 व.मी. =145.26वर्गफीट	10000/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 12.00बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री एनकेमार्गव 9829221952
14.	स्वामी विवेकानन्द नगर व्यव0 प्लिंथ लेवल भू0	8	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6500/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 12.30बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री एनकेमार्गव 9829221952
15.	विवेकानन्द नगर आवासीय भूखण्ड	81-का0	$\frac{16+11.00}{2} \times \frac{20.60+19.40}{2} =270$ वर्गमी. =2905.2 व.फी	4900/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री एनकेमार्गव 9829221952
16.	आरोग्य नगर आवासीय भूखण्ड	33-काँ0	$\frac{8.00+14.00}{2} \times 15 = 165$ वर्गमीटर = 1775.4 वर्गफीट	5500/-	20-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	21-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री एनकेमार्गव 9829221952
17.	श्रीनाथपुरम-ए आवासीय कम व्यव0 भूखण्ड	55	10×12 =120 वर्ग मीटर = 1291.2 वर्गफीट	9600/-	21-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	22-11-17 दोपहर 12.00बजे तक	श्री नितीन नगर 9251030303 श्री आर.एन.गुप्ता 9413386272
18.	अम्बेडकर नगर एल0बी0एस0 स्कूल के सामने व्यवसायिक भूखण्ड	9	3×6= 18 वर्ग मीटर =193.68 वर्गफीट	5700/-	21-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	22-11-17 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विमल माथुर 9413351333
19.	श्रीनाथपुरम-डी आवा0 कम व्यव0 भूखण्ड	4	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	7000/-	21-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	22-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितीन नगर 9251030303 श्री आर.एन.गुप्ता 9413386272
20.	स्वामी विवेकानन्द नगर व्यव. प्लिंथ लेवल भूखण्ड	9	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6500/-	21-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	22-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सातिश सिंह तामर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
21.	विनोबा भावे नगर आवा0 कम व्यव0 भूखण्ड	4	7.50×15 = 112.5व.मी. =1210.5 व.फु.	6000/-	22-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-11-17 दोपहर 12.00बजे तक	श्री विमल माहेश्वरी 9460173564 श्री एनकेमार्गव 9829221952
22.	सुभाष नगर व्यव0 कम आवा0 भूखण्ड	3	6×12=72 वर्गमी0=774.72 वर्गफीट	7800/-	22-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-11-17 दोपहर 12.30बजे तक	श्री नितीन नगर 9251030303 श्री आर.एन.गुप्ता 9413386272

23.	श्रीनाथपुरम-ए आवासीय कम व्यव0 भूखण्ड	54	$23.80 \times 26.0 \times 7.50 = 186.75$ वर्ग मीटर $= 2009.43$ वर्गफीट	9600/-	22-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
24.	स्वामी विवेकानन्द नगर व्यव. प्लिंथ लेवल भूखण्ड	6	$7.50 \times 15 = 112.5$ वर्ग.मी. = 1210.5 वर्ग.फु.	6500/-	22-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	23-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सातेश सिंह तोमर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
25.	अम्बेडकर नगर एल0बी0एस0 स्कूल के सामने व्यव0 भूखण्ड	11	$3 \times 6 = 18$ वर्ग मीटर = 193.68 वर्गफीट	5700/-	23-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	24-11-17 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विजय माधुर 9413351333
26.	स्टोनमण्डी बिल्डिंग मेटेरियल स्टोक यार्ड झालावाड रोड व्य0 भू0	2	$80' \times 150' = 12000$ वर्ग फीट	5000/-	23-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	24-11-17 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
27.	विश्वकर्मा नगर विस्तार योजना व्यव0 भूखण्ड	220-का10	$\frac{34'9'' + 34'6''}{2} \times 40 = 1385$ वर्गफीट	9000/-	23-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	24-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
28.	पटेल मार्केट निर्मित व्यवसायिक दुकाने	34	$3 \times 4.5 = 13.5$ वर्गमी0 = 145.26 वर्गफी0	10.50 लाख	23-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	24-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विजय माधुर 9413351333
29.	विश्वकर्मा नगर विस्तार योजना व्यव0 भूखण्ड	255-का10	$\frac{33'0'' + 31'6''}{2} \times 40 = 1290$ वर्गफीट	9000/-	24-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	27-11-17 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
30.	प्रेमनगर अफॉडेबल हाऊसिंग योजना के अन्तर्गत व्यव0 भूखण्ड	11	$5.70 \times 3.40 = 19.38$ वर्ग.मी. $= 208.53$ वर्ग.फीट	7000/-	24-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	27-11-17 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री सांघू मीणा 9460219567 श्री विवश्वना भार्गव 9413386299
31.	विनोबा भावे नगर आवासीय भूखण्ड	580-का10	$7.60 \times 9 = 68.40$ वर्गमी0 $= 735.984$ वर्गफीट	4400/-	24-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	27-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
32.	प्रेमनगर अफॉडेबल हाऊसिंग योजना के अन्तर्गत व्यव0 भूखण्ड	13	$4.96 \times 3.01 = 14.93$ वर्ग.मी. = 160.64 वर्ग.फी.	7000/-	24-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	27-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	मिता यादव 951223024 श्री शैलेंद्र जैन 9414176835
33.	रंग विहार व्यवसायिक भूखण्ड	42	$7 \times 16.5 = 115.5$ वर्ग.मी. = 1242.78 वर्ग.फु.	9200/-	27-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	28-11-17 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विजय माधुर 9413351333
34.	पटेल मार्केट निर्मित व्यवसायिक दुकाने	25	$3 \times 4.5 = 13.5$ वर्गमी0 = 145.26 वर्गफी0	10.50 लाख	27-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	28-11-17 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विजय माधुर 9413351333
35.	विश्वकर्मा नगर विस्तार योजना व्यव0 भूखण्ड	256-का10	$\frac{30'6'' + 29'6''}{2} \times 40 = 1200$ वर्गफीट	9000/-	27-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	28-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
36.	श्रीनाथ सेवा परिसर व्यवसायिक भूखण्ड	114	$7.50 \times 15 = 112.5$ वर्ग.मी. = 1210.5 वर्ग.फु.	6000/-	27-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	28-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
37.	पटेल मार्केट निर्मित व्यवसायिक दुकाने	36	$3 \times 4.5 = 13.5$ वर्गमी0 = 145.26 वर्गफी0	10.50 लाख	28-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	29-11-17 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री राहुल जैन 9001541531 श्री विजय माधुर 9413351333
38.	श्रीनाथ सेवा परिसर व्यवसायिक भूखण्ड	105	$7.50 \times 15 = 112.5$ वर्ग.मी. = 1210.5 वर्ग.फु.	6000/-	28-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	29-11-17 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
39.	श्रीनाथपुरम-डी आवा0 कम व्यव0 भूखण्ड	2	$7.50 \times 15 = 112.5$ वर्ग.मी. = 1210.5 वर्ग.फु.	7000/-	28-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	29-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री नितीन नागर 9251030303 श्री आर0एर0 गुप्ता 9413386272
40.	खडे गणेश जी सर्किल व्यव0 प्लिंथ लेवल भू0	7	$3 \times 4.5 = 13.5$ वर्ग.मी. = 145.26 वर्गफीट	10000/-	28-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	29-11-17 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तोमर 9461192522 श्री एन0के.भार्गव 9829221952
41.	सकतपुरा आवासीय भूखण्ड	414	$12.20 \times 27.44 = 334.768$ वर्गमीटर $= 3602.10$ वर्गफीट	2200/-	28-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	29-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री रामकलश मीणा 9460977891 श्री कृष्ण गोपाल नागर 9460176474
42.	कैलाशपुरी भदाना आवासीय योजना	292	$3.5 \times 11 = 38.5$ वर्ग.मी. = 414.26 वर्गफीट	900/-	29-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	30-11-17 दोपहर 12.00 बजे तक	श्री सुरजमल मीणा 969424539 श्री आर0के.लोभा 9460176474
43.	कैलाशपुरी भदाना आवासीय योजना	308	$3.5 \times 11 = 38.5$ वर्ग.मी. = 414.26 वर्गफीट	900/-	29-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	30-11-17 दोपहर 12.30 बजे तक	श्री सुरजमल मीणा 969424539 श्री आर0के.लोभा 9460176474
44.	कैलाशपुरी भदाना आवासीय योजना	307	$3.5 \times 11 = 38.5$ वर्ग.मी. = 414.26 वर्गफीट	900/-	29-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	30-11-17 दोपहर 1.00 बजे तक	श्री सुरजमल मीणा 969424539 श्री आर0के.लोभा 9460176474
45.	टैगोर नगर धरोदा योजना निर्मित आवास	13-SF-का.	$4 \times 9 = 36$ वर्गफीट	3.00 लाख	29-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	30-11-17 दोपहर 1.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तोमर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
46.	टैगोर नगर धरोदा योजना निर्मित आवास	13-FF-का.	$4 \times 9 = 36$ वर्गफीट	3.00 लाख	29-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	30-11-17 दोपहर 2.00 बजे तक	श्री सातेश सिंह तोमर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952
47.	टैगोर नगर धरोदा योजना निर्मित आवास	13-GF-का.	$4 \times 9 = 36$ वर्गफीट	3.50 लाख	29-11-17 प्रातः 10.00 बजे से	30-11-17 दोपहर 2.30 बजे तक	श्री सातेश सिंह तोमर 9461192522 श्री नन्द किशोर भार्गव 9829221952

### \* ई-ऑक्शन की अन्य शर्तें \*

1. एकल बोली स्वीकार/अस्वीकार करने का पूर्ण अधिकार ई-नीलामी समिति को होगा।
2. बोलीदाताओं द्वारा प्रत्येक भूखण्ड के लिए पृथक-पृथक रजिस्ट्रेशन फीस रु. 500/- तथा धरोहर राशि कम संख्या 1 से 41 तक के लिए रु. 2.00 लाख एवं कम संख्या 42 से 47 तक के लिए रु. 1.00 लाख online जमा करा कर ई-ऑक्शन में भाग ले सकेंगे।

3. ई-नीलामी किये जाने वाले आवासीय भूखण्डों में बोलीदाताओं द्वारा लगायी जाने वाली प्रत्येक बोली भूखण्ड आवासीय की रू. 10/- एवं व्यवसायिक की रू. 50/- प्रति वर्गफीट एवं निर्मित आवास/निर्मित दुकान की बोली 1000/- प्रति आवास/निर्मित दुकान से कम बढी हुई होने पर मान्य नहीं होगी। कम संख्या 2, 4, 5, 10, 15, 16, 31, 41, 42, 43, 44 के लिए रू. 10/-, एवं कम संख्या 1, 3, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29, 30, 32, 33, 35, 36, 38, 39, 40, के लिए रू. 50/- तथा कम संख्या- 28, 34, 37, 45, 46, 47 के लिए 1000/- या इसके गुणक में होने पर ही मान्य होगी।
4. मौके पर सम्पत्ति "जहां है जैसी है" के आधार पर साईज के अनुसार ही ई-नीलामी की जावेगी जो भौतिक कब्जे के समय साईज से कम या ज्यादा हो सकती है। अधिक साईज होने पर अतिरिक्त राशि जमा करानी होगी तथा कम साईज होने पर राशि लोटा दी जावेगी। लीज राशि अलग से देय होगी।
5. राज्य सरकार या न्यास द्वारा जो भी नियमानुसार शर्ते निर्धारित है वह मान्य होगी।

  
सचिव  
नगर विकास न्यास, कोटा