



## कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज.)

आवासीय / व्यावसायिक भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) सूचना दिनांक 01.10.2016

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी :-

क्र. सं.	नाम योजना	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	आवासीय / व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रति भूखण्ड रु. प्रति वर्गफीट	बोली से पूर्व जमा की जाने वाली धरोहर राशि
1	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक ई	328	25x60	1500	व्यावसायिक	2700	25000
2		329	25x60	1500	व्यावसायिक	2700	25000
3		330	25x60	1500	व्यावसायिक	2700	25000
4		332 (Corner)	25x60	1500	व्यावसायिक	2800	25000
5	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक सी	129	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
6		130	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
7		131	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
8		132	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
9	सरस डेयरी के सामने गोवर्धन विलास ख. न. 224	4	25x40	1000	व्यावसायिक	5000	25000
10		8	118.8+125x40/2	4873.2	व्यावसायिक	5000	100000
11	इन्दिरा गांधी नगर योजना ब्लॉक एल	410	25x50	1250	आवासीय	2200	25000
12	हिरण मगरी सेक्टर 14 ब्लॉक-सी	350	(49.0+4.6/2)x112	2996	आवासीय	2800	25000
13	हिरण मगरी सेक्टर 14 ब्लॉक-आई	1-A (Corner)	As per Site Plan	2649.12	आवासीय	2800	25000
14		1-B (Corner)	As per Site Plan	2933.875	आवासीय	2800	25000
15	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक-डी	139 (Corner)	(17+19/2)x15	270	व्यावसायिक	13000	25000
16		154 (Corner)	(15+17/2)x20	320	व्यावसायिक	13000	25000
17	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक-ई	3	15x20	300	व्यावसायिक	13000	25000
18	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक ब्लॉक एफ.	36 (Corner)	13.6+13/2x20	265	व्यावसायिक	14100	25000
19		37 (Corner)	15+16/2x20	310	व्यावसायिक	14100	25000
20	हिरण मगरी योजना सेक्टर 9 ब्लॉक सी	120	30x64	1920	आवासीय	1950	25000
21	हिरण मगरी योजना सेक्टर 9	769	12.50x37	462.50	आवासीय	2000	25000
22		770	12.50x37	462.50	आवासीय	2000	25000
23		771	12.50x37	462.50	आवासीय	2000	25000
24		772	12.50x37	462.50	आवासीय	2000	25000
25	मीरा नगर ब्लॉक सी	122 Corner	18.50+18.70/2x20x 10.76- (R-83.28)	3919.44	आवासीय	2650	50000
26		123	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2650	25000
27	पुरोहितो की	334	12x21x10.76	2711.52	आवासीय	2600	25000
28		335	12x21x10.76	2711.52	आवासीय	2600	25000

29	मादडी	336-A	10.08x15x10.76	1662.91	आवासीय	2600	25000
30	आकाशवाणी के	2	4.5x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	5000	25000
31	सामने	3	4.5x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	5000	25000
32		4	4.5x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	5000	25000
33	राजस्व ग्राम	2	52.9+40.3/2x25	1162.6	व्यावसायिक	4500	25000
34	मनवा खेडा खसरा नम्बर 2219 पार्ट, 2220 पार्ट, 2221 पार्ट, 2222 पार्ट, 2299 पार्ट	4	31.0+33.3/2x25	803.125	व्यावसायिक	4500	25000
35	राजस्व ग्राम रूप नगर (भुवाणा)	7	16.10x24.38+25.5/2 – R6 x 10.76	4237.18	आवासीय	2500	50000
36	मीरा नगर के ख. नं. 3839, 3841, 3842, 3843	8	14.0x23.4+24.38/2x10. 76	3598.789	आवासीय	2500	25000

**नीलामी की शर्तें :-** 1. नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे। 2. इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 17-10-2016 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन करा कर इसी दिनांक 17-10-2016 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा कर इस नीलामी में भाग ले सकेंगे। 3. दिनांक 17-10-16 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे। 4. नीलामी प्रक्रिया दिनांक 13-10-2016 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 20-10-2016 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा। 5. प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हरबार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूल्स में अंकित ऑटो बिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है। 6. धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी। 7. बोली छूटने पर 1/4 राशि 24 घन्टे के भीतर-भीतर न्यास कोष में ऑनलाईन/ऑफलाईन जमा कराना अनिवार्य होगा अन्यथा धरोहर राशि जब्त की जाकर प्लॉट पुनः नीलाम किया जायेगा। 8. किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा। 9. अन्य शर्तें न्यास की वेबसाइट [www.uitudaipur.org](http://www.uitudaipur.org) पर देखी जा सकती है। उक्त के अतिरिक्त अन्य जानकारी हेतु न्यास के कमरा नंबर 30 में सम्पर्क किया जा सकता है।

(रामनिवास मेहता)  
सचिव  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(रोहित गुप्ता)  
जिला कलक्टर एवं अध्यक्ष  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर