



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

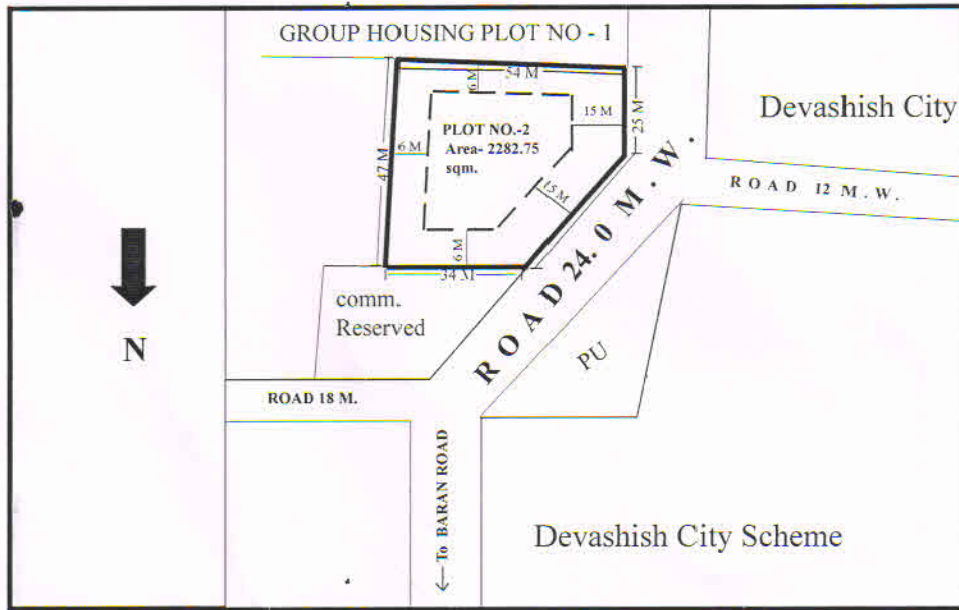
एफ 11/नीलामी/2017/2276

दिनांक: 13/4/17

ई-आक्शन के माध्यम से प्लेट्स हेतु भूखण्ड खरीदने का अवसर

नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से न्यास की ग्राम रामचन्द्रपुरा मे ग्रामीण पुलिस लाईन के पास खसरा नं. 95 में प्लेट्स हेतु भूखण्ड संख्या-2 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड 24 मीटर चौड़ी सड़क पर स्थित है। यह भूखण्ड आबादी के समीप स्थित है। यह भूखण्ड अन्य गुप हाउसिंग भूखण्ड के समीप स्थित है। ई-ऑक्शन का आरम्भ 20-04-2017 प्रातः 11.00 बजे से हो रहा है एवं यह 24-04-2017 को दोपहर 12:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से ग्राम रामचन्द्रपुरा मे ग्रामीण पुलिस लाईन के पास खसरा नं. 95 में प्लेट्स हेतु भूखण्ड संख्या-2 का क्षेत्रफल (2282.75 वर्गमीटर) प्रारम्भिक नीलामी दर:- 11250/-प्रति वर्गमीटर



लेखाधिकारी

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यकम
1	भूखण्ड संख्या:-2 योजना का नाम:- ग्राम रामचन्द्रपुरा मे ग्रामीण पुलिस लाईन के पास खसरा नं. 95 में फलेट्स हेतु भूखण्ड	2282.75 वर्गमीटर
2	नीलामी मे भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	15.00 लाख
4	प्रारम्भिक नीलामी दिनांक एवं समय	20-04-2017 प्रातः 11:00 बजे
5	अन्तिम नीलामी दिनांक एवं समय	24-04-2017 दोपहर 12:00 बजे
6	न्यूनतम बोली दर	11250/- वर्गमीटर
7	न्यूनतम नीलामी दर	50/- वर्गमीटर
8	आरक्षित दर	7345/- प्रति वर्ग मीटर

2. साईट प्लान :-2

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :-2

सेट बैक :- भूखण्ड -2

- फन्ट :- 15.00 मीटर
- बेक :- 6.00 मीटर
- साईड-1 :- 6.00 मीटर
- साईड-2 :- 6.00 मीटर
- अधिकतम उचाई :- भवन विनियम के बिन्दु सं. 8.11 के अनुसार
- एफ.ए.आर. :- 1.33 मानक एवं अधिकतम एफ.ए.आर. 2.25 राज्य सरकार की स्वीकृति से देय अतिरिक्त एफ. ए. आर. 0.5
- आच्छादित क्षेत्र :- सेट बैक क्षेत्र के अन्दर
- अन्य मापदण्ड :- 1. भवन विनियम 2013 (संशोधित) के अनुसार
2. मुख्यमंत्री जन आवास योजना के प्रावधानों की पालना की जानी होगी।

4. भूखण्ड की विशेषताएं:

- (अ) आबादी के समीप स्थित है।
- (ब) देवाशीश सिटी से सटी हुई।
- (स) 80 फीट चौड़ी पहुँच सड़क।
- (द) अन्य ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड के समीप स्थित है।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्योरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।


लेखाधिकारी