



नगर विकास न्यास, पाली (राजस्थान)

जिला कलेक्ट्रेट परिसर, पाली

द्वारा

मोटल एवं रिसोर्ट प्रयोजनार्थ व्यावसायिक भूखण्डों की भव्य नीलामी सूचना

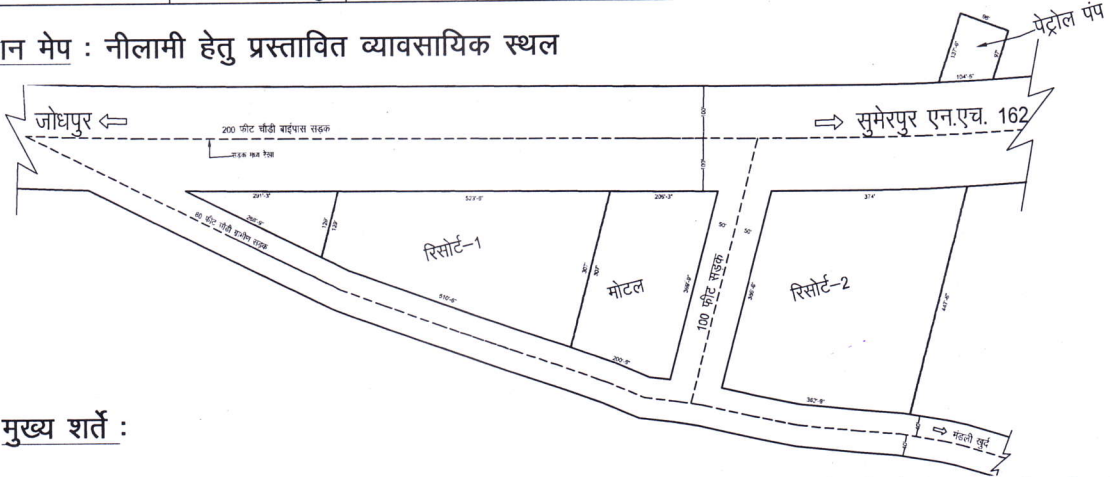
नीलामी स्थल : श्रीराम विहार योजना, ग्राम मण्डली खुर्द, जोधपुर बाईपास राजमार्ग, पाली।

क्रमांक: न्या.पा./नीलामी/2017-18/ 809

दिनांक 12 सितम्बर 2017

क्र. सं.	योजना का नाम	किस्म	क्षेत्रफल (वर्ग मीटर)	आरक्षित दर (प्रति व.मी.)	बोली प्रारम्भ करने की दर (प्रति व.मी.)	धरोहर राशि	नीलामी दिनांक, वार एवं समय
1.	"श्रीराम विहार योजना", मण्डली खुर्द जोधपुर बाईपास राजमार्ग, पाली।	रिसोर्ट-I हेतु	10491.41	6114/-	6200/-	2.00 लाख	13.10.2017 शुक्रवार, प्रातः 11.00 बजे से 5.00 बजे तक
2.		मोटल हेतु	6347.68	6114/-	6200/-	2.00 लाख	
3.		रिसोर्ट-II हेतु	14093.31	6114/-	6200/-	2.00 लाख	
4.							

लोकेशन मैप : नीलामी हेतु प्रस्तावित व्यावसायिक स्थल



1. मुख्य शर्तें :

- भूखण्ड की नीलामी 99 वर्षीय लीज होल्ड बेसिस पर मौके पर की जाएगी। बोलीदाताओं को बोली लगाने से पूर्व धरोहर राशि सचिव, नगर विकास न्यास, पाली के पक्ष में जमा करानी होगी।
- सफल बोलीदाता को भूखण्ड की कुल कीमत की 1/4 राशि 24 घण्टे की अवधि में नकद/डी.डी./ बैंकर्स चैक, सचिव, नगर विकास न्यास, पाली के नाम से जमा करानी होगी। ऐसा नहीं किया जाने पर शर्त 1 में वर्णित जमा धरोहर राशि जब्त की जाकर उक्त भूखण्ड को पुनः नीलाम किया जायेगा एवं उक्त सफल बोलीदाता से राज. भू-राजस्व अधिनियम, 1956 के तहत वसूली की जायेगी।
- मौके पर परिस्थिति अनुसार भूखण्डों की साइज व क्षेत्रफल घट-बढ़ सकते हैं।
- सम्पत्ति जहां है जैसी है, के आधार पर नीलामी की जा रही है।
- धरोहर राशि जमा के साथ बोलीदाता व्यक्ति/फर्म को सत्यापित पहचान-पत्र व पैन कार्ड की फोटो प्रति आवश्यक रूप से कौशियर को उपलब्ध करवानी होगी।
- किसी अन्य व्यक्ति/फर्म आदि के नाम से नीलामी में भाग लेने हेतु उस व्यक्ति/फर्म द्वारा प्रतिनिधि के पक्ष में 10/- स्टाम्प पर जारी (तस्दीक शुदा) स्वीकृति पत्र प्रस्तुत करना आवश्यक होगा।
- नीलामी की अन्य शर्तें एवं जानकारी नगर विकास न्यास, पाली की वेबसाईट <http://urban.rajasthan.gov.in/uitpali> पर एवं कार्यालय समय में सर्म्पक कर प्राप्त कर सकते हैं।

:: प्रमुख विशेषताएँ ::

(संजय ओझा)
अध्यक्ष
नगर विकास न्यास
फोन 02932-225722

व्यावसायिक उपयोग हेतु
सर्वातम स्थल

शहर के नजदीक
स्थित राजमार्ग पर

(डा. बजरंग सिंह चौहान)
सचिव
नगर विकास न्यास
फोन 02932-223222