



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

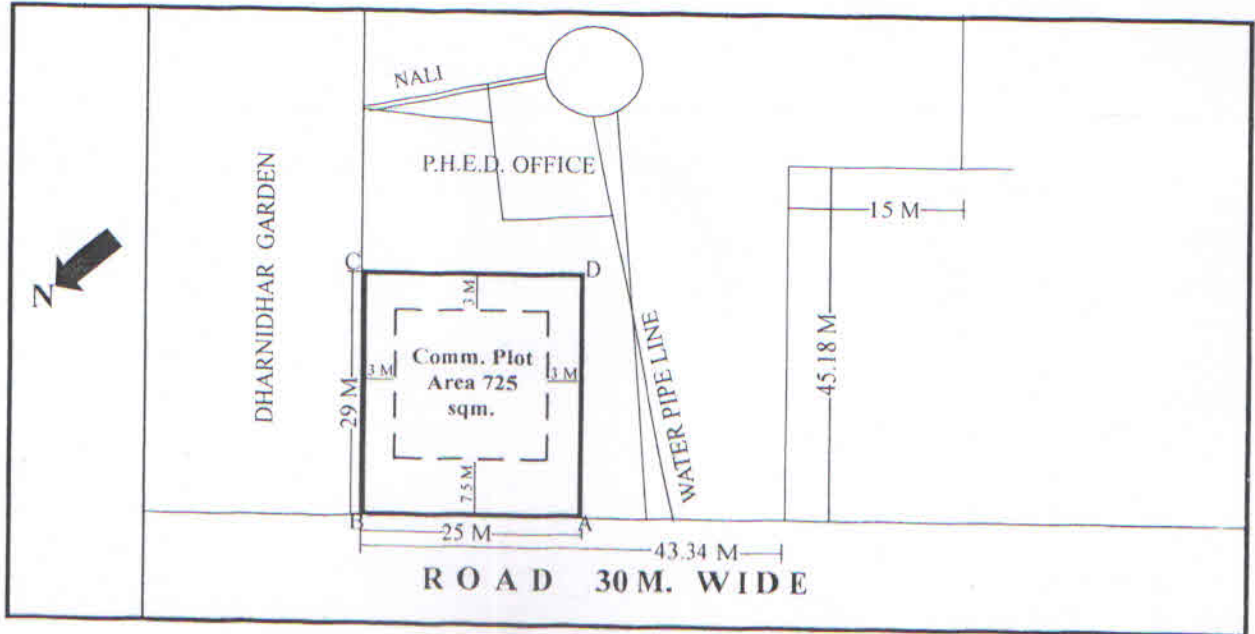
एफ 11/नीलामी/2018/1571

दिनांक: 26/04/2018

ई-आक्शन के माध्यम से व्यावसायिक भूखण्ड खरीदने का अवसर

नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से विनोबा भावे नगर योजना मे व्यवसायिक भूखण्ड संख्या-1 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड पी.एच.ई.डी. ऑफिस के पास स्थित है। यह भूखण्ड 30 मीटर चौड़ी सडक पर स्थित है। यह भूखण्ड आबादी के समीप स्थित है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 08-05-2018 प्रातः 11.00 बजे से हो रहा है एवं यह दिनांक 10-05-2018 को दोपहर 12:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नही होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से विनोबा भावे नगर योजना मे व्यवसायिक भूखण्ड संख्या-1 का क्षेत्रफल (725.00 वर्गमीटर) /7801 वर्गफीट प्रारम्भिक नीलामी दर 3000 /-प्र0व0फी0 आरक्षित दर:- 7500 /-प्र0व0मी0



लेखाधिकारी

1. नीलामी विवरण:-

संशोधित

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यक्रम
1	भूखण्ड संख्या:- 1 योजना का नाम:-विनोबा भावे नगर योजना में व्यवसायिक भूखण्ड	725 वर्गमीटर/ 7801 व0फी0
2	नीलामी में भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	15.00 लाख
4	नीलामी प्रारम्भिक दिनांक एवं समय	08-05-2018 प्रातः 11:00 बजे
5	नीलामी समाप्ति दिनांक एवं समय	10-05-2018 दोपहर 12:00 बजे (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में)
6	प्रारम्भिक नीलामी दर	3000/- प्रति वर्गफीट
7	न्यूनतम बोली वृद्धि दर	50/- प्रति वर्गफीट (बोलीदाता लगातार एक से अधिक बोली रु. 50/- के गुणक में बढ़ा सकता है)
8	आरक्षित दर	7500/- प्रति वर्गमीटर

2. साईट प्लान

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :-

- सेट बैक :- भूखण्ड
- फ्रन्ट :- 7.50 मीटर
 - बेक :- 3.00 मीटर
 - साईड-1 :- 3.00 मीटर
 - साईड-2 :- 3.00 मीटर
 - अधिकतम उचाई :- भवन विनियम के अनुसार 15 मीटर अधिकतम 3 मंजिले
 - बी.ए.आर. :- 2 मानक
 - आच्छादित क्षेत्र :- सेट बैक क्षेत्र के अन्दर
 - अन्य मापदण्ड :- 1. भवन विनियम 2017 के अनुसार
2. आवासीय प्रयोजनार्थ उपयोग करने पर मुख्यमंत्री जन आवास योजना के प्रावधानों की पालना की जानी होगी।

4. भूखण्ड की विशेषताएँ:

- (अ) भूखण्ड के सामने 30 मीटर चौड़ी सड़क पर स्थित है।
- (ब) भूखण्ड विभिन्न संस्थाओं को आवंटित भूखण्डों के समीप स्थित है।
- (स) आबादी के समीप स्थित है।
- (द) विकासशील क्षेत्र के मध्य स्थित है।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्वोरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।

लेखाधिकारी