



# कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज.)


आवासीय/व्यावसायिक भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) सूचना दिनांक 08/2/2017

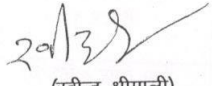
सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी :-

क्र. सं.	नाम योजना	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	आवासीय/व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रति भूखण्ड रु. प्रति वर्गफीट	बोली से पूर्व जमा की जाने वाली धरोहर राशि
1.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक सी	129	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
2.		130	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
3.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक ई	328	25x60	1500	व्यावसायिक	2700	25000
4.		329	25x60	1500	व्यावसायिक	2700	25000
5.	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक बी	112 Corner	10x20	200.00	व्यावसायिक	12500	25000
6.	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक ई	9 Corner	9.9+11.3/2 x 10	105.0	व्यावसायिक	13000	25000
7.		9-A	11.3+12.6/2 x 10	118.75	व्यावसायिक	13000	25000
8.		9-B	10.6+12.3/2 x 10	113.75	व्यावसायिक	13000	25000
9.		10 Corner	12.3+14.3/2 x 10	132.50	व्यावसायिक	13000	25000
10.	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक एफ	15 Corner	18+16/2x20	340.00	व्यावसायिक	17000	25000
11.	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक के	94 Corner	17.6x25	437.50	व्यावसायिक	10000	25000
12.	सबसिटी सेन्टर योजना ब्लॉक एम	2 Corner	15x25	375.00	व्यावसायिक	15000	25000
13.	इन्दिरा गांधी नगर योजना ब्लॉक एल	406	13x27	351	आवासीय	2200	25000
14.		407	13x27	351	आवासीय	2200	25000
15.	हिरण मगरी सेक्टर 14 ब्लॉक सी	278	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
16.		279	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
17.		280	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
18.		281	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
19.		282	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
20.		283	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
21.		284	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
22.		285	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
23.		286	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
24.		287	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
25.		288	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
26.		289	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
27.		290	12.5 x 37	462.5	आवासीय	2300	25000
28.	हिरण मगरी सेक्टर 14 ईस्ट ऑफ ब्लॉक ई (सन्त कंवरायाम भवन के पास)	Block - III	as per site plan	4205.00	आवासीय	3000	50000
29.	हिरण मगरी सेक्टर 14 ब्लॉक जी	106	34x49(-R20)	1580.25	आवासीय	2700	25000
30.	हिरण मगरी योजना सेक्टर 9	774	12.5x37	462.5	आवासीय	2000	25000
31.	हिरण मगरी योजना सेक्टर 9 ब्लॉक सी	200	30x64	1920	आवासीय	1950	25000
32.		153	20x49	980	आवासीय	1950	25000
33.		366 Corner	37.6+47.6/2x37	1535.00	आवासीय	2000	25000
34.		381 Corner	20x37	740.00	आवासीय	2400	25000
35.	हिरण मगरी योजना सेक्टर 11	746	60 X 90	5400.00	आवासीय	3000	50000
36.		747	60 X 90	5400.00	आवासीय	3000	50000
37.		748	60 X 90	5400.00	आवासीय	3000	50000
38.	मीरा नगर ब्लॉक बी	181 Corner	20.80x20x10.76-R	4476.16	आवासीय	2500	50000
39.		214 Corner	20.9x20x10.76-R	4497.68	आवासीय	2500	50000
40.		225 Corner	18.60+18.30/2x20x 10.76 -R	3970.44	आवासीय	2500	25000
41.		236 Corner	14+14.40/2x20x10.76 -R	3055.84	आवासीय	2500	25000
42.		237 Corner	9+9.25/2x15x10.76 -R	1472.77	आवासीय	2500	25000
43.		254 Corner	9.25+9.70/2x15x10.76-R	1529.21	आवासीय	2500	25000
44.		258 Corner	12x15x10.76-R	1936.80	आवासीय	2500	25000

45.		259 Corner	12x15x10.76-R	1936.80	आवासीय	2500	25000
46.		275 Corner	18.60+18.30/2x20x10.76-R	3970.44	आवासीय	2500	25000
47.		276 Corner	20.20+20.40/2x21x10.76-R	4586.988	आवासीय	2500	50000
48.	श्यामनगर भुवाणा ब्लॉक बी	294 Corner	27x21+19.10/2x10.76-9 R	5824.92	आवासीय	2100	50000
49.		295	13.50x31.10+30.20/2x10.76	4452.22	आवासीय	2100	25000
50.		296 Corner	13.50x30.20+29/2x10.76-R	4299.70	आवासीय	2100	25000
51.	पुरोहितो की मादडी आकाशवाणी के सामने	1 Corner	5x9x10.76	480.20	व्यावसायिक	8500	25000
52.		5	4.5x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	8000	25000
53.		6	4.50x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	8000	25000
54.		6-A	4.50x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	8000	25000
55.		6-B	4.50x9x10.76	435.78	व्यावसायिक	8000	25000
56.	राजस्व ग्राम भुवाणा ख.नं. 2065 से 2081, 2083, 2085 से 2089 (100 फीट रोड़ नीलकण्ठ हॉस्पिटल के पास)	R-1	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
57.		R-2	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
58.		R-3	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
59.		R-4	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
60.		R-5	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
61.		R-6	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
62.		R-7	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
63.		R-8	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
64.		R-9	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
65.		R-10	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
66.		R-11	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
67.		R-12	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
68.		R-13	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
69.		R-14	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
70.		R-15	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
71.		R-16	30 X 50	1500.00	आवासीय	2500	25000
72.	राजस्व ग्राम शहर उदयपुर खसरा नंबर 1717 (पार्ट), 1718(पार्ट), 1719, 1720, 1722, 1723, 1730 (पार्ट) से 1733(पार्ट), 1753 (पार्ट) से 1761, 1763 से	33	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
73.		36	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
74.		38	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
75.		48	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
76.		51	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
77.	1766,1857/1753 एवं 1772 (पार्ट) माली कॉलोनी से जे.सी. बी. बॉस हास्टल 100 फीट रोड़ आर.सी.ए. कैम्पस BLOCK - A	3	100x181+174/2	17750.00	व्यावसायिक	6000	200000

नीलामी की शर्त :- 1. नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे। 2. इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 27-02-2017 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन करा कर इसी दिनांक 27-02-2017 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा कर इस नीलामी में भाग ले सकेंगे। 3. दिनांक 27-02-2017 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे। 4. नीलामी प्रक्रिया दिनांक 16-02-2017 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 02-03-2017 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा। 5. प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हरबार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूलस में अंकित ऑटो बिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है। 6. धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी। 7. एकल बोलीदाता होने पर अथवा एकल बोलीदाता द्वारा एक से अधिक बोलियां लगाने पर भी बोली स्वीकृत नहीं की जावेगी। 8. बोली छूटने पर 1/4 राशि 24 घन्टे के भीतर-भीतर न्यास कोष में ऑनलाईन/ऑफलाईन जमा कराना अनिवार्य होगा अन्यथा धरोहर राशि जब्त की जाकर प्लॉट पुनः नीलाम किया जायेगा। 9. किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा। 10. अन्य शर्तें न्यास की वेबसाईट [www.uitudaipur.org](http://www.uitudaipur.org) पर देखी जा सकती है। उक्त के अतिरिक्त अन्य जानकारी हेतु न्यास के कमरा नंबर 30 में सम्पर्क किया जा सकता है।

  
(रामनिवास मेहता)  
सचिव  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

  
(रवीन्द्र श्रीमाली)  
अध्यक्ष  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर