



कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज.)

आवासीय/व्यावसायिक भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) सूचना दिनांक 20-04-2017

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी:-

क्र. सं.	नाम योजना	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	आवासीय/व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रति भूखण्ड रु. प्रति वर्गफीट	बोली से पूर्व जमा की जाने वाली धरोहर राशि
1.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक सी	129	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
2.		130	20x60	1200	व्यावसायिक	2800	25000
3.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक ई	330	25x60	1500	व्यावसायिक	2700	25000
4.	सबसिटी सेन्टर ब्लॉक एफ	15 Corner	18+16/2x20	340.00	व्यावसायिक	12500	25000
5.		94 Corner	17.6x25	437.50	व्यावसायिक	10000	25000
6.	हिरण मगरी से. 14 ब्लॉक सी	296	12.6x37	462.50	आवासीय	2300	25000
7.		297	12.6x37	462.50	आवासीय	2300	25000
8.	हिरण मगरी सेक्टर 14 ईस्ट ऑफ ब्लॉक ई (सन्त कंवराराम भवन के पास)	Block - III Corner	As per site plan	4205.00	आवासीय	3000	50000
9.	हिरण मगरी से. 14 ब्लॉक आई	1-A Corner	As per site plan	2649.12	आवासीय	2800	25000
10.		1-B	As per site plan	2933.875	आवासीय	2700	50000
11.		125-J	30x64-R-20	1834.25	आवासीय	2800	25000
12.	हिरण मगरी से. 14 योजना ब्लॉक आई (Near Water Tank)	C-1 Corner	As per site plan	16300 (Ap.)	व्यावसायिक	3600	50000
13.		C-2 Corner	As per site plan	16300 (Ap.)	व्यावसायिक	3600	50000
14.	हिरण मगरी से. 9	761 Corner	57x64-R	3562.25	आवासीय	1950	25000
15.	हिरण मगरी से. 9 (सलुम्बर मेन रोड़)	7 Corner	54x73-R	3808.00	व्यावसायिक	4900	50000
16.	राजस्व ग्राम सवीना खसरा नम्बर 1109, 1110, 1121 से 1126, 1128 से 1147	11-A	62.0+57.183/2x23	1370.60	आवासीय	2300	25000
17.		11-B	57.183+52/2x24.9 - (R-10)	1299.10	आवासीय	2300	25000
18.	राजस्व ग्राम भुवाणा खसरा नम्बर 2053 से 2057 महाप्रज्ञ विहार के पास	5	As per site plan	4518.66	आवासीय	2500	50000
19.		7	As per site plan	3950.00	आवासीय	2500	25000
20.	राजस्व ग्राम भुवाणा खसरा नम्बर 801 से 806	R-1 Corner	As per site plan	28250.59	आवासीय	1700	200000
21.		R-2	As per site plan	22439.44	आवासीय	1600	200000
22.	रूप नगर खसरा नम्बर 3843	6-B	As per site plan	1000	आवासीय	2100	25000
23.	मीरा नगर ब्लॉक ए	56-A	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
24.		86	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
25.	मीरा नगर ब्लॉक बी	85	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
26.		86	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
27.		87	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
28.		88	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
29.		89	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
30.		90	9x20x10.76	1936.80	आवासीय	2350	25000
31.		197 corner	14.50x20x10.76-6R	3037.22	आवासीय	2450	50000
32.		198 corner	14.50x20x10.76-6R	3037.22	आवासीय	2450	50000
33.		275-A	17.40x20x10.76-6R	3661.30	आवासीय	2350	50000
34.		मीरा नगर ब्लॉक सी	63	6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350
35.	64		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
36.	65		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
37.	66		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
38.	67		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
39.	68		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
40.	69		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
41.	70		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
42.	71		6x15x10.76	968.40	आवासीय	2350	25000
43.	122 corner		20x(18.50+18.70)/2x10.76-6R	3919.54	आवासीय	2450	25000
44.	श्यामनगर ब्लॉक बी	297	12x27x10.76	3486.24	आवासीय	2000	25000
45.		308 corner	14x21x10.76-6R	3080.26	आवासीय	2100	25000
46.		126 corner	15.20x20x10.76-6R	3187.87	आवासीय	2100	25000
47.	श्यामनगर ब्लॉक सी	31 corner	21x(13+8)/2x10.76-9R	2185.57	आवासीय	2100	25000
48.		60 corner	20x(14.80+9.70)/2x10.76-6R	2553.02	आवासीय	2100	25000

49.	पुरोहितो की मादडी	337	15.30x15.00-R-6	2469.42	आवासीय	2700	25000
50.	आकाशवाणी के सामने	338	15.30x15.00-R-6	2469.42	आवासीय	2700	25000
51.	राजस्व ग्राम शहर उदयपुर खसरा	2	100x(181+187)/2	18400.00	व्यावसायिक	7000	200000
52.	नंबर 1717 (पार्ट), 1718(पार्ट),	23	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
53.	1719, 1720, 1722, 1723, 1730	24	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
54.	(पार्ट) से 1733(पार्ट), 1753 (पार्ट)	36	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
55.	से 1761, 1763 से	46	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000
56.	1766,1857 /1753 एवं 1772 (पार्ट) माली कॉलोनी से जे.सी.बी. बॉस हास्टल 100 फीट रोड आर.सी.ए. कैम्पस BLOCK - A	47	15 x30	450.00	व्यावसायिक	12000	25000

नीलामी की शर्तें :- 1. नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे। 2. इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 08-05-2017 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन करा कर इसी दिनांक 08-05-2017 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा कर इस नीलामी में भाग ले सकेंगे। 3. दिनांक 08-05-2017 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे। 4. नीलामी प्रक्रिया दिनांक 28-04-2017 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 11-05-2017 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा। 5. प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हरबार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूल्स में अंकित ऑटो बिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है। 6. धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी। 7. एकल बोलीदाता होने पर अथवा एकल बोलीदाता द्वारा एक से अधिक बोलियां लगाने पर भी बोली स्वीकृत नहीं की जावेगी। 8. बोली छूटने पर 1/4 राशि 24 घन्टे के भीतर-भीतर न्यास कोष में ऑनलाईन/ऑफलाईन जमा कराना अनिवार्य होगा अन्यथा धरोहर राशि जब्त की जाकर प्लॉट पुनः नीलाम किया जायेगा। 9. किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा। 10. अन्य शर्तें न्यास की वेबसाईट www.uitudaipur.org पर देखी जा सकती है। उक्त के अतिरिक्त अन्य जानकारी हेतु न्यास के कमरा नंबर 30 में सम्पर्क किया जा सकता है।

2017/17
(रामनिवास मेहता)
सचिव
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(रवीन्द्र श्रीमाली)
अध्यक्ष
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर