



कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज०)

पुगलान शर्तों में जारी कृत

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी:-

पुगलान शर्तों में जारी कृत

न्यास की विभिन्न योजनाओं में व्यावसायिक भूखण्ड कय करने सुनहरा अवसर

क. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रति वर्गफीट	बोली से पूर्व जमा कराई जाने वाली धरोहर राशि
1.	माली कॉलोनी से जे.सी.बी. बॉस हॉस्टल 100 फीट रोड आर.सी.ए. केम्पस BLOCK - A (MPUAT) राजस्व ग्राम शहर उदयपुर खसरा नंबर 1717 (पार्ट), 1718 (पार्ट), 1719, 1720, 1722, 1723, 1730 (पार्ट) से 1733 (पार्ट), 1753 (पार्ट) से 1761, 1763 से 1766, 1857/1753 एवं 1772 (पार्ट)	6	152'-6" + 159'-6" / 2 X 100	15600.00	व्यावसायिक	8200	2558400
2.		7 (Corner)	AS PER SITE PLAN	22428-00	व्यावसायिक	8200	3678192
3.		23 TO 26	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	135000
4.		43	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	135000
5.		63	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	135000
6.		70 TO 76	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	135000
7.		80 TO 84	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	40000
8.		91 TO 96	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	40000
9.		102 TO 109	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	40000
10.		112	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	40000
11.		114 TO 120	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	135000
12.		123 TO 136	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	135000
13.	माली कॉलोनी से जे.सी.बी. बॉस हॉस्टल 100 फीट रोड आर.सी.ए. केम्पस BLOCK - B (MPUAT) राजस्व ग्राम शहर उदयपुर खसरा नंबर 1717 (पार्ट), 1718 (पार्ट), 1719, 1720, 1722, 1723, 1730 (पार्ट) से 1733 (पार्ट), 1753 (पार्ट) से 1761, 1763 से 1766, 1857/1753 एवं 1772 (पार्ट)	4 TO 7	50 X 100	5000	व्यावसायिक	9500	950000
14.		9	AS PER SITE PLAN	7536.30	व्यावसायिक	9500	1431897
15.		11 TO 16	50 X 90	4500	व्यावसायिक	9500	855000
16.	उदियापोल बस स्टैण्ड से कुम्हारों का भट्टा 60 फीट रोड राजस्व ग्राम उदयपुर शहर खसरा नम्बर 654, 658, 659, 661, 662, 666 व्यावसायिक योजना MPUAT PLAN -2	5	16.3 + 20.9/2 X 30	555	व्यावसायिक	15000	166500
17.		6	15 X 30	450	व्यावसायिक	15000	135000
18.		7	15 X 30	450	व्यावसायिक	15000	135000
19.		16	20.9 + 24.0/2 X 30	671.25	व्यावसायिक	15000	201375
20.		17 TO 21	15 X 30	450	व्यावसायिक	15000	135000
21.		22	AS PER SITE PLAN	535.05	व्यावसायिक	16000	171360
22.		23	AS PER SITE PLAN	626.25	व्यावसायिक	16000	200400
23.		24 TO 28	15 X 30	450	व्यावसायिक	15000	135000

नीलामी की सामान्य शर्तें:-

- 1- नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे।
- 2- इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 15-12-2022 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन करा कर इसी दिनांक 15-12-2022 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा, इस नीलामी में भाग ले सकेंगे।
- 3- दिनांक 15-12-2022 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे।
- 4- नीलामी प्रक्रिया दिनांक 08-12-2022 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 20-12-2022 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोलीदाता बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा।

- 5- प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हरबार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूल्स में अंकित ऑटो बिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है।
- 6- धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी।
- 7- किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा।

नोट :- नीलामी की अन्य शर्तें व भुगतान शर्तों में विशेष छूट न्यास की वेबसाईट <http://urban.rajasthan.gov.in/uitudaipur> पर देखी जा सकती है। उक्त के अतिरिक्त अन्य जानकारी हेतु न्यास के कमरा नंबर 30 में सम्पर्क किया जा सकता है।

हमारा प्रयास - सबको आवास

(नितेन्द्र पाल सिंह)
सचिव
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(सुरेश कुमार खटीक)
भूमि अवाप्ति अधिकारी,
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(सावन कुमार चायल)
विशेषाधिकारी
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(ताराचंद मीणा)
जिला कलक्टर एवं अध्यक्ष
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर