



कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज.)

क्रमांक: F-12(09)Sales/Inst/2022/864


दिनांक : 3/8/22

श्रीमान् तकनिकी निदेशक  
राष्ट्रीय सूचना विज्ञान केन्द्र,  
उदयपुर (राज.)

विषय :- नीलामी कार्यक्रम दिनांक 05-08-2022 से दिनांक  
22-08-2022 के संबंध में।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि न्यास की विभिन्न योजनाओं के आवासीय एवं व्यावसायिक भूखण्डों का ऑनलाईन नीलामी कार्यक्रम दिनांक 05-08-2022 से दिनांक 22-08-2022 तक निर्धारित किया गया है। अतः संलग्न विज्ञापन अनुसार नीलामी कार्यक्रम का न्यास की वेबसाइट पर लाईव इन्द्राज कराने का श्रम करावें ताकि आमजन द्वारा नीलामी कार्यक्रम में भाग लिया जा सकें।

संलग्न :- नीलामी विज्ञापन।

  
(बालमुकुन्द असावा)  
सचिव

नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर



## कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज.)

भुगतान शर्तों में  
भारी छूट

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा  
भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी:-

भुगतान शर्तों में  
भारी छूट

न्यास की विभिन्न योजनाओं में आवासीय/व्यावसायिक भूखण्ड क्रय करने सनहरा अवसर

क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	आवासीय/व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रतिवर्ग फीट	बोली से पूर्व जमा कर्पाई जाने वाली धरोहर राशि
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	राजस्व ग्राम फादा खसरा नंबर 841, 1423/840, 1424/845, 1425/845, आदि एवं खसरा नंबर 1149/846, 1148/838 पार्ट	43	AS PER SITE PLAN	1692.00	आवासीय	1500	50760
2.		44	48-3+50-0/2 X 20	982.50	आवासीय	1500	29475
3.		45	20 X 50	1000.0	आवासीय	1500	30000
4.		46	20 X 50	1000.0	आवासीय	1500	30000
5.		47	20 X 50	1000.0	आवासीय	1500	30000
6.		48	20 X 50	1000.0	आवासीय	1500	30000
7.		49	20 X 50	1000.0	आवासीय	1500	30000
8.		50 (CORNER)	AS PER SITE PLAN	1135.00	आवासीय	1500	34050
9.	राजस्व ग्राम जोगी तालाब खसरा नम्बर 2342, 2344, 4299/2338 आदि	16-A	19'-6" X 50'-00"	975.00	आवासीय	1800	35100
10.		16-B	19'-0" X 50'-00"	950.00	आवासीय	1800	34200
11.	राजस्व ग्राम घोली मगरी (बेडवास) खसरा नम्बर 2681	7 (Corner)	30 x 50 (-R15)	1451.75	आवासीय	3030	87977
12.		12 (Corner)	AS PER SITE PLAN	1568.88	आवासीय	3030	95075
13.		13	23 X 50	1150	आवासीय	2510	57730
14.		16 (Corner)	AS PER SITE PLAN	2065.32	आवासीय	3030	125159
15.	राजस्व ग्राम भुवाणा खसरा नम्बर 3386, 3387, 3531, 3532, 3536 से 3547, 3550 आदि (मीरानगर ब्लॉक-बी के पास)	R-2 (Corner)	35.6 X 60 (-R20)	2044.25	आवासीय	4220	172535
16.		R-5	25.0 X 38.0	950.00	आवासीय	4020	76380
17.		R-12	AS PER SITE PLAN	5960.0	आवासीय	4220	503024
18.		12-A	25 X 65	1625.00	आवासीय	4210	136825
19.		12-B	25 X 65	1625	आवासीय	4210	136825
20.		12-C (CORNER)	32.6 X 65 - R-20	2026.75	आवासीय	4220	171058
21.	राजस्व ग्राम रूप नगर (भुवाणा) आ. सं. 3893	3	25 X 50	1250	आवासीय	3800	95000
22.		7	25 X 50	1250	आवासीय	3800	95000
23.		14	25 X 50	1250	आवासीय	3300	85000
24.	राजस्व ग्राम सवीना खेडा खसरा नंबर 1175मी.	R-3	AS PER SITE PLAN	1900.0	आवासीय	3110	118180
25.	राजस्व ग्राम तीतरडी खसरा नंबर 2947, 2948	R-1	71-0+61-0/2 X45	2970.00	आवासीय	3200	190080
26.	राजस्व ग्राम डबोक खसरा नंबर 2241	01	AS SHOWN ABOVE	8711.00	व्यावसायिक	1500	261330

### नीलामी की सामान्य शर्तों:-

- नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे।
- इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 22-08-2022 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन कराकर इसी दिनांक 22-08-2022 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा, इस नीलामी में भाग ले सकेंगे।
- दिनांक 22-08-2022 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे।
- नीलामी प्रक्रिया दिनांक 10-08-2022 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 30-08-2022 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोलीदाता बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा।
- प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हर बार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूल्स में अंकित ऑटोबिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है।
- धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी।
- किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा।