



## कार्यालय नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर (राज०)

आवासीय/व्यावसायिक भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) सूचना दिनांक 30-08-2019


सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर द्वारा भूखण्डों की ऑनलाईन नीलामी (E-Auction) निम्न कार्यक्रम अनुसार की जायेगी :-

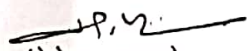
क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड संख्या	साईज	क्षेत्रफल वर्गफीट	आवासीय/व्यावसायिक	न्यास की बोली प्रारम्भ राशि प्रति वर्गफीट	बोली से पूर्व जमा कराई जाने वाली धरोहर राशि
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	राजस्व ग्राम नेला (सबीना) आराजी नम्बर 4141/2241, 2243 आदि प्लान - 2	20 (Corner)	50 X 60 (- R 20)	2914	आवासीय	1999	25000
2.		52 (Corner)	As per site plan	2154.60	आवासीय	1900	25000
3.		63 (Corner)	27.6 X 60.0 (-R 20)	1564	आवासीय	1900	25000
4.		64	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
5.		65	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
6.		66	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
7.		67	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
8.		68	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
9.		69	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
10.		70	20 X 60	1200	आवासीय	1800	25000
11.	राजस्व ग्राम सबीना खेडा आराजी संख्या 614 (M.P. Colony)	6	25 X 50	1250	आवासीय	4200	25000
12.		7 (Corner)	AS PER SITE PLAN	2353	आवासीय	4800	50000
13.		8 (Corner)	AS PER SITE PLAN	1576.25	आवासीय	4800	25000
14.		9 (Corner)	AS PER SITE PLAN	2394.75	आवासीय	4800	50000
15.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक सी	138 (Corner)	46 + 45/2 X 60	2730	व्यावसायिक	3600	25000
16.	ट्रांसपोर्ट नगर ब्लॉक ई	334	50 X 90	4500	व्यावसायिक	4000	50000
17.	Hiran Magri Sector 14 Block - I Near E.W.S. Housing	35-A	24.0 X 27.0-(R-5)	642.50	आवासीय	3500	25000
18.	राजस्व ग्राम सबीना खेडा ख. नं 1776 से 1781, 1785, 1789 एवं 1922	6-A	50.0 X 50.3 + 21.0/2	1781.25	आवासीय	1500	25000
19.	राजस्व ग्राम तितरडी ख. नं 1034, 1035 मी. आदि	37-B	20 + 27.3/2 X 45	1063.12	आवासीय	1199	25000
20.	मीरा नगर ब्लॉक बी	147 (Corner)	13 X 21 - (R-6) X 10.76	2854.20	आवासीय	3500	25000
21.		147 - A	11 X 21 X 10.76	2485.56	आवासीय	3200	25000
22.	राजस्व ग्राम भुवाणा खसरा नम्बर 3121 से 3129 (मीरानगर ब्लॉक-बी)	34-A (Corner)	18 X 18 (R-6) X 10.76	3402.95	आवासीय	3500	50000
23.	चित्रकूट नगर, भुवाणा ब्लॉक ए	704 (Corner)	21.20 X 21 - (R 6m ) X 10.76	4707.28	आवासीय	3000	50000
24.	पुरोहितों की मादडी (आवासीय)	338 (Corner)	15 X 15.30 (R-6m) X 10.76	2386.14	आवासीय	3299	25000
25.	राजस्व ग्राम बाडा आराजी संख्या 1567 से 1569, 1571 से 1577, 1579 आदि	97	59 + 60.6/2 X 21	1254.75	आवासीय	999	25000
26.		98	62'.4.5" + 60.6/2 X 25	1536.00	आवासीय	999	25000
27.		99 (Corner)	62".4.5" + 65/2 X 36 (- R20)	2201	आवासीय	1099	25000
28.	राजस्व ग्राम बाडा ख.नं. 4495/1133	1	As per site plan	28000	फार्म हाउस	380	50000
29.	राजस्व ग्राम हाथीधरा ख. नं. 344, 375	1	As per site plan	99201	रिसोर्ट प्रयोजनार्थ	475	100000
30.	माली कॉलोनी से जे.सी.बी. बॉस हॉस्टल 100 फीट रोड आर.सी.ए. केम्पस BLOCK - A (MPUAT) राजस्व ग्राम शहर उदयपुर खसरा नंबर 1717 (पार्ट), 1718 (पार्ट), 1719, 1720, 1722, 1723, 1730 (पार्ट) से 1733 (पार्ट), 1753 (पार्ट) से 1761, 1763 से 1766, 1857/1753 एवं 1772 (पार्ट)	4	174.0 + 166.3'/2 X 100	17012.50	व्यावसायिक	8200	200000
31.		5	166.3 + 159.6/2 X 100	16287.50	व्यावसायिक	8200	200000
32.		22	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
33.		23	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
34.		24	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
35.		25	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
36.		26	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
37.		27	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
38.		41	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
39.		42	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000

*(Handwritten signature)*

40.		43	15 X 30	450.00	व्यावसायिक	15000	25000
41.		80	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
42.		81	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
43.		82	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
44.		83	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
45.		84	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
46.		91	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
47.		92	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
48.		93	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
49.		94	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
50.		95	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
51.		96	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
52.		102	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
53.		103	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
54.		104	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
55.		105	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
56.		106	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
57.		107	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
58.		108	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
59.		109	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
60.		110	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
61.		111	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
62.		112	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
63.		113	10 X 10	100.00	व्यावसायिक	20000	25000
64.	माली कॉलोनी से जे.सी.बी. बॉस हॉस्टल 100 फीट रोड आर.सी.ए. केम्पस BLOCK - B (MPUAT) राजस्व ग्राम शहर उदयपुर. खसरा नंबर 1717 (पार्ट), 1718 (पार्ट), 1719, 1720, 1722, 1723, 1730 (पार्ट) से 1733 (पार्ट), 1753 (पार्ट) से 1761, 1763 से 1766, 1857/1753 एवं 1772 (पार्ट)	4	50 X 100	5000	व्यावसायिक	9500	100000
65.		5	50 X 100	5000	व्यावसायिक	9500	100000
66.		6	50 X 100	5000	व्यावसायिक	9500	100000
67.		7	50 X 100	5000	व्यावसायिक	9500	100000
68.		8	50 X 100	5000	व्यावसायिक	9500	100000

नीलामी की शर्त :- 1. नीलामी में भाग लेने हेतु इच्छुक बोलीदाता ऑनलाईन पंजीयन करा सकेंगे। 2. इस नीलामी में भाग लेने के इच्छुक व्यक्ति दिनांक 16-09-2019 को दोपहर 12.00 बजे तक ऑनलाईन पंजीयन करा कर इसी दिनांक 16-09-2019 को सायं 4.00 बजे तक धरोहर राशि (EMD) ऑनलाईन जमा करा कर इस नीलामी में भाग ले सकेंगे। 3. दिनांक 16-09-2019 को दोपहर 12.00 बजे पश्चात् ऑनलाईन पंजीयन कराने वाले व्यक्ति इस नीलामी में भाग नहीं ले सकेंगे। 4. नीलामी प्रक्रिया दिनांक 09-09-2019 को प्रातः 11.00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक 19-09-2019 को सायं 3.00 बजे तक चालू रहेगी एवं अन्तिम पांच मिनट में यदि कोई बोलीदाता बोली लगाता है तो बोली का समय स्वतः पांच मिनट आगे बढ़ता जायेगा एवं इसके पश्चात् भी यदि अन्तिम पांच मिनट में भी कोई बोली नहीं लगाता है तो ही बोली का समय समाप्त माना जायेगा। 5. प्रत्येक बोली बोलीदाता को स्वयं हरबार ऑनलाईन लगानी होगी। ई-बिजिनेस रूल्स में अंकित ऑटो बिडिंग सुविधा वर्तमान में उपलब्ध नहीं है। 6. धरोहर राशि भूखण्डवार जमा करानी होगी। 7. एकल बोलीदाता होने पर अथवा एकल बोलीदाता द्वारा एक से अधिक बोलियां लगाने पर भी बोली स्वीकृत नहीं की जावेगी। 8. बोली छूटने पर 1/4 राशि 24 घन्टे के भीतर-भीतर न्यास कोष में ऑनलाईन/ऑफलाईन जमा कराना अनिवार्य होगा अन्यथा धरोहर राशि जब्त की जाकर प्लॉट पुनः नीलाम किया जायेगा। 9. किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने का अधिकार अध्यक्ष न्यास का होगा। 10. अन्य शर्तें न्यास की वेबसाइट [www.uitudaipur.org](http://www.uitudaipur.org) पर देखी जा सकती है। उक्त के अतिरिक्त अन्य जानकारी हेतु न्यास के कमरा नंबर 30 में सम्पर्क किया जा सकता है।

  
(बालमुकुन्द असावा)  
सचिव  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

  
(हेमन्द्र नागर)  
भूमि अवाप्ति अधिकारी,  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर

(आनन्दी)  
जिला कलक्टर एवं अध्यक्ष  
नगर विकास प्रन्यास, उदयपुर