



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

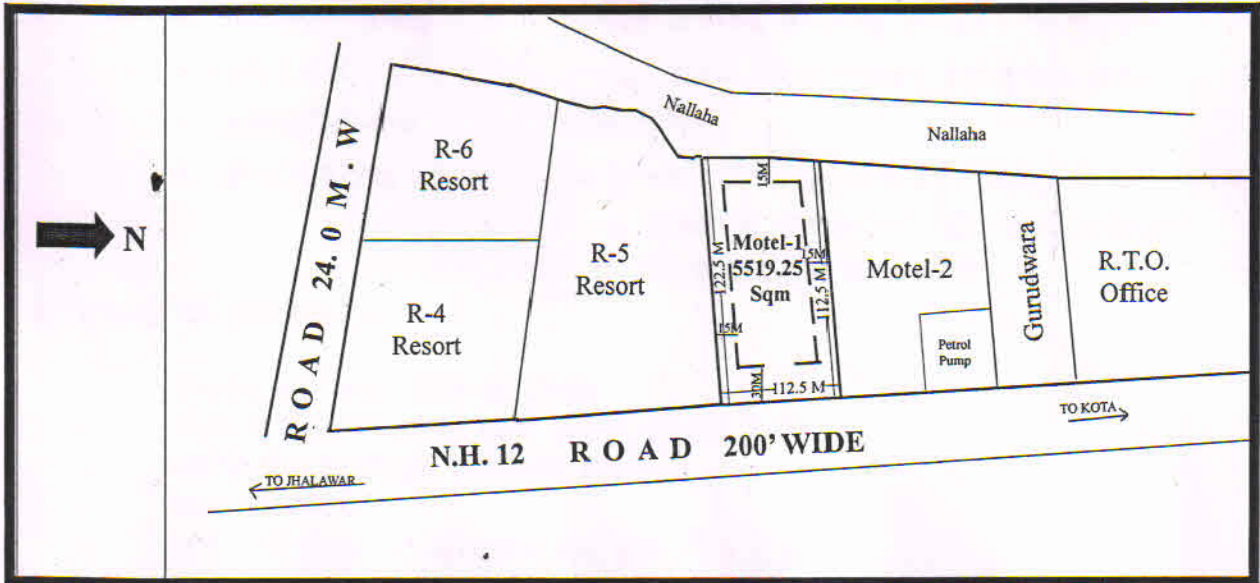
एफ 11/नीलामी/2017/2456

दिनांक: 11.05.2017

ई-आक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से खेड़ा जगपुरा में पं० मदन मोहन मालवीय योजना में मोटल -1 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड एन. एच. 12, 200' फीट पर स्थित है। यह भूखण्ड न्यास की नव विकसित फार्म हाउस योजना एवं आर.टी. ओफिस के समीप स्थित है। यह भूखण्ड शहर के समीप एवं रीको संस्थान व औद्योगिक क्षेत्र के समीप स्थित है। न्यास की आवासीय योजनाओं के समीप स्थित है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 22-05-2017 प्रातः 11.00 बजे से हो रहा है एवं यह दिनांक 24-05-2017 को दोपहर 2:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से न्यास कि खेड़ा जगपुरा में पं० मदन मोहन मालवीय योजना में मोटल-1 का क्षेत्रफल (5519.25 वर्गमीटर)
प्रारम्भिक नीलामी दर:-6500/-प्र०व०मी
आरक्षित दर:- 3891/-प्र०व०मी०




लेखाधिकारी

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यकम
1	भूखण्ड संख्या:-मोटल-1 योजना का नाम:- प0 मदन मोहन मालवीय योजना में मोटल	5519.25 वर्गमीटर
2	नीलामी मे भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	15.00 लाख
4	प्रारम्भिक नीलामी दिनांक एवं समय	22-05-2017 प्रातः 11:00 बजे
5	अन्तिम नीलामी दिनांक एवं समय	24-05-2017 दोपहर 2:00 बजे
6	न्यूनतम बोली दर	6500/- वर्गमीटर
7	न्यूनतम नीलामी दर	50/- वर्गमीटर
8	आरक्षित दर	3891/- प्रति वर्ग मीटर

2. साईट प्लान मोटल-1

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :- मोटल-1

- | | |
|--------------------|--|
| सेट बैक | :- भूखण्ड |
| • फ्रन्ट (उत्तर) | :- 30.00 मीटर |
| • बेक (दक्षिण) | :- 15.00 मीटर |
| • साईड-1 (पूरब) | :- 15.00 मीटर |
| • साईड-2 (पश्चिम) | :- 15.00 मीटर |
| • अधिकतम उचाई | :-भवन विनियम के बिन्दु सं. 8.11 के अनुसार |
| • एफ.ए.आर. | :-1.33 मानक एवं अधिकतम एफ.ए.आर. 0.04 |
| • आच्छादित क्षेत्र | :-20 प्रतिशत |
| • अन्य मापदण्ड | :- 1. भवन विनियम 2013 (संशोधित) के अनुसार
2. मुख्यमंत्री जन आवास योजना के प्रावधानों की पालना की जानी होगी। |

4. भूखण्ड की विशेषताए:-

1. एन.एच. 12, 200' फीट पर स्थित
2. न्यास की नव विकसित फार्म हाउस योजना में स्थित।
3. समीप ही आर.टी.ओ. कार्यालय स्थित।
4. शहर के समीप।
5. समीप ही रीको का संस्थागत एवं औद्योगिक क्षेत्र।
6. समीप ही न्यास की आवासीय योजनाएं।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्वोरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।

लेखाधिकारी