



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: uitkota.abcprocure.com

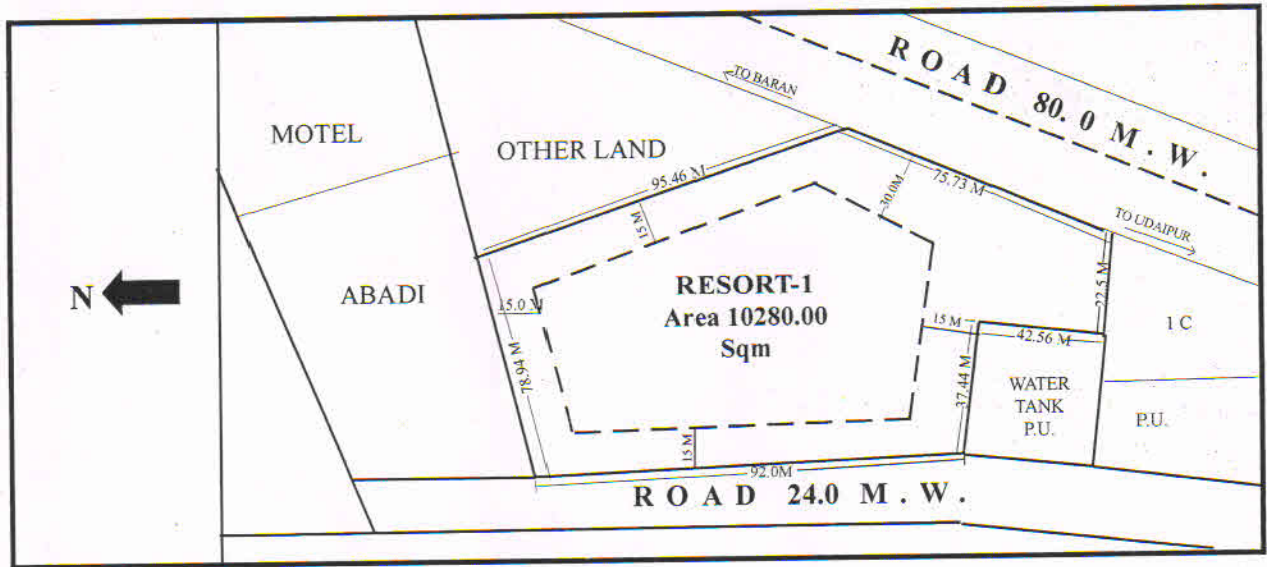
एफ 11/नीलामी/2017/3348

दिनांक: 24/10/17

ई-आक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से ग्राम नयानोहरा योजना मे खसरा नं. 139 से 148 रिसोर्ट हेतु भूखण्ड संख्या-रिसोर्ट-1 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड कोटा-बारां मुख्य सड़क (60 मीटर) पर स्थित है। यह भूखण्ड एन.एच.-27 बाई पास के समीप स्थित है। यह भूखण्ड आबादी एवं शहर के समीप स्थित है। भूखण्ड से यातायात के साधन उपलब्ध है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 02-11-2017 प्रातः 11.00 बजे से हो रहा है एवं यह दिनांक 06-11-2017 को दोपहर 2:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी uitkota.abcprocure.com पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से ग्राम नयानोहरा योजना मे खसरा नं. 139 से 148 में रिसोर्ट हेतु भूखण्ड संख्या-रिसोर्ट-1 का क्षेत्रफल (10280.00 वर्गमीटर)
प्रारम्भिक नीलामी दर:- 8600/- प्र0व0मी0
आरक्षित दर:- 7332/- प्र0व0मी0



लेखाधिकारी

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यक्रम
1	भूखण्ड संख्या:-रिसोर्ट-1 योजना का नाम:-ग्राम नयानोहरा योजना मे खसरा नं. 139 से 148 रिसोर्ट हेतु भूखण्ड	10280 वर्गमीटर
2	नीलामी मे भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	15.00 लाख
4	प्रारम्भिक नीलामी दिनांक एवं समय	02-11-2017 प्रातः 11:00 बजे
5	अन्तिम नीलामी दिनांक एवं समय	06-11-2017 दोपहर 2:00 बजे
6	न्यूनतम बोली दर	8600/- वर्गमीटर
7	न्यूनतम नीलामी दर	50/- वर्गमीटर
8	आरक्षित दर	7332/- प्रति वर्ग मीटर

2. साईट प्लान:- रिसोर्ट-1

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :- रिसोर्ट-1

सेट बैक :- भूखण्ड रिसोर्ट-1

- फन्ट :- 30.00 मीटर
- बेक :- 15.00 मीटर
- साईड-1 :- 15.00 मीटर
- साईड-2 :- 15.00 मीटर
- अधिकतम उचाई :- 9 मीटर
- एफ.ए.आर. :- मानकएफ.ए.आर. 0.4
- आच्छादित क्षेत्र :- 20 प्रतिशत
- अन्य मापदण्ड :- 1. भवन विनियम 2013 (संशोधित) के अनुसार
2. अग्र सेट बेक में 30 मी0 चौड़ी वृक्षारोपण पट्टी विकसित की जानी होगी।

4. भूखण्ड की विशेषताएं:

- (अ) भूखण्ड एन.एच.-27 बाई पास (80 मी0) पर स्थित है।
- (ब) आबादी एवं शहर के समीप स्थित है।
- (स) यातायात के सुगम साधन उपलब्ध है।

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की ए.बी.सी. प्रोक्योरमेंट लिमिटेड अहमदाबाद को ई-मेल करें एवं न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।

लेखाधिकारी