



कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज.)

आवासीय / व्यावसायिक भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) सूचना दिनांक 20-06-2017

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी:-

क्र. सं.	नाम योजना	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	आवासीय / व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रति भूखण्ड रु. प्रति वर्गफीट	बोली से पूर्व जमा की जाने वाली धरोहर राशि	
1.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक सी	130	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000	
2.		131	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000	
3.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक ई	326	25x60	1500	व्यावसायिक	2800	25000	
4.		327	25x60	1500	व्यावसायिक	2800	25000	
5.	सबसिटी सेन्टर ब्लॉक डी	78	10.76x20	210	व्यावसायिक	12000	25000	
6.	सबसिटी सेन्टर ब्लॉक ई	13	10.5/12+16x20	337	व्यावसायिक	12000	25000	
7.		14	10.5/12+16x20	337	व्यावसायिक	12000	25000	
8.	सबसिटी सेन्टर ब्लॉक के	94 Corner	17.6x25	437	व्यावसायिक	12000	25000	
9.	हिरण मगरी से. 14 ब्लॉक सी	297	12.6x37	462.50	आवासीय	2500	25000	
10.	हिरण मगरी सेक्टर 14 ईस्ट ऑफ ब्लॉक ई (सन्त कंवराराम भवन के पास)	Block - III Corner	as per site plan	4205.00	आवासीय	3000	50000	
11.	हिरण मगरी से. 14 ब्लॉक आई	1-B	as per site plan	2933.875	आवासीय	2700	25000	
12.		125-J (Corner)	30x64-R20	1834.25	आवासीय	2800	25000	
13.		256 (Corner)	29x49-R-20	1335.25	आवासीय	2800	25000	
14.		285	30X64	1920	आवासीय	2800	25000	
15.		286	30X64	1920	आवासीय	2800	25000	
16.		287	30X64	1920	आवासीय	2800	25000	
17.		हिरण मगरी से. 14 ब्लॉक जे	S-3	10X10	100	व्यावसायिक	4650	25000
18.	S-4		10X10	100	व्यावसायिक	4650	25000	
19.	S-5		10X10	100	व्यावसायिक	4650	25000	
20.	S-6		10X10	100	व्यावसायिक	4650	25000	
21.	हिरण मगरी सेक्टर 9 P. No. 825 & 826 के मध्य में स्थित भूखण्ड	825-A	26.5 x 64	1696	आवासीय	2000	25000	
22.	हिरण मगरी सेक्टर 9 ब्लॉक ए	281 (Corner)	45+34/2x64	2528	आवासीय	2500	25000	
23.		282 (Corner)	58+45/2x64	3296	आवासीय	2700	25000	
24.	हिरण मगरी से. 9 ब्लॉक ई	1-M	30x 60	1800	आवासीय	2200	25000	
25.		1-N	30x 60	1800	आवासीय	2200	25000	
26.	हिरण मगरी से. 9 (सलुम्बर मेन रोड़)	7 Corner	54x73-R	3808.00	व्यावसायिक	5000	50000	
27.	राजस्व ग्राम सवीना खसरा नम्बर 1109, 1110, 1121 से 1126, 1128 से 1147	11-A	62.0+57.183/2x23	1370.60	आवासीय	2300	25000	
28.		11-B (Corner)	57.183+52/2x24.9-(R-10)	1299.10	आवासीय	2300	25000	
29.	राजस्व ग्राम भुवाणा खसरा नम्बर 801 से 806	R-1 (Corner)	as per site plan	28250.59	आवासीय	1650	100000	
30.		R-2	as per site plan	22439.44	आवासीय	1500	100000	
31.	राजस्व ग्राम भुवाणा खसरा नम्बर 2380 मी., 2381मी., के भू. सं. 1 East Part & 1 West Part के मध्य स्थित भूखण्ड	R-1	10.75 X 69.25	1021.438	आवासीय	1800	25000	
32.	मीरा नगर ब्लॉक ए	56-A	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2500	25000	
33.	मीरा नगर ब्लॉक बी	85	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2500	25000	
34.		87	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2500	25000	
35.		88	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2500	25000	
36.		89	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2500	25000	
37.		90	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2500	25000	
38.		197 (Corner)	14.50x20x10.76-6R	3037.22	आवासीय	2850	25000	
39.		198 (Corner)	14.50x20x10.76-6R	3037.22	आवासीय	2850	25000	
40.		मीरा नगर ब्लॉक सी	63	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000
41.			64	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000
42.			66	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000
43.			67	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000
44.	68		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000	

45.		69	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000
46.		70	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2500	25000
47.		122 (Corner)	18.50+18.70x20- (R-6)x10.76	3919.44	आवासीय	2850	25000
48.	भूवाणा (चित्रकूट नगर योजना)	366	17 X 27	469.00	आवासीय	2000	25000
49.		367 (Corner)	17 X 27	469.00	आवासीय	2200	25000
50.		368 (Corner)	17 X 27	469.00	आवासीय	2200	25000
51.		369	17 X 27	469.00	आवासीय	2000	25000
52.	चित्रकूट नगर, भूवाणा ब्लॉक ए	342 (Corner)	21.00 X (22.5 + 26.00/2) X 10.76-6R	5396.35	आवासीय	2100	50000
53.	श्यामनगर ब्लॉक बी	250 (Corner)	15 M X 27 M X10.76 - 6R	4274.62	आवासीय	2200	25000
54.		294 (Corner)	27 M X (21 +19.10/2) X 10.76-6R	5741.75	आवासीय	2200	50000
55.		297	12mx27mx10.76m.	3486.24	आवासीय	2000	25000
56.		308 (Corner)	14m.x21m.x10.76- 6R	3080.26	आवासीय	2100	25000
57.	श्यामनगर ब्लॉक सी	60 (Corner)	20x(14.80+9.70) /2x10.76m.-6R	2553.02	आवासीय	2200	25000
58.	राजस्व ग्राम आयड खसरा नम्बर 163, 150/2539 (लाल विहार)	6	30.0 x 70.6+72.6/2	2145.00	आवासीय	1800	25000
59.		7 (Corner)	35.9 x 39.6/2 X 58.3 + 56.0/2-R20	2063.32	आवासीय	1900	25000
60.		8	33.0 x 61.0+78.6/2	1971.75	आवासीय	1800	25000
61.	राजस्व ग्राम शहर उदयपुर खसरा नंबर 1717 (पार्ट), 1718(पार्ट), 1719, 1720, 1722, 1723, 1730 (पार्ट) से 1733(पार्ट), 1753 (पार्ट) से 1761, 1763 से 1766,1857/1753 एवं 1772 (पार्ट) माली कॉलोनी से जे.सी.बी. बॉस हॉस्टल 100 फीट रोड आर.सी.ए. केम्पस BLOCK - A	2	100x(181+187)/2	18400.00	व्यावसायिक	7000	200000
62.		23	15 x 30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
63.		24	15 x 30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
64.		36	15 x 30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
65.		46	15 x 30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000

नीलामी की शर्तें :- 1. नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे। 2. इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 03-07-2017 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन करा कर इसी दिनांक 03-07-2017 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा कर इस नीलामी में भाग ले सकेंगे। 3. दिनांक 03-07-2017 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे। 4. नीलामी प्रक्रिया दिनांक 27-06-2017 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 06-07-2017 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा। 5. प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हरबार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूल्स में अंकित ऑटो बिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है। 6. धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी। 7. एकल बोलीदाता होने पर अथवा एकल बोलीदाता द्वारा एक से अधिक बोलियां लगाने पर भी बोली स्वीकृत नहीं की जावेगी। 8. बोली छूटने पर 1/4 राशि 24 घन्टे के भीतर-भीतर न्यास कोष में ऑनलाईन/ऑफलाईन जमा कराना अनिवार्य होगा अन्यथा धरोहर राशि जब्त की जाकर प्लॉट पुनः नीलाम किया जायेगा। 9. किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा। 10. अन्य शर्तें न्यास की वेबसाईट www.uitudaipur.org पर देखी जा सकती है। उक्त के अतिरिक्त अन्य जानकारी हेतु न्यास के कमरा नंबर 30 में सम्पर्क किया जा सकता है।

2016/17
(रामनिवास मेहता)
सचिव
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(रवीन्द्र श्रीमाली)
अध्यक्ष
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर