



कार्यालय नगर विकास न्यास, कोट

CAD सर्किल के पास कोट

फोन नं. 0744-2500539, वेबसाइट: urban.rajasthan.gov.in/uitkota

एफ 11/नीलामी/2020/1409

दिनांक: 03/06/20

ई-आवशन के माध्यम से भूखण्ड खरीदने का अवसर

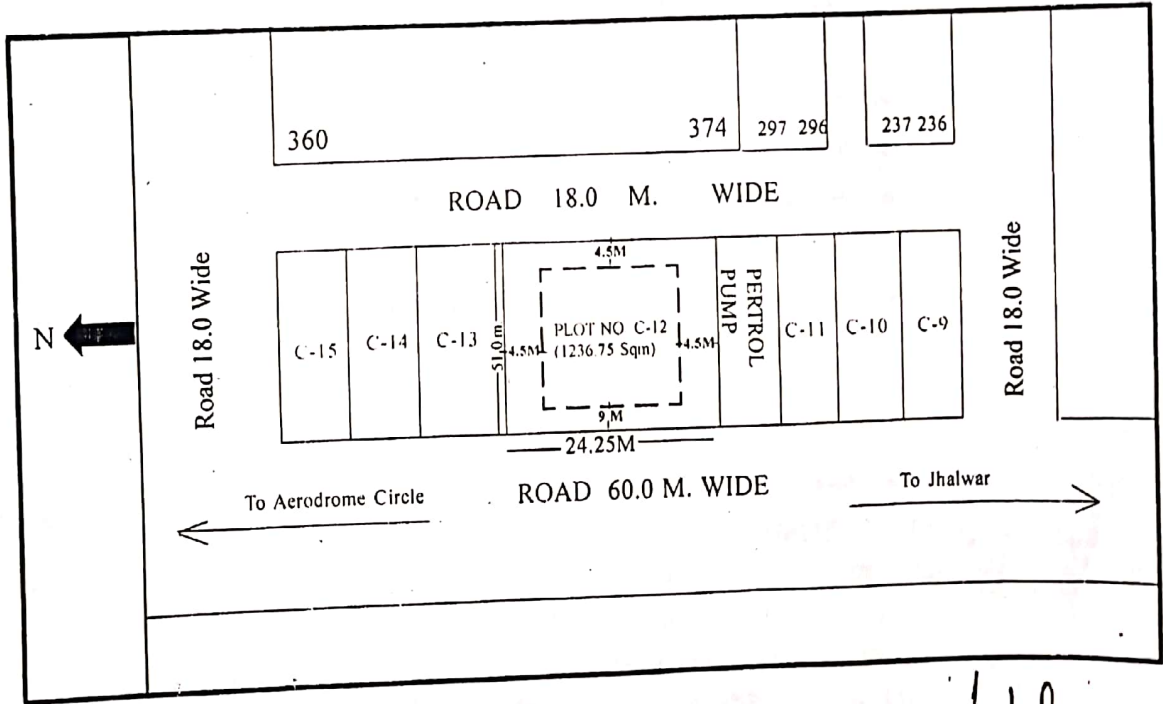
नगर विकास न्यास द्वारा ई-ऑक्शन के माध्यम से राजीव गांधी नगर स्पेशल व्यावसायिक योजना में भूखण्ड संख्या-सी-12 को नीलाम किया जा रहा है। यह भूखण्ड झालावाड रोड एन.एच.12, डकनिया स्टेशन के समीप एवं शैक्षणिक संस्थाओं (कोचिंग) के समीप स्थित है। ई-ऑक्शन का आरम्भ दिनांक 23-06-2020 प्रातः 11.00 बजे से शुरु होगा दिनांक 25-06-2020 को दोपहर 2:00 बजे समाप्त हो जायेगा (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में) नियम / शर्तें एवं अन्य जानकारी urban.rajasthan.gov.in/uitkota एवं udhonline.rajasthan.gov.in/ कार्यालय समय में न्यास में उपस्थित होकर प्राप्त की जा सकती है। दूरभाष 0744-2500539/(Helpline For Online Support-01412560211 पर सम्पर्क करें।


ई-ऑक्शन के माध्यम से राजीव गांधी नगर स्पेशल व्यावसायिक योजना में भूखण्ड संख्या-सी-12 का क्षेत्रफल (1236.75 वर्गमीटर)

प्रारम्भिक नीलामी दर:- 33000/-प्रति वर्गमीटर

आरक्षित दर:- 12300/- प्रति वर्गमीटर

घरोहर राशि:- 8,16,300




सचिव

राजेन्द्र सिंह कैन

1. नीलामी विवरण:-

क.सं.	विवरण	नीलामी कार्यक्रम
1	भूखण्ड संख्या:- सी-12 योजना का नाम:- राजीव गांधी स्पेशल योजना में व्यावसायिक भूखण्ड	1236.75 वर्गमीटर
2	घरोहर राशि	8,16,300/-
3	पंजीयन शुल्क	500/-
4	नीलामी प्रारम्भिक दिनांक एवं समय	23-06-2020 प्रातः 11:00 बजे
5	नीलामी समाप्ति दिनांक एवं समय	25-06-2020 दोपहर 2:00 बजे (अन्तिम 5 मिनट में स्वतः बोली विस्तार नहीं होने की स्थिति में)
6	प्रारम्भिक नीलामी दर	33000/- प्रति वर्गमीटर
7	न्यूनतम बोली वृद्धि दर	50/- प्रति वर्गमीटर (बोलीदाता लगातार एक से अधिक बोली रु. 50/- के गुणक में बढ़ा सकता है)
8	आरक्षित दर	12300/- प्रति वर्गमीटर

2. साईट प्लान:- सी-12

3. भूखण्ड का तकनीकी मापदण्ड :- सी-12

सेट बैक :- भूखण्ड

- फन्ट :- 9.00 मीटर
- बेक :- 4.5 मीटर
- साईड-1 :- 4.5 मीटर
- साईड-2 :- 4.5 मीटर
- अधिकतम उचाई एवं आच्छादित क्षेत्र :- एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार
- बी.ए.आर. :- 2.00 मानक एवं मानक से अधिक बी0ए0आर0 प्रस्तावित करने पर बेटरमेन्ट लेवी देय होगी।
- अन्य मापदण्ड :- 1. एकीकृत भवन विनियम 2017 के अनुसार

4. भूखण्ड की विशेषताएं:

(अ) झालावाड रोड एन.एच. 12 पर स्थित है।

(ब) डकनिया रेल्वे स्टेशन के समीप

(स) शैक्षणिक/कोचिंग संस्थाओं के समीप

नोट:- श्री संजीव शर्मा कम्प्यूटर प्रोग्रामर को प्रेषित कर लेख है की न्यास की वेबसाईट पर अपलोड करें।

साथिब

राजेन्द्र सिंह कैन