



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोटा

CAD सर्किल के पास कोटा

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: urban.rajasthan.gov.in/uitkota

एफ 11/नीलामी/2020/1534

दिनांक: 29/05/2020

ई-आक्शन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

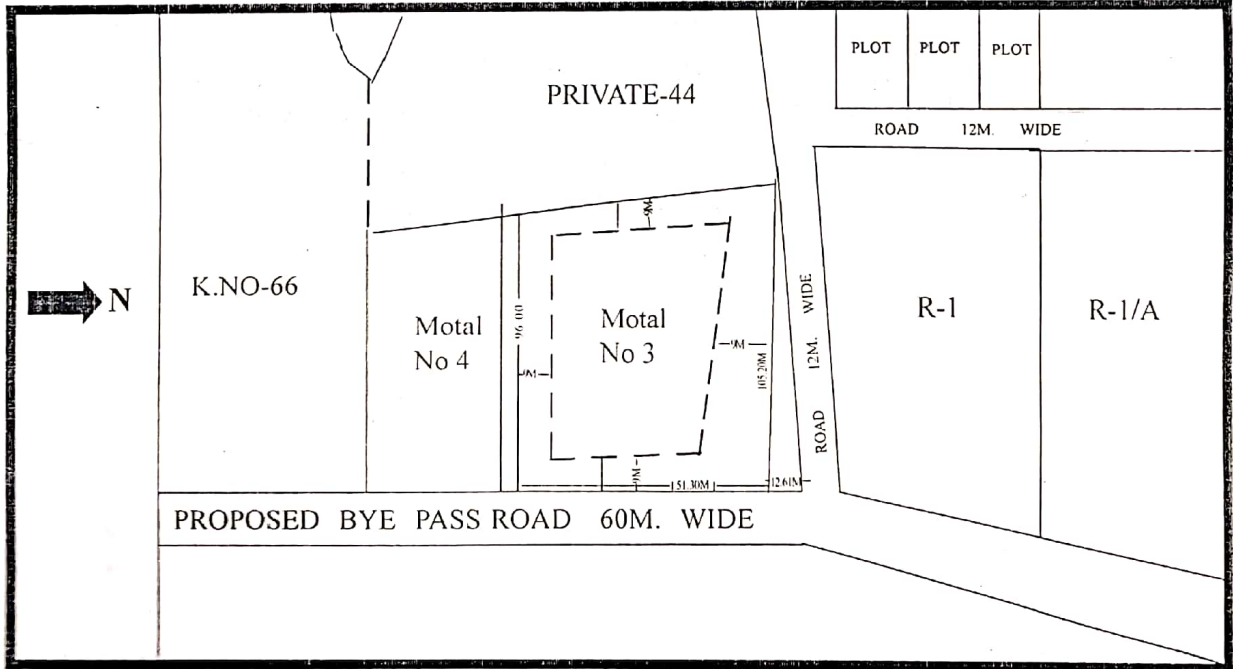
नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से खेड़ा जगपुरा में पं० मदन मोहन मालवीय योजना में मोटल-3 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड एन. एच. 12, 200' फीट पर स्थित है। यह भूखण्ड न्यास की नव विकसित फार्म हाउस योजना एवं आर.टी. ओफिस के समीप स्थित है। यह भूखण्ड शहर के समीप एवं रीको संस्थान व औद्योगिक क्षेत्र के समीप स्थित है। न्यास की आवासीय योजनाओं के समीप स्थित है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 18-06-2020 प्रातः 10.00 बजे से हो रहा है एवं यह दिनांक 22-06-2020 को प्रातः 11:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) अन्य जानकारी urban.rajasthan.gov.in/uitkota एवं udhonline.rajasthan.gov.in पर प्राप्त की जा सकती है अथवा दूरभाष 0744-2500539/(Helpline For Online Support-01412560211 पर सम्पर्क करें।

ई-ऑक्शन के माध्यम से न्यास कि खेड़ा जगपुरा में पं० मदन मोहन मालवीय योजना में मोटल-3 का क्षेत्रफल (5823.54 वर्गमीटर)

प्रारम्भिक नीलामी दर:-6500/-प्र०व०मी

आरक्षित दर:-

3500/-प्र०व०मी०




सचिव

(राजेन्द्र सिंह कैन)

नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यक्रम
1	भूखण्ड संख्या:-मोटल-3 योजना का नाम:- प0 मदन मोहन मालवीय योजना में मोटल	5823.54 वर्गमीटर
2	नीलामी में भाग लेने हेतु पंजीयन शुल्क	500/- रुपये
3	धरोहर राशि	7,57,200/-
4	नीलामी प्रारम्भिक दिनांक एवं समय	18-06-2020 प्रातः 10:00 बजे
5	नीलामी समाप्ति दिनांक एवं समय	22-06-2020 प्रातः 11:00 बजे (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में)
6	प्रारम्भिक नीलामी दर	6500/- प्रति वर्गमीटर
7	न्यूनतम बोली वृद्धि दर	50/- प्रति वर्गमीटर (बोलीदाता लगातार एक से अधिक बोली रु. 50/- के गुणक में बढ़ा सकता है)
8	आरक्षित दर	3500/- प्रति वर्गमीटर

2. साईट प्लान मोटल-3

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :- मोटल-3

सेट बैक :- भूखण्ड

- फ्रन्ट (उत्तर) :- 9 मीटर
- बेक (दक्षिण) :- 9 मीटर
- साईड-1 (पूरब) :- 9 मीटर
- साईड-2 (पश्चिम) :- 9 मीटर
- अधिकतम उचाई :- एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार
- बी.ए.आर. :- मानक 0.6
- आच्छादित क्षेत्र :- 20 प्रतिशत
- अन्य मापदण्ड :- एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार
अग्र भाग में 30 मीटर चौड़ी वृक्षारोपण पट्टी
विकसित की जानी होगी।

4. भूखण्ड की विशेषताएं:-

1. एन.एच. 12, 200' फीट पर स्थित
2. न्यास की नव विकसित फार्म हाउस योजना में स्थित।
3. समीप ही आर.टी.ओ. कार्यालय स्थित।
4. रीको का संस्थागत एवं औद्योगिक क्षेत्र व न्यास की आवासीय योजनाएं।


सचिव

(राजेन्द्र सिंह कैन)

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।