



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

एफ 11/नीलामी/2018/ 3954

दिनांक 24/01/2018

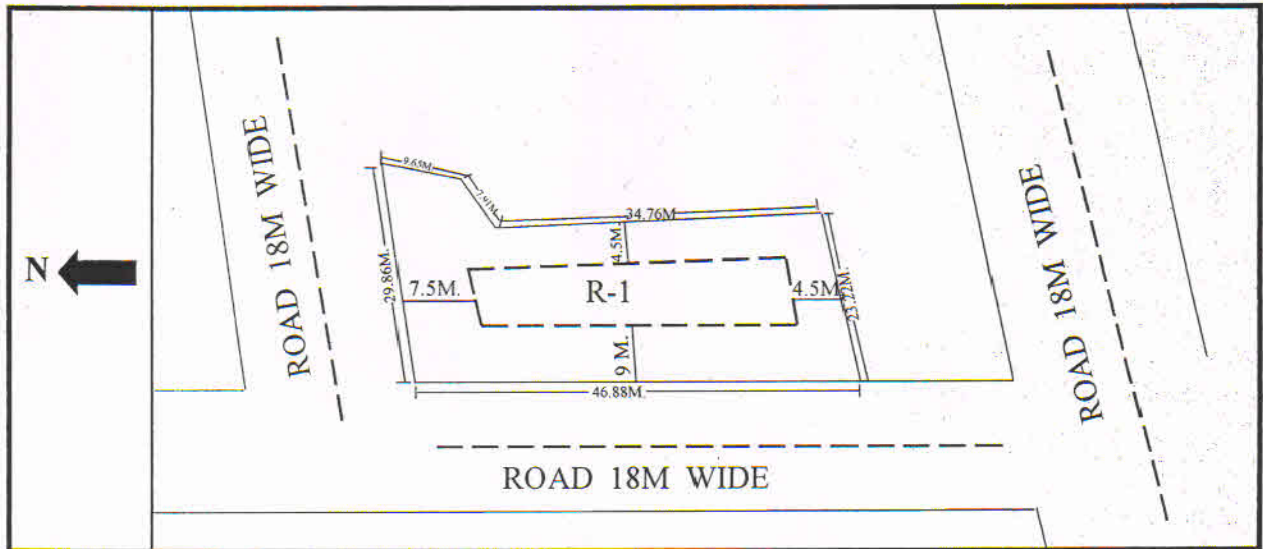
ई-आक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से ग्राम रायपुरा योजना मे खसरा नं. 34 फ्लेट्स हेतु भूखण्ड संख्या-आर-1 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड 18 मीटर चौड़ी सड़क पर स्थित है। यह भूखण्ड आबादी एवं शहर के समीप स्थित है। भूखण्ड से यातायात के साधन उपलब्ध है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 05-02-2018 प्रातः 11.00 बजे से हो रहा है एवं यह दिनांक 07-02-2018 को दोपहर 2:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से ग्राम रायपुरा योजना मे खसरा नं. 34 में फ्लेट्स हेतु भूखण्ड संख्या-आर-1 का क्षेत्रफल (1086 वर्गमीटर)

प्रारम्भिक नीलामी दर:- 20000/- प्र0व0मी0

आरक्षित दर:- 7728/-प्र0व0मी0



लेखाधिकारी

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यक्रम
1	भूखण्ड संख्या:-आर-1 योजना का नाम:-ग्राम रायपुरा योजना मे खसरा नं. 34 फ्लेट्स हेतु भूखण्ड	1086 वर्गमीटर
2	नीलामी मे भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	5.00 लाख
4	नीलामी प्रारम्भिक दिनांक एवं समय	05-02-2018 प्रातः 11:00 बजे
5	नीलामी समाप्ति दिनांक एवं समय	07-02-2018 दोपहर 2:00 बजे (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नही होने की स्थिति में)
6	प्रारंभिक नीलामी दर	20000/- प्रति वर्गमीटर
7	न्यूनतम बोली वृद्धि दर	50/- प्रति वर्गमीटर (बोलीदाता लगातार एक से अधिक बोली रु. 50/- के गुणक में बढ़ा सकता है)
8	आरक्षित दर	7728/- प्रति वर्गमीटर

2. साईट प्लान:- आर-1

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :- आर-1

- सेट बैंक :- भूखण्ड आर-1
- फन्ट (पश्चिम) :- 9.00 मीटर
 - बेक (पूर्व) :- 4.5 मीटर
 - साईड-1 (उत्तर) :- 7.5 मीटर
 - साईड-2 (दक्षिण) :- 4.5 मीटर
 - अधिकतम उचाई :- एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार
 - बी.ए.आर. :- मानक 2.0 एवं मानक बी.ए.आर. से अधिक बी.ए. आर. प्रस्तावित किये जाने पर आरक्षित दर का 20 प्रतिशत बेटरमेन्ट लेवी देय होगी
 - आच्छादित क्षेत्र :- सेट बैंक क्षेत्र के अन्दर
 - अन्य मापदण्ड :- एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार

4. भूखण्ड की विशेषताएं:

- (अ) भूखण्ड 18 मीटर चौड़ी सड़क पर स्थित है।
(ब) आबादी एवं शहर के एव विकसित योजना के समीप स्थित है।
(स) यातायात के सुगम साधन उपलब्ध है।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्योरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।


लेखाधिकारी